

**Санкт-Петербург, площадь Конституции,
2**

3 138 713 ₹

Санкт-Петербург, площадь Конституции, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

1630.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

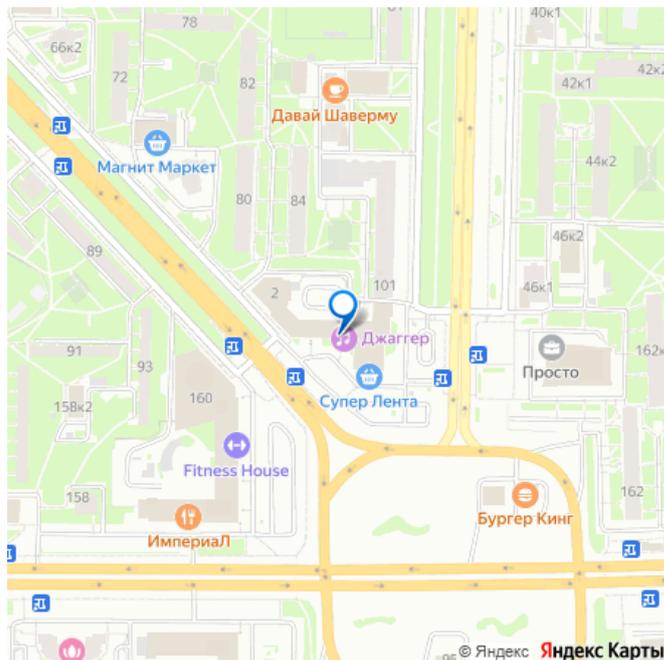
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

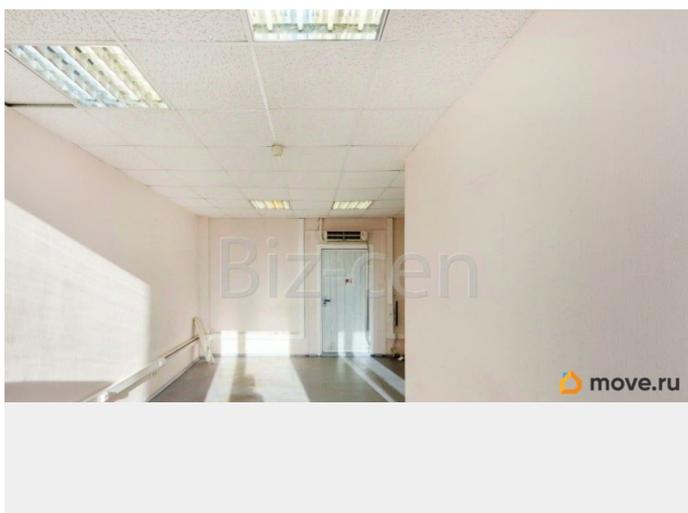
Описание

Сдается в аренду офис 1630.5 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

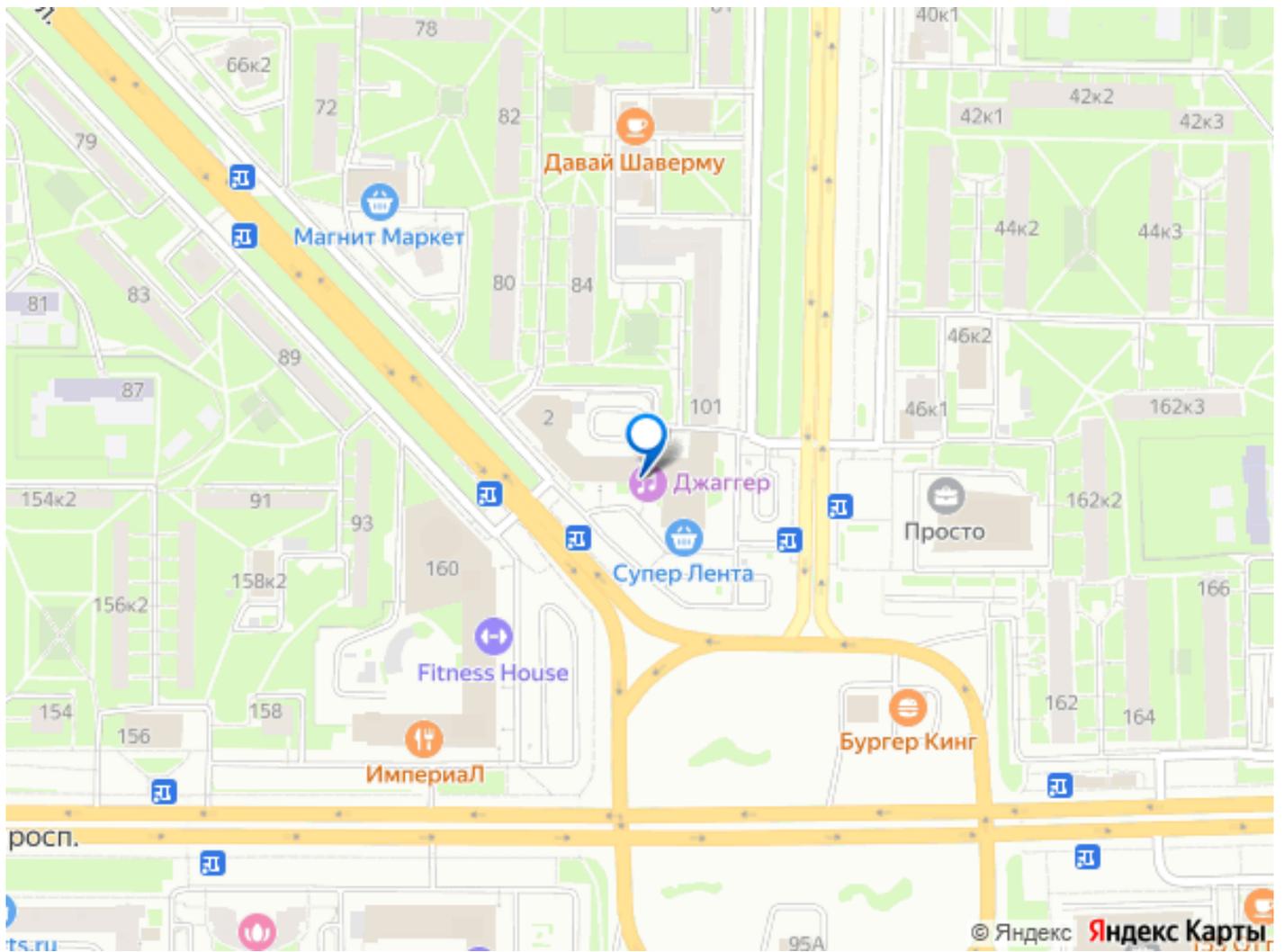
для заметок



последних месяца, минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Чайка
телеком Петербург; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: Офисное здание расположено
на пересечении Новоизмайловского
проспекта и улицы Краснопутиловская.
Семиэтажный деловой центр «К-2» оснащен
новейшим оборудованием и всеми
необходимыми для ведения бизнеса
средствами коммуникации: телефонная
линия, опτικο-волоконные коммуникации и
высокоскоростной интернет. Развитая
инфраструктура включает в себя кафе для
сотрудников, ресторан, бар, фитнес-центр,
бассейн и бильярд.







Move.ru - вся недвижимость России