

Создано: 24.10.2025 в 10:01

Обновлено: 05.12.2025 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9286000298>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

173 420 ₽

Санкт-Петербург, улица Швецова, 41

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Швецова](#)

Офис

Общая площадь

161.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

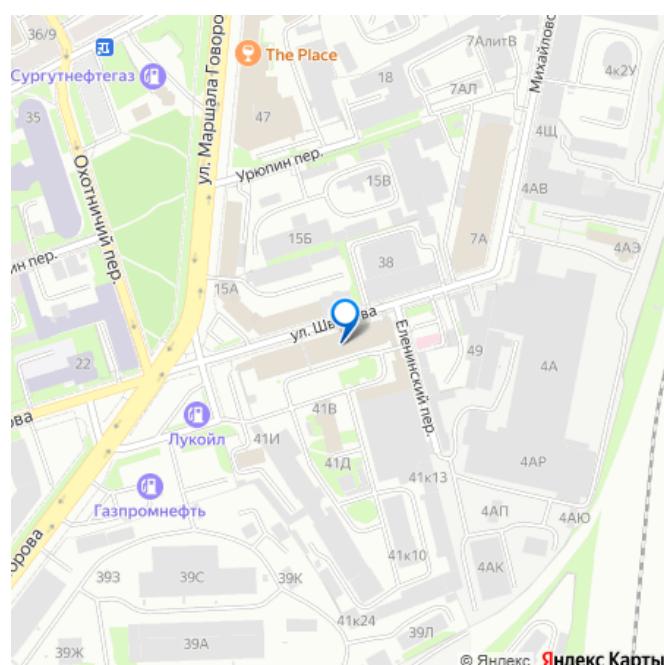
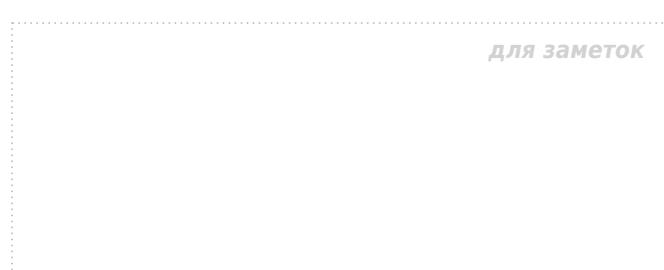
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается от собственника офис 161.4 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание:



для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Расположение вблизи крупных магистралей города, таких как ЗСД, набережная Обводного канала, проспект Стажек является весомым аргументом в пользу положительного решения снять помещение в бизнес-центре «Швецова 41». Собственная котельная позволит круглый год обеспечивать комфортные условия для работы ваших сотрудников. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.

