

Санкт-Петербург, улица Седова, 11

**28 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Седова, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

**Офис**

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

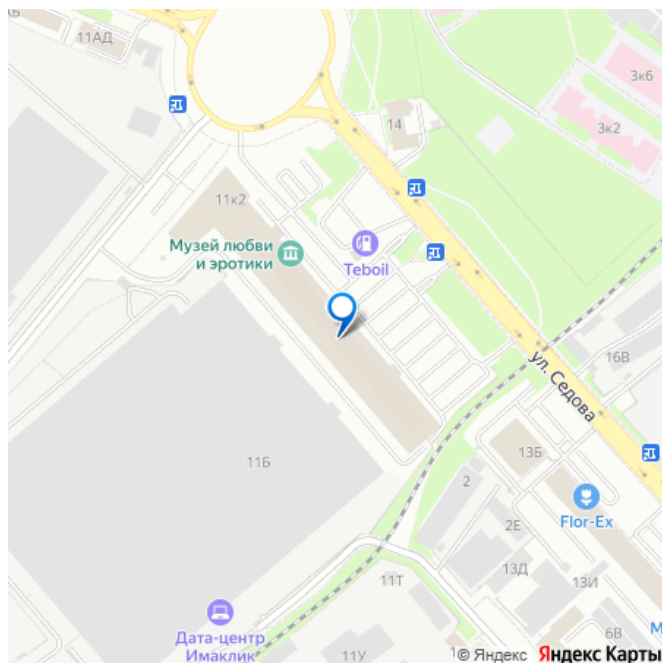
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается офис площадью 15 м<sup>2</sup> в ТОЦ «Эврика». От собственника. ТОЦ КЛАССА В+  
РАСПОЛОЖЕНИЕ ТОЦ: в 10-15 минутах езды от ст. м. «Елизаровская» и КАД. Для сотрудников и посетителей ТОЦ курсирует бесплатный автобус от/до ст. м. «Елизаровская». РЕЖИМ РАБОТЫ ТОЦ: круглосуточный, без выходных. Помещения сдаются с готовностью ПОД КЛЮЧ и по системе «ВСЁ ВКЛЮЧЕНО». ОСНАЩЕНИЕ ТОЦ: - цифровая телефония; - Интернет; - системы контроля доступа, видеонаблюдения, противопожарной защиты, приточно-

для заметок



вытяжной вентиляции, кондиционирования; - отопительные приборы конвекторного типа; - автономное теплоснабжение; - центральные электроснабжение, водоснабжение и водоотведение; - грузовые и пассажирские лифты. ИНФРАСТРУКТУРА ТОЦ: - рестораны и кафе; - гипермаркет; - магазины; - фитнес-центр; - теннисная комната; - переговорная комната; - салон красоты; - аптека; - банкоматы и платежные терминалы.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ: - планировка и отделка по ТЗ арендатора; - монтаж/демонтаж перегородок, розеток, дверей; - предоставление необходимого количества телефонных линий и парковочных мест. ПАРКИНГ: наземный открытый на 630 машиномест.

