

Создано: 30.07.2025 в 10:30

Обновлено: 13.01.2026 в 12:44

Санкт-Петербург, Казанская улица, 1/25

485 100 ₽

Санкт-Петербург, Казанская улица, 1/25

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Казанская](#)

Офис

Общая площадь

161.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Объявление о аренде коммерческой недвижимости от собственника. Сдается в аренду офисное помещение в бизнес-центре «Атриум» Адрес: Казанская улица 1/25

Предлагаем в аренду современное офисное помещение в престижном бизнес-центре «Атриум», расположенном в самом сердце города. Удобная транспортная доступность и развитая инфраструктура создают идеальные условия для ведения бизнеса.

Основные характеристики:

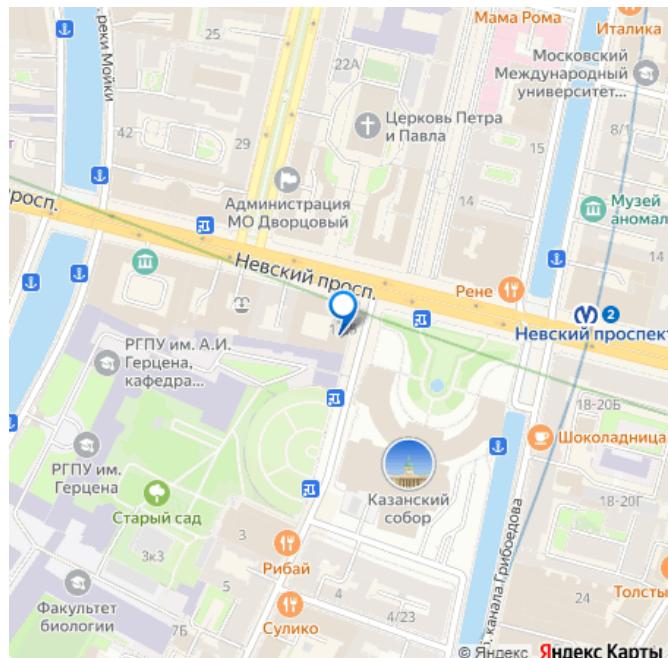
- Площадь: 161.7 м²
- Этаж: 4/5
- Состояние помещения: современный подход к организации

<https://spb.move.ru/objects/9283677062>

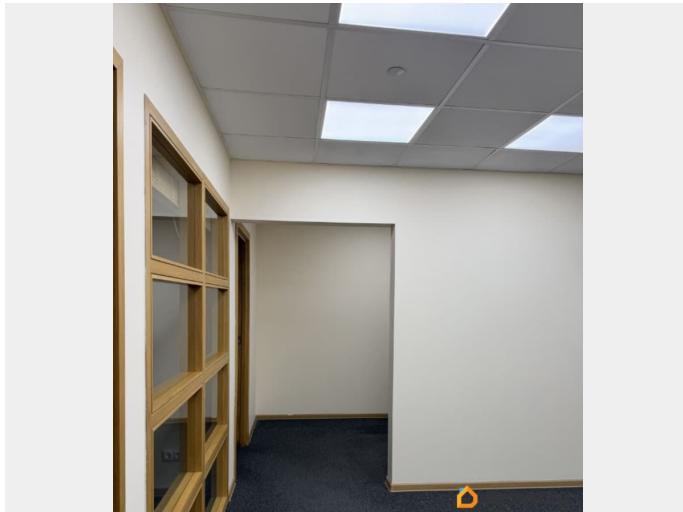
Невский 25, Невский 25

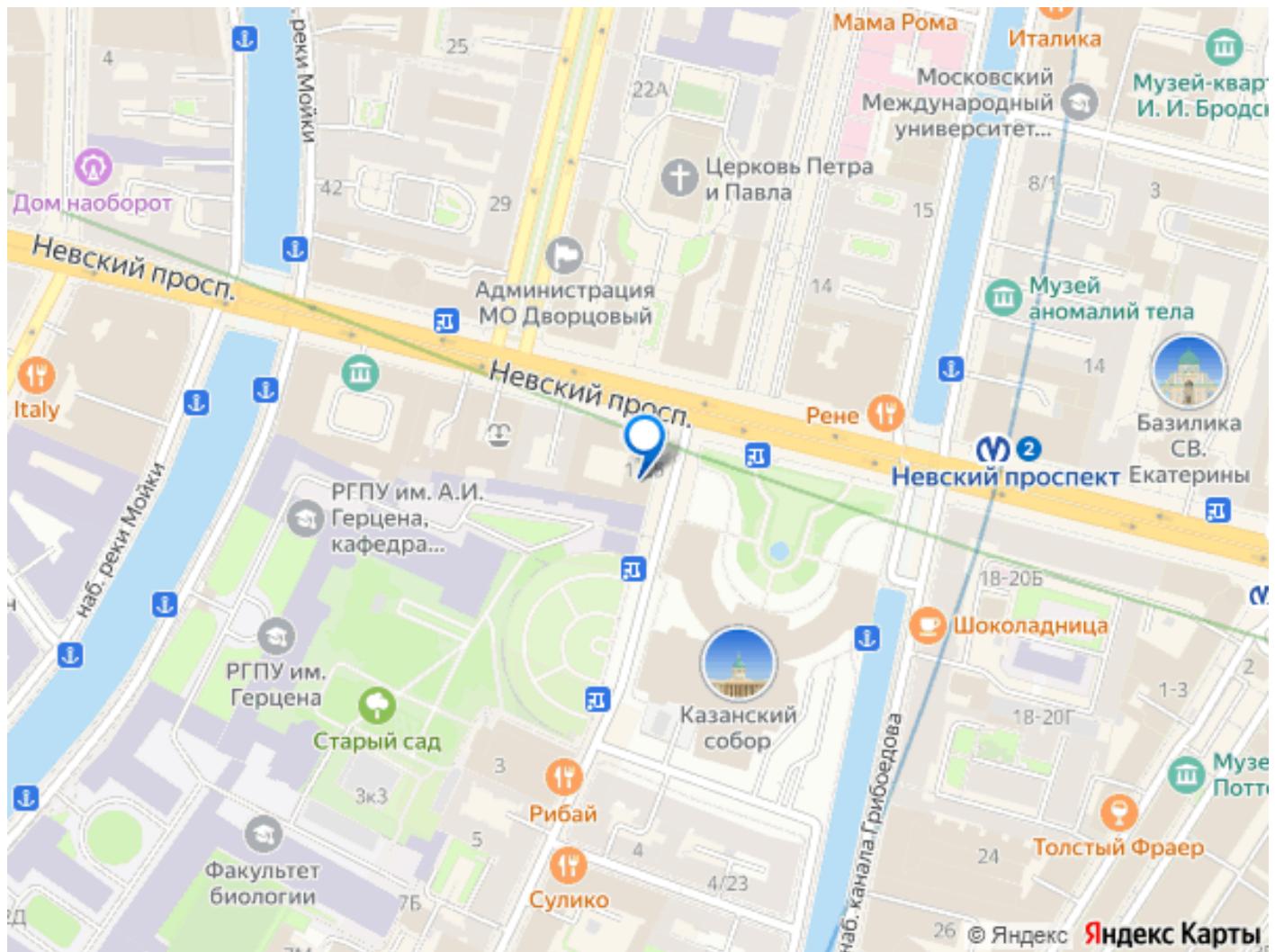
**79811300615, 7911838
5276**

для заметок



пространства • Идеальный баланс
планировки: 1 общая комната (Open space), 5
отдельных кабинета, 1 подсобное
помещение, переговорная, кухня, 2 санузла. •
Всё средства коммуникации • Собственное
отопление, кондиционирование, вентиляция
• Возможность круглосуточного доступа •
Лифтовое оборудование KONE 3 лифта
Преимущества: • Удобное
месторасположение в центре города •
Развитая инфраструктура (рестораны, кафе,
банки) • Парковка для арендаторов •
Безопасность (видеонаблюдение, охрана) •
Статусные арендаторы • В пешеходной
доступности расположены три центральные
станции метро Гостиный двор, Невский
проспект и Адмиралтейская. Условия аренды:
• Ставка 3000? в месяц за м? включая НДС • В
стоимость аренды входит: коммунальные
услуги (кроме электроэнергии); уборка
помещений общего пользования;
круглосуточная охрана здания; техническое
обслуживание здания. • Оплачивается
дополнительно: уборка офиса;
электроэнергия; теплоэнергия; интернет /
телефония; вывоз мусора; парковка. • Срок
аренды: долгосрочная • Возможность
индивидуального подхода к каждому
клиенту. Звоните для получения
дополнительной информации и организации
просмотра. Не упустите возможность
арендовать офис в одной из самых
престижных локаций города!





Move.ru - вся недвижимость России