

Создано: 04.04.2026 в 14:13

Обновлено: 19.04.2026 в 13:26

Дмитрий Новосельцев, ЭВО

79117988352

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 50В

34 500 ₽

Санкт-Петербург, Гороховая улица, 50В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гороховая](#)

Офис

Общая площадь

15 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

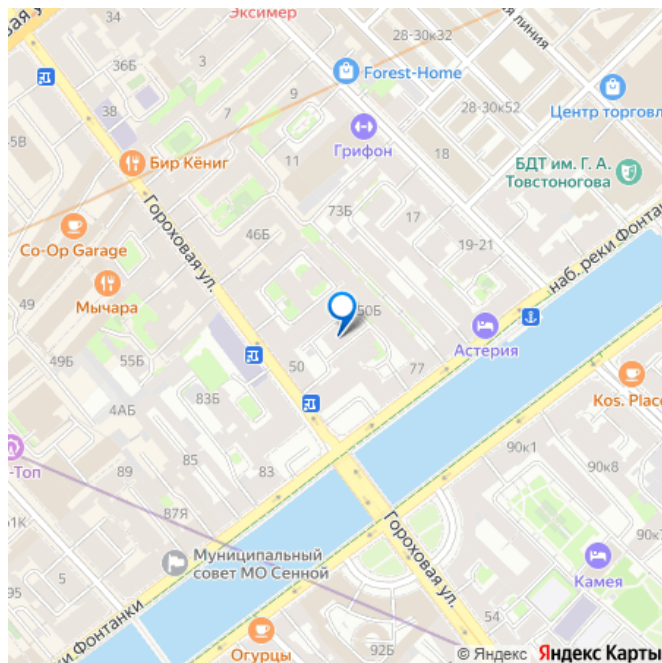
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 133590642 От собственника в долгосрочную аренду с круглосуточным 24/7 доступом сдаются площади в современном бизнес-пространстве в самом центре города по адресу: ул. Гороховая, д. 50 Отличная локация для размещения вашего бизнеса. Всего 5 минут пешком до станций метро Сенная площадь, Спасская и Садовая. Идеально подойдёт под косметологический или массажный кабинет, тату-студию, кабинет психолога, шоу-рум и офис. Есть бесплатная открытая парковка на углу Фонтанки и Гороховой. О помещении:

для заметок



Помещение представляет собой девять рабочих кабинетов со своими мокрыми точками, с зоной ресепшен и двумя санузлами (гостевым и для работников). В аренду, В каждом кабинете выполнен свежий ремонт, установлены новые двери, оборудована вентиляция, пожарная сигнализация, радиаторы отопления, пластиковые окна, проведен интернет. Окна выходят в тихий зеленый двор. Об условиях: Арендная ставка 2300 за кв.м. + фиксированные К/У (3000-4000 рублей в любой сезон) Обеспечительный платёж в размере 1 месяца арендной ставки (можно разбить на два месяца) Срок договора от 11 месяцев. Звоните и записывайтесь на просмотр! Открыты к переговорам для обеспечения долгосрочного плодотворного сотрудничества!

