

Создано: 30.07.2025 в 18:52

Обновлено: 11.02.2026 в 01:49

<https://spb.move.ru/objects/9283707063>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

**152 173 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 56

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

**Офис**

Общая площадь

160.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

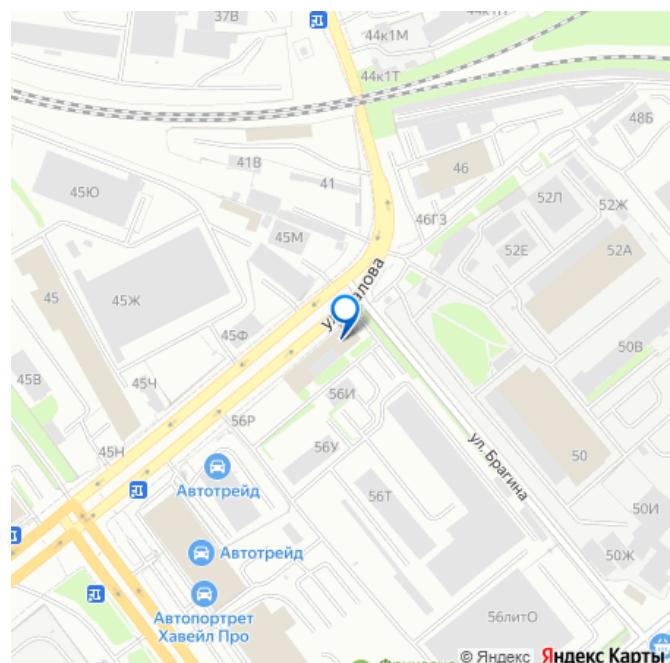
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офис 160.6 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; •



вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: есть; •  
условия договора: 11 мес. предоплата за  
первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Чайка  
Телеком; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Показы в  
рабочее время. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На  
территории комплекса имеются магазины,  
кафе и столовые, а также терминалы оплаты  
и банкоматы, которые создают более  
комфортные условия для арендаторов.  
Услуги высокоскоростного интернета и  
доступ к цифровой телефонии  
предоставляются надежными провайдерами.  
В арендную ставку уже включены НДС и  
охрана здания, остальные услуги каждый  
арендатор оплачивает отдельно, в  
зависимости от своих потребностей.

