

Создано: 31.03.2026 в 01:45

Обновлено: 04.04.2026 в 05:14

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

2 862 407 ₺

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Офис

Общая площадь

1623.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

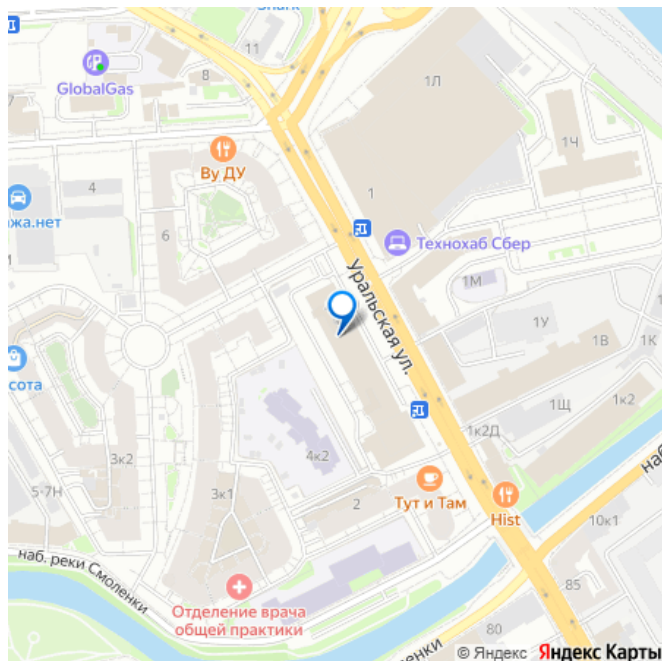
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

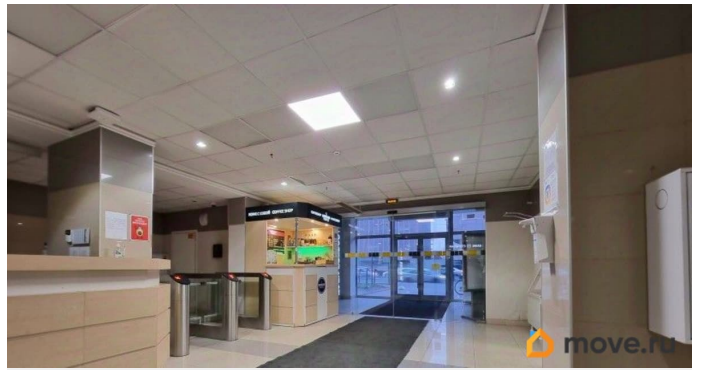
Сдаётся в аренду крупный офисный блок формата open space в современном бизнес-центре «Смоленский». Прямая аренда от собственника БЦ! Площадь блока: 1623,6 кв. м. Расположен на 2, 5 и 6 этажах. Отличное предложение для представительского офиса международной корпорации. Открытая планировка, которая позволит вам создать правильную рабочую атмосферу. На предлагаемой площади можно выделить зоны отдыха, переговорные комнаты, кухню для сотрудников. Есть собственный санузел в блоке. Арендатору доступно подключение

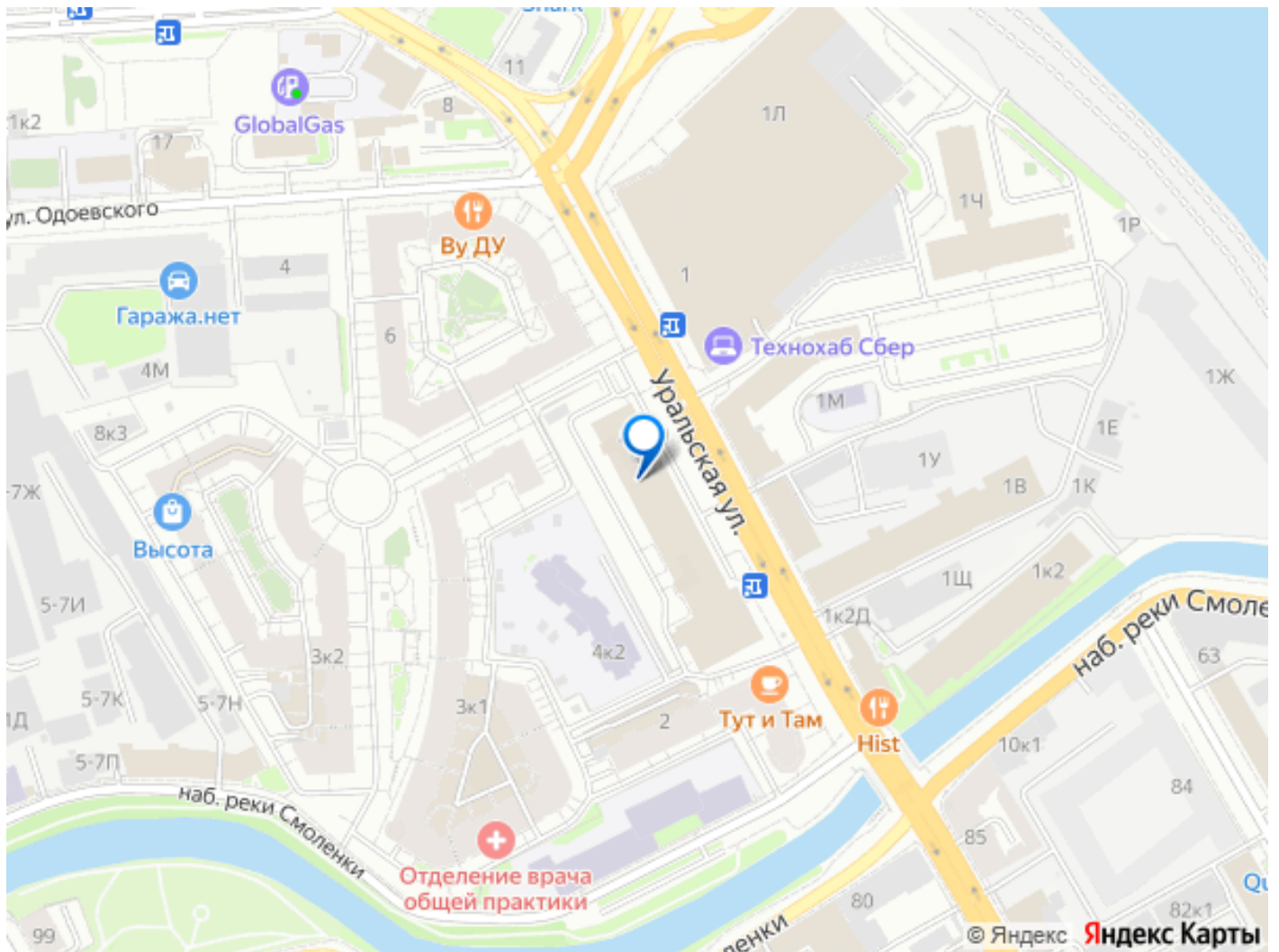
для заметок



высокоскоростного интернета и цифровой телефонии. В помещениях есть отопление и освещение, установлена противопожарная система. Осуществляется еженедельная влажная уборка помещений и вынос канцелярского мусора. На первом этаже бизнес-центра открыты магазин и столовая. Территория БЦ находится под круглосуточной охраной. Действует контрольно-пропускной режим. Система контроля и управления доступом позволит вести учёт рабочего времени сотрудников. В указанную цену включён НДС. Коммунальные и эксплуатационные расходы, охраняемая парковка, услуги связи оплачиваются дополнительно. В шаговой доступности располагается станция метро «Василеостровская». Рядом с бизнес-центром есть остановки наземного общественного транспорта. Уральская улица и набережная Макарова находятся в непосредственной близости. Прямая аренда от собственника без комиссии. Рассмотрим вашу деятельность для размещения в блоке.







Move.ru - вся недвижимость России