

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 64**

**522 560 ₹**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 64

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

**Офис**

Общая площадь

163.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 163.3 кв. м в бизнес-центре «Санкт-Петербург Плаза». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район:

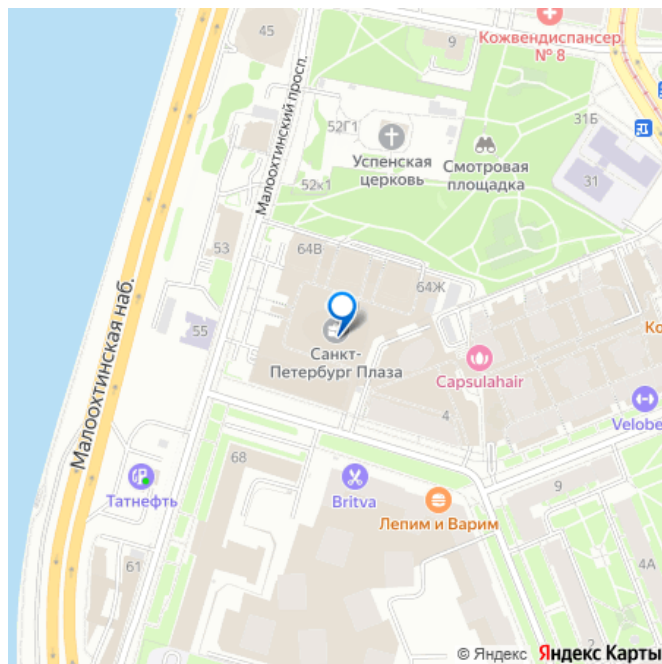
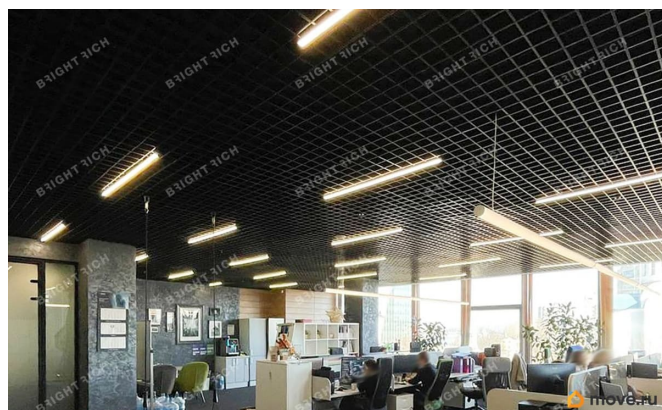
Красногвардейский. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Новочеркасская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 47000; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 2300; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 450;

<https://spb.move.ru/objects/9293439267>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



- Интернет-провайдеры: ОБИТ; - Шаг колонн: 6x8 м. Арендная ставка: 3 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.931579,30.402498 ID = c\_1791000

