

🕒 Создано: 29.08.2025 в 03:24

Обновлено: 17.01.2026 в 04:58

<https://spb.move.ru/objects/9284520899>

Rekorb, Rekorb

79117886734

**Санкт-Петербург, Новочеркасский
проспект, 41/14**

104 976 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 41/14

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Офис

Общая площадь

162 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

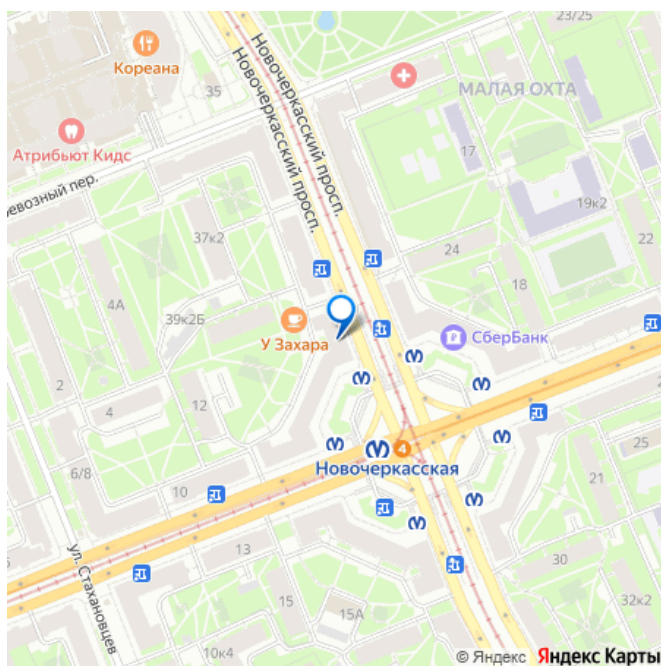
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в непосредственной близости от метро. Здание расположено в Красногвардейском районе и находится в 2 минутах от метро Новочеркасская. Здание построено в 1957 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, пр. Новочеркасский д. 41/14. Ближайшее метро: Новочеркасская. Арендная ставка: 648 руб/м2 в мес. (УСНО) отдельно оплачиваются

для заметок



коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ,

уборка Характеристики помещения:

Планировка: смешанная Телекоммуникации:

интернет, wi-fi и телефонная линия

Вентиляция: приточно-вытяжная

Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 12 789 м2 Этажность: 7

Пассажирские лифты: 5 шт. Пропускная

система: есть Инфраструктура: магазины,

отель, банкомат, кафе, аптека, отделение

банка Договор аренды заключается

напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и

комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем

помещение в любое удобное для вас время.



