

Создано: 18.07.2025 в 16:17

Обновлено: 11.02.2026 в 02:57

<https://spb.move.ru/objects/9283092005>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 2

**20 250 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

**Офис**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>



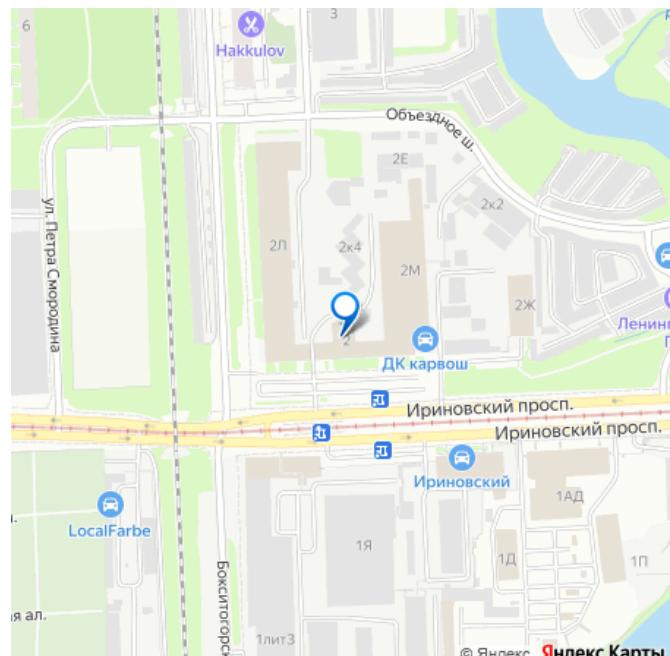
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается от собственника офис 15 кв.м.

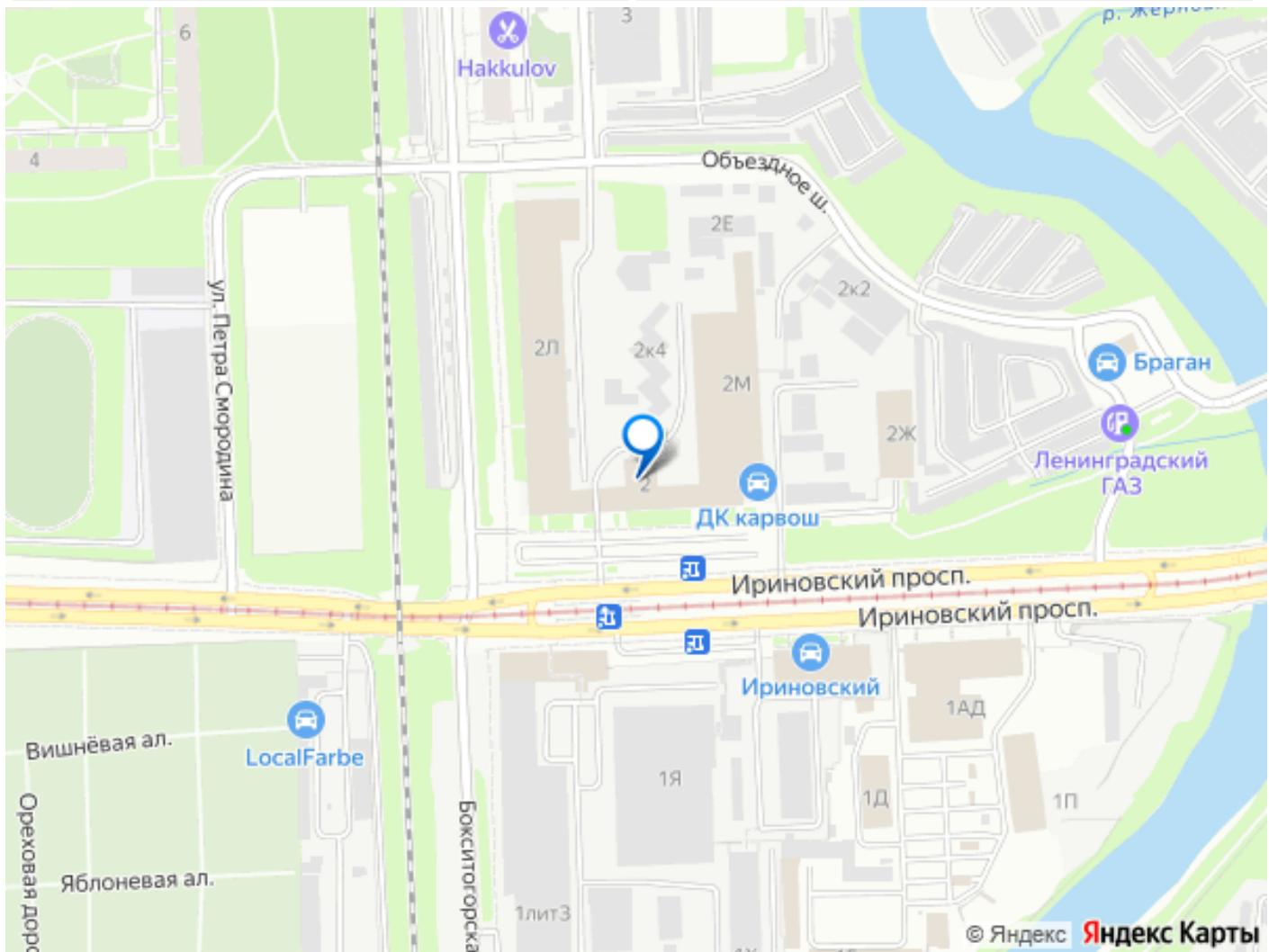
Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу;
- интернет провайдеры: СЕВЕРЕН-

ТЕЛЕКОМ, МЕГАФОН,; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 07.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Важным преимуществом данного объекта является близость 2-х въездов на кольцевую автодорогу и удобный подъезд к зданию для грузового транспорта. Доступ на объект круглосуточный.





Move.ru - вся недвижимость России