

🕒 Создано: 18.07.2025 в 08:11

Обновлено: 10.02.2026 в 07:56

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
52**

369 840 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 52

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

160.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

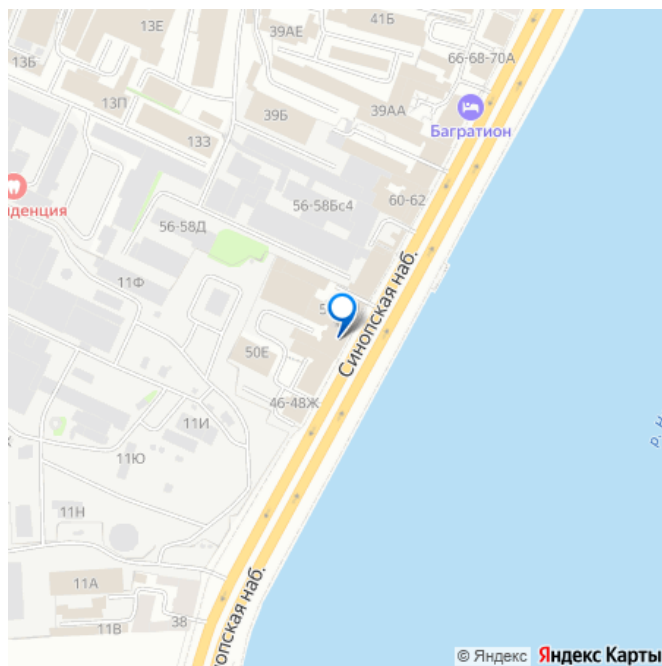
Офисное помещение 160.8 кв. м в бизнес-центре «Башкировъ». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 3600; - Код налоговой: 42; - Размер типового этажа: 600; - Высота потолков: 4.4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 54; - Интернет-провайдеры: VMB-Сервис, Комфортел, Северен-Телеком. Арендная ставка: 2 300 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС, Уборка, ОРЕХ, Коммунальные услуги; -

<https://spb.move.ru/objects/9283036781>

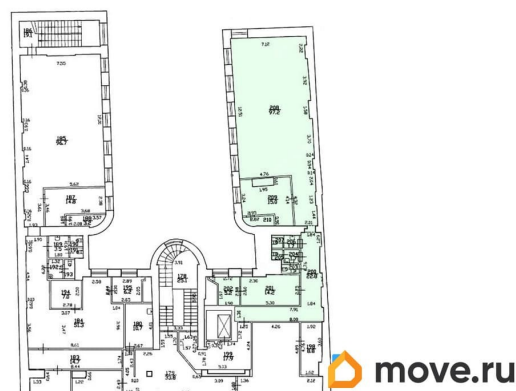
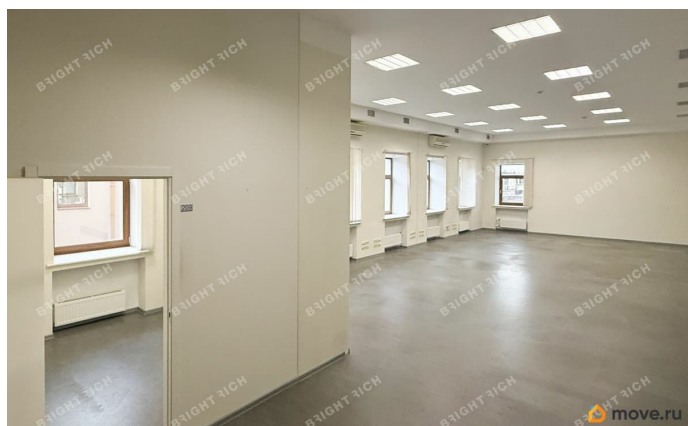
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St. Petersburg**

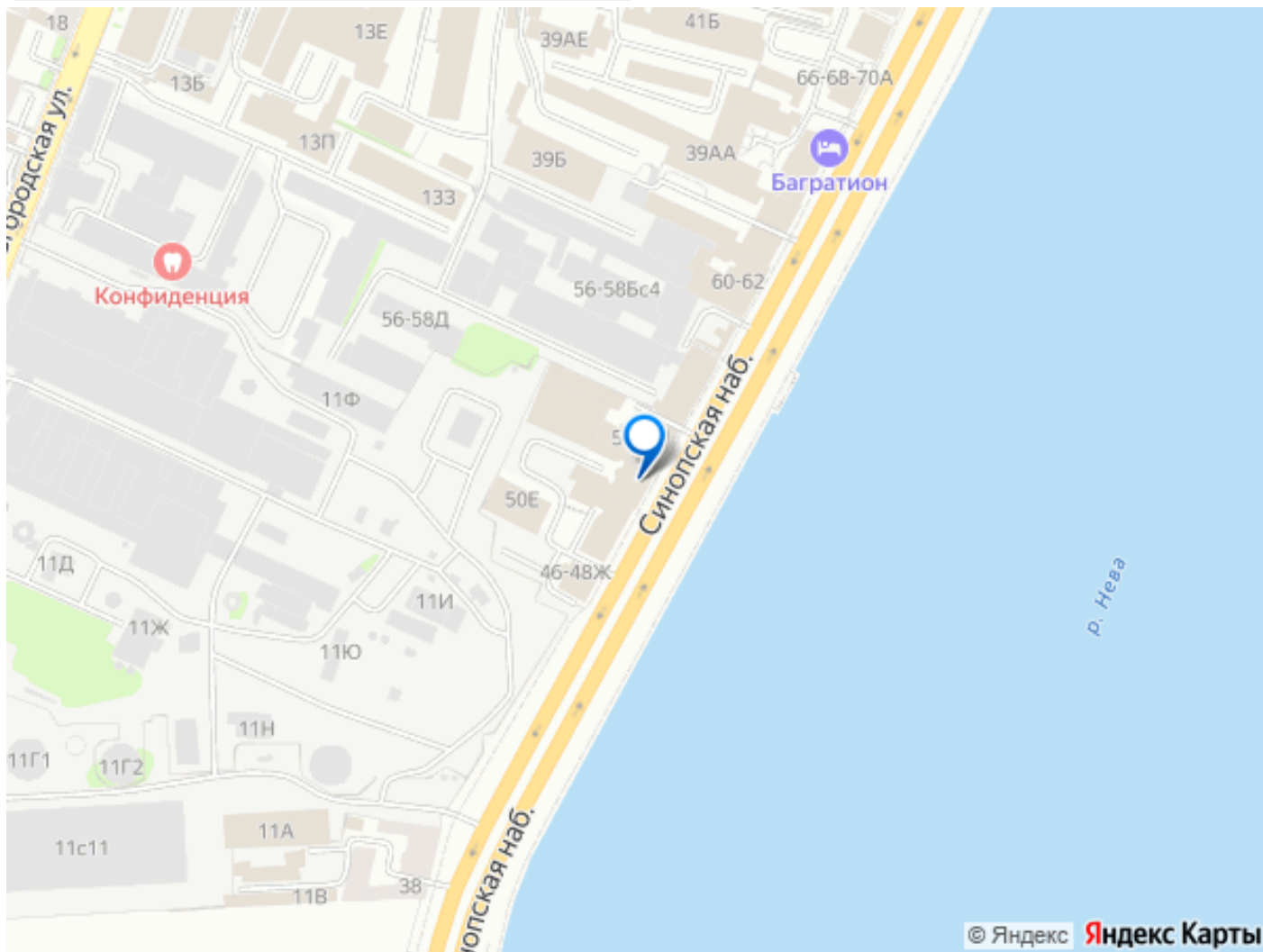
79811452402

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 59.934539,30.392074 ID =
с_1776188





Move.ru - вся недвижимость России