

Создано: 21.06.2025 в 07:44

Обновлено: 12.02.2026 в 08:00

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского  
острова линия, 25

**896 000 ₽**

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

**Офис**

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

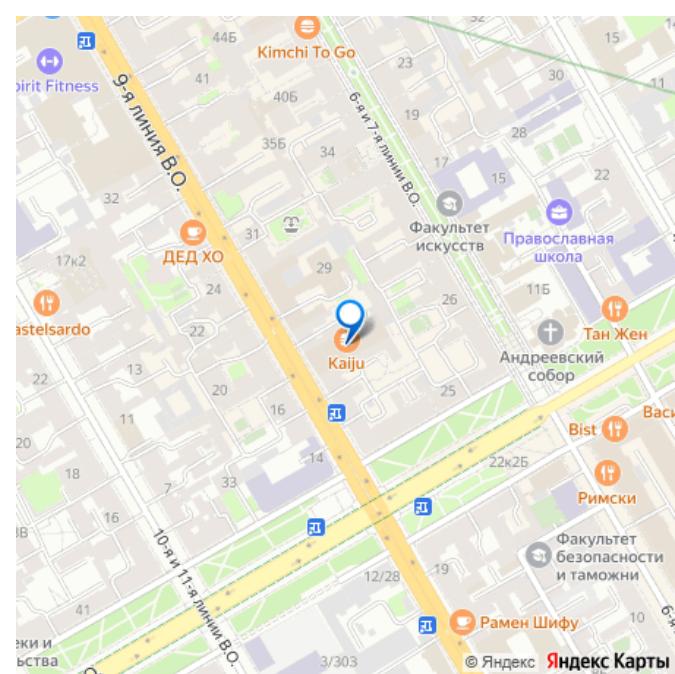
Офисное помещение 160 кв. м в бизнес-центре «Дом Карла Задлера». Район: Василеостровский. Ближайшие станции метро: Василеостровская, Спортивная, Горный Институт. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 01; - Арендопригодная площадь: 5342.2. Арендная ставка: 5 600 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и

<https://spb.move.ru/objects/9285681539>

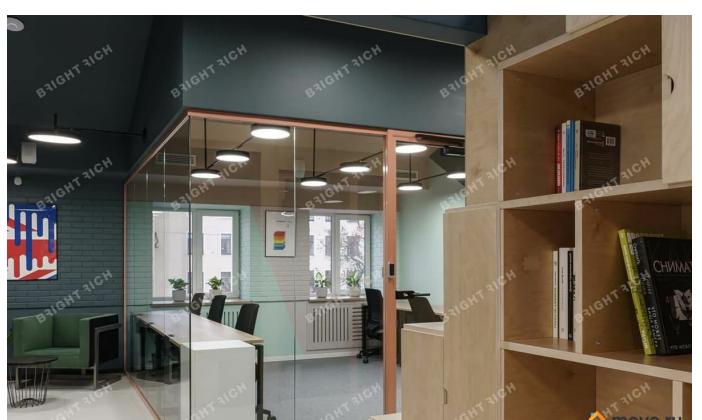
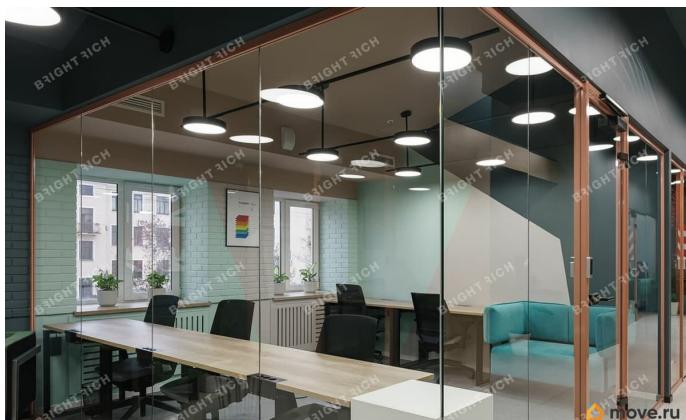
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

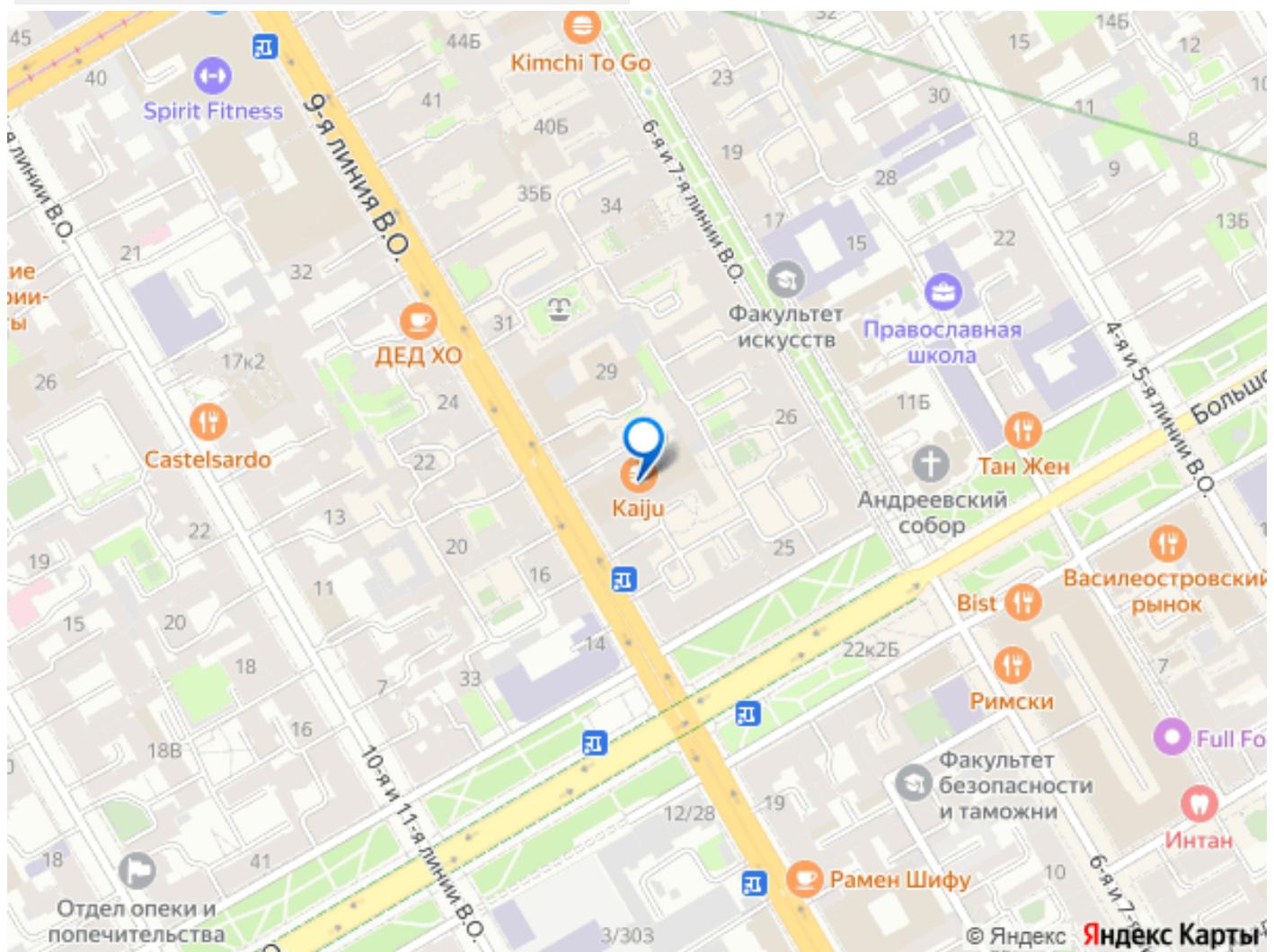
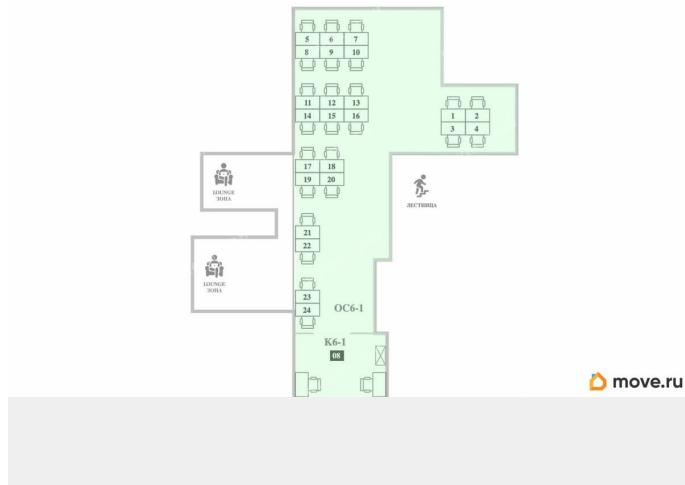
**79811452402**

для заметок



план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.939694,30.280160 ID = c\_1775063





Move.ru - вся недвижимость России