

Создано: 07.10.2025 в 08:37

Обновлено: 18.01.2026 в 08:37

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

**870 037 ₽**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

**Офис**

Общая площадь

163.51 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 163.5 кв. м в бизнес-центре «Мельник». Район: Невский.

Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2. Характеристики: - Класс: В+; -

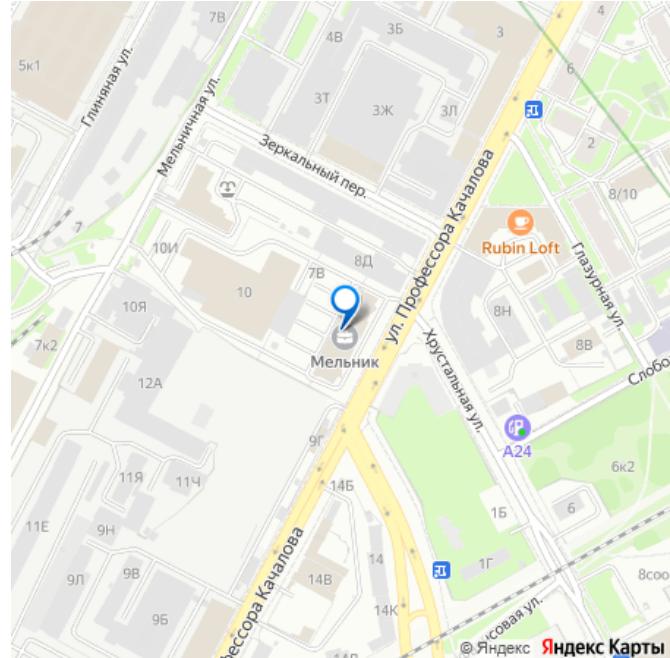
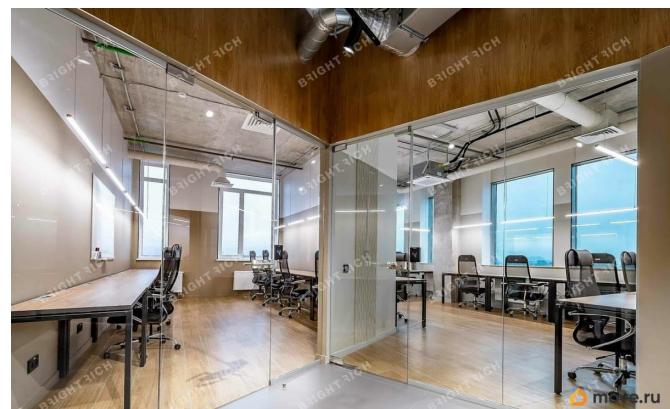
Арендопригодная площадь: 11169; - Код налоговой: 11; - Размер типового этажа: 1330; - Развозка: Утро/вечер; - Высота потолков: 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 150; - Интернет-провайдеры: Elitel, Комфортел, ОБИТ, Северен-Телеком. Арендная ставка: 5 320.8

<https://spb.move.ru/objects/9285499562>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

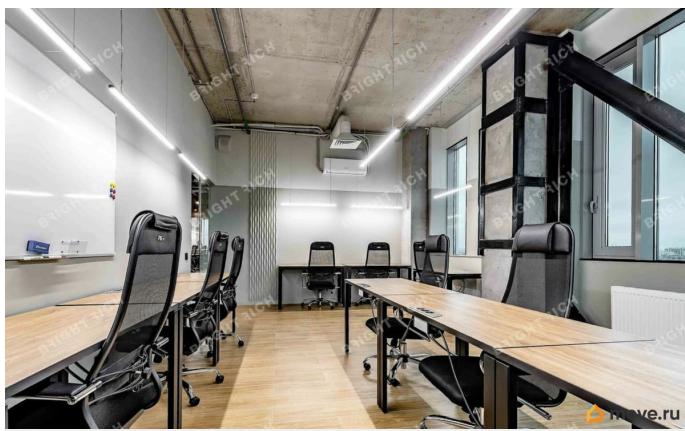
**79811452402**

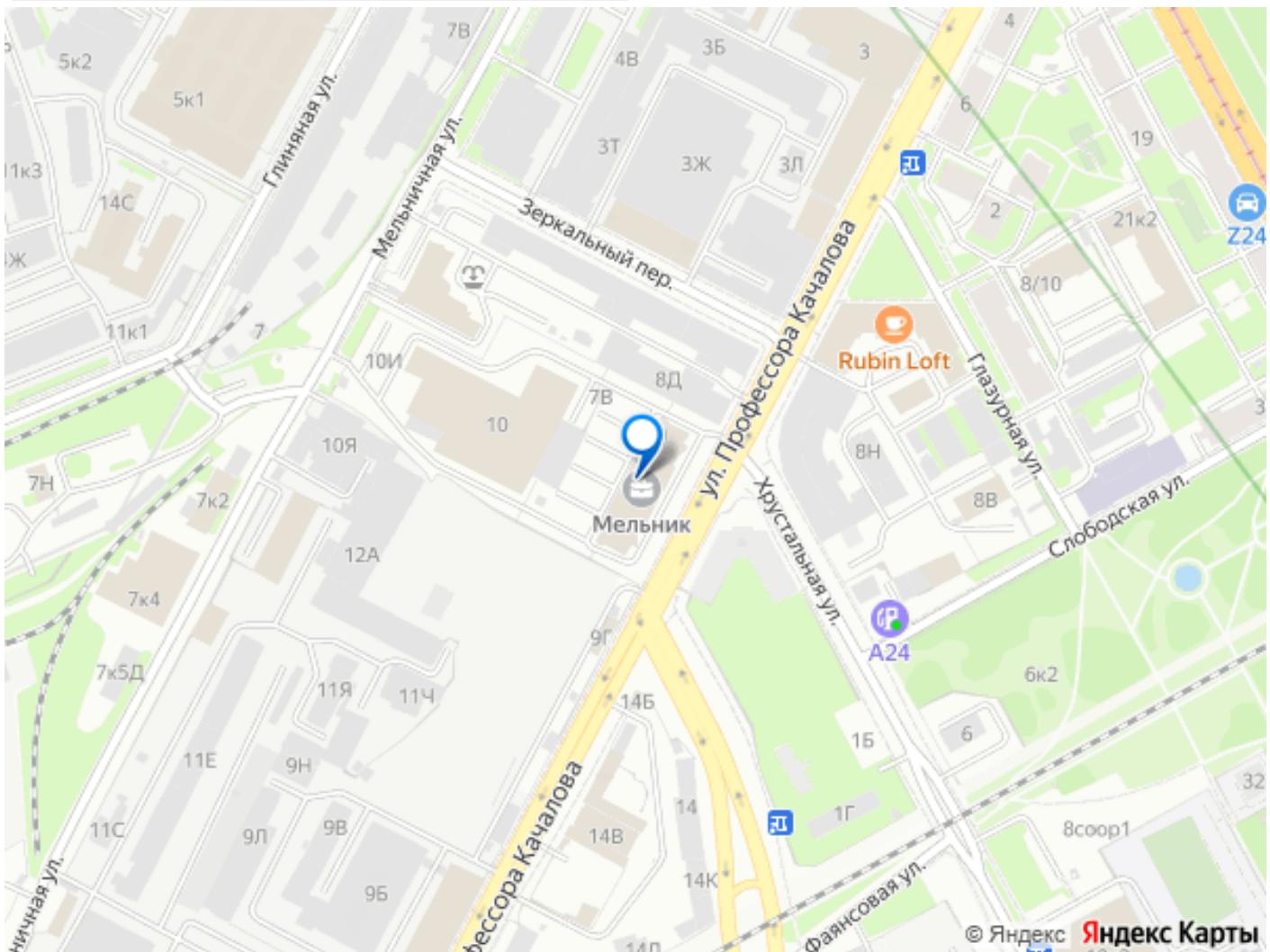
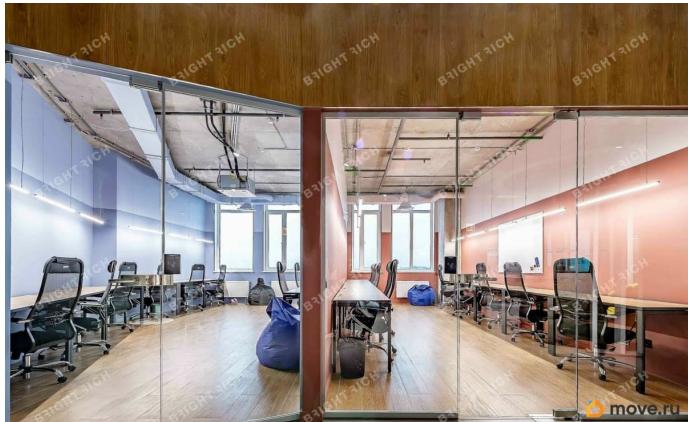
для заметок



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, НДС, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.914193,30.396381 ID = c\_1781085





Move.ru - вся недвижимость России