

Создано: 21.01.2026 в 17:33

Обновлено: 11.02.2026 в 03:24

<https://spb.move.ru/objects/9288202409>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

184 815 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)



Офис

Общая площадь

160.5 м²

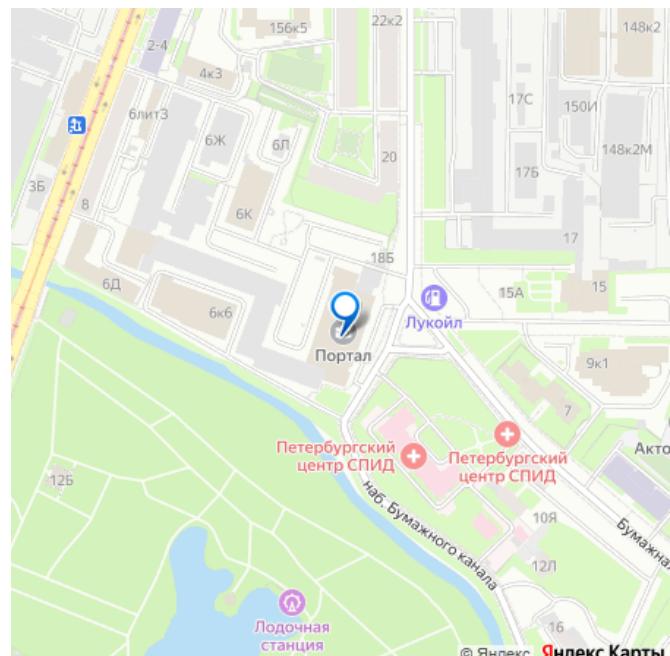
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 160.5 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
стартелеком смарттелеком билайн
порттелеком; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: 8...22; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Помимо этого, рядом располагается
памятник ландшафтной архитектуры —
уютный парк «Екатерингоф». БЦ «Портал»
оснащен электронной системой доступа,
пожарной сигнализацией, автономной
газовой котельной, приточной-вытяжной
системой, пассажирскими и грузовыми
лифтами фирмы KONE, централизованной
системой видеонаблюдения и охраны.





move.ru



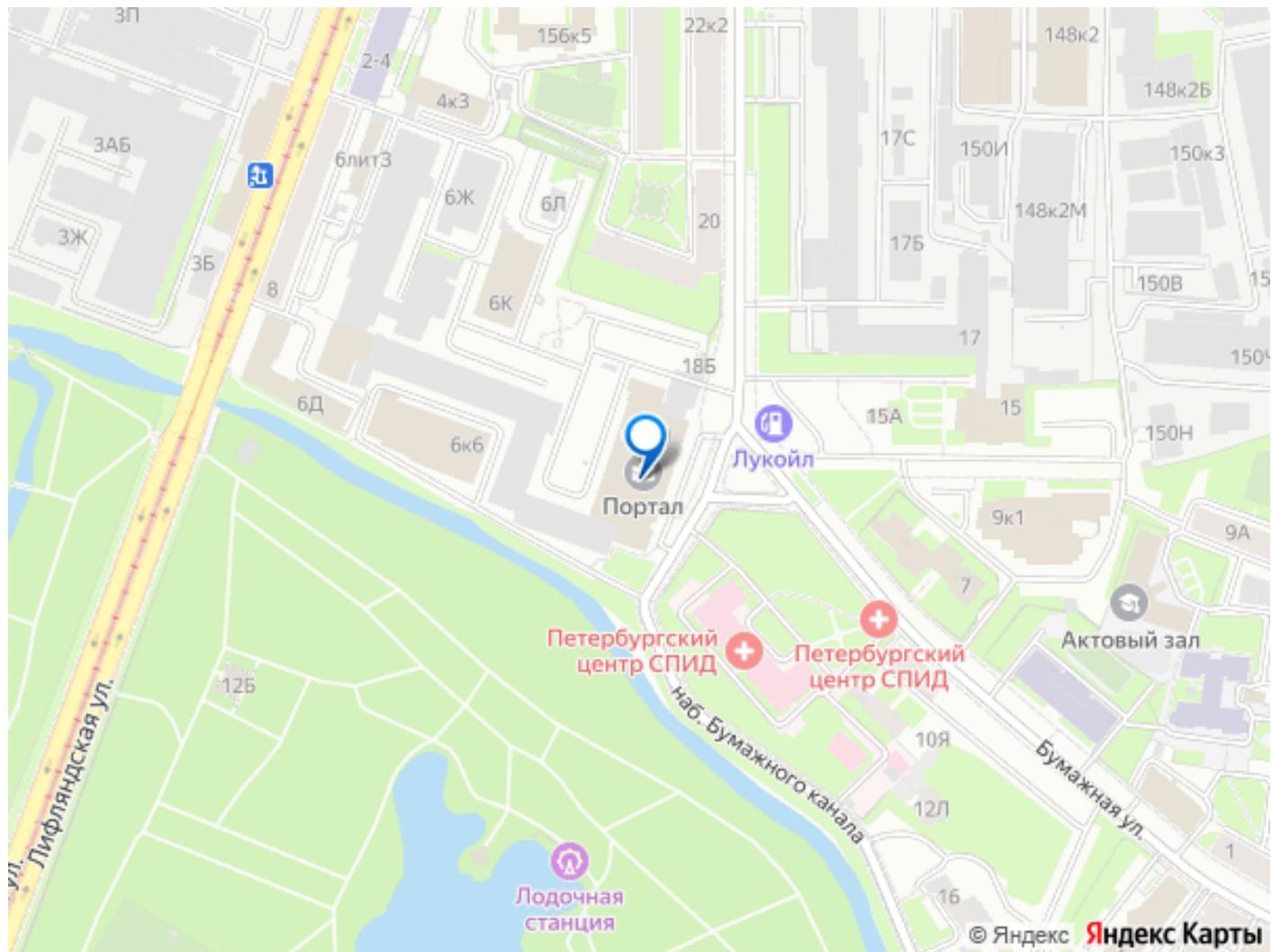
Этаж: 3-к.А



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России