

🕒 Создано: 13.11.2025 в 11:19

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:51

**Санкт-Петербург, улица Комиссара
Смирнова, 11Д**

19 440 ₽

Санкт-Петербург, улица Комиссара Смирнова, 11Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Комиссара Смирнова](#)

Офис

Общая площадь

16.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

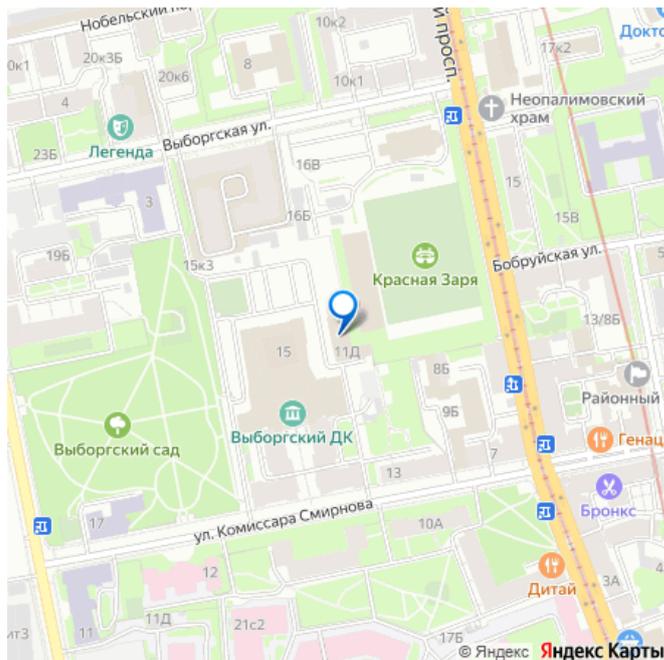
В аренду напрямую от собственника (ЮЛ на УСН) предлагается уютный тихий офис в пешей доступности от двух станций метро: пл.Ленина и Выборгская. Кабинет площадью 16,2 м2 расположен на третьем этаже (без лифта) с окном в тихий внутренний двор, с/у общий на этаже. Выполнен свежий офисный ремонт. Общий вход организован со стороны охраняемой парковки, на этаж ведет ухоженная лестница. Здание располагается на территории ДК «Выборгский», во внутреннем дворе. Помещение отлично

<https://spb.move.ru/objects/9286523051>

Наталья Жаркова, Домината

79817853778

для заметок



подойдет для офиса или архива компании, нешумного производства, творческой студии (тихой), курсов, детских или взрослых занятий. Дополнительно к аренде оплачивается отопление (в сезон) и электричество по счетчику, все КУ около 3.500 руб/мес., также дополнительно оплачивается интернет, есть возможность аренды парковочных мест на территории. Безопасность: охрана, видеонаблюдение, режим работы свободный 24/7. Есть возможность аренды парковочных мест на территории. С удовольствием отвечу на Ваши вопросы и организую просмотр.

