

Создано: 30.07.2025 в 18:52

Обновлено: 11.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9283707063>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Салова, 56****152 173 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)**Офис**

Общая площадь

160.6 м²**Детали объекта**

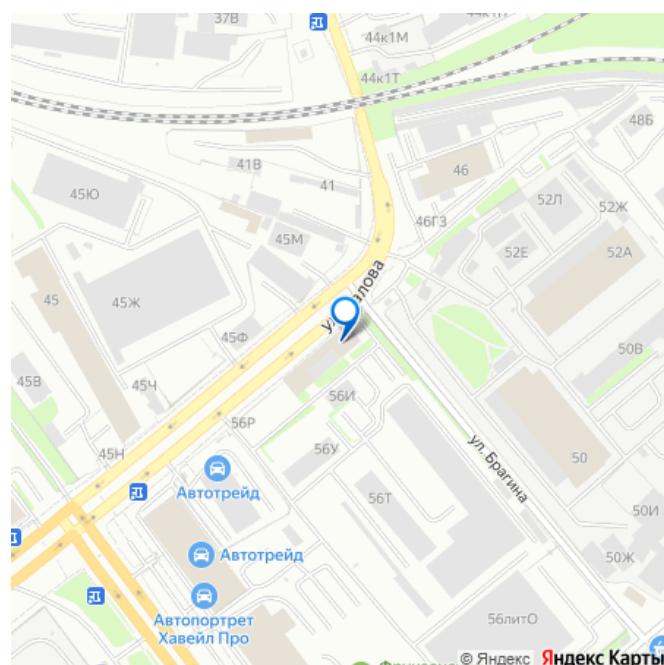
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду офис 160.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; •



вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Чайка
Телеком; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: круглосуточно; Показы в
рабочее время. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На
территории комплекса имеются магазины,
кафе и столовые, а также терминалы оплаты
и банкоматы, которые создают более
комфортные условия для арендаторов.
Услуги высокоскоростного интернета и
доступ к цифровой телефонии
предоставляются надежными провайдерами.
В арендную ставку уже включены НДС и
охрана здания, остальные услуги каждый
арендатор оплачивает отдельно, в
зависимости от своих потребностей.

