

Создано: 25.10.2025 в 08:24

Обновлено: 21.03.2026 в 08:07

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

286 388 ₺

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Офис

Общая площадь

163.65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 163.7 кв. м в бизнес-центре Maxcel. Район: Московский.

Ближайшие станции метро: Московские

ворота. Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 2400; - Код

налоговой: 10; - Размер типового этажа: 430;

- Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 55; -

Интернет-провайдеры: Смарт Телеком; - Шаг

колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 1 750

руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В

стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные

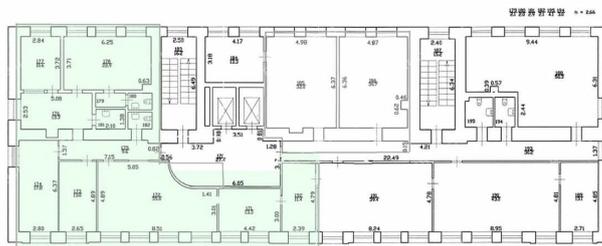
услуги, Уборка; - Оплачивается отдельно:

<https://spb.move.ru/objects/9286032261>

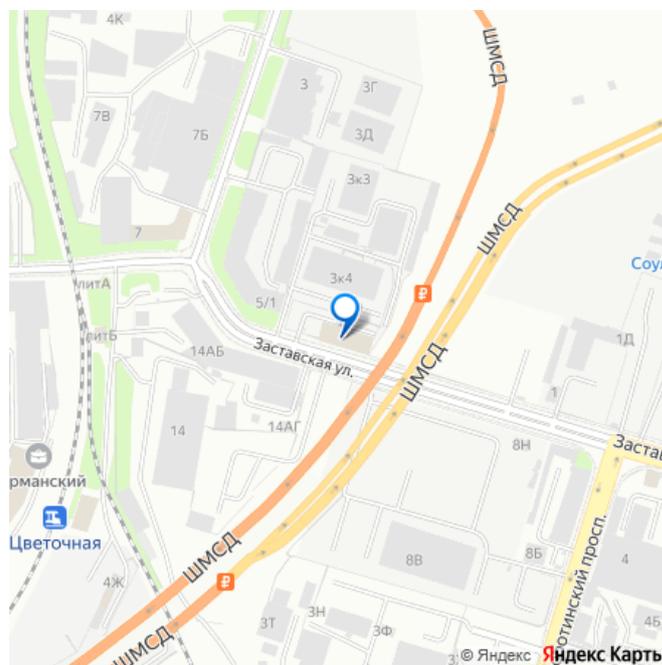
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

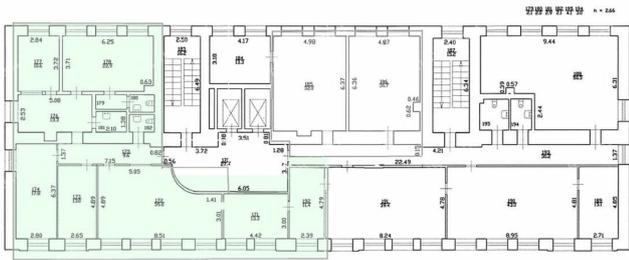
для заметок

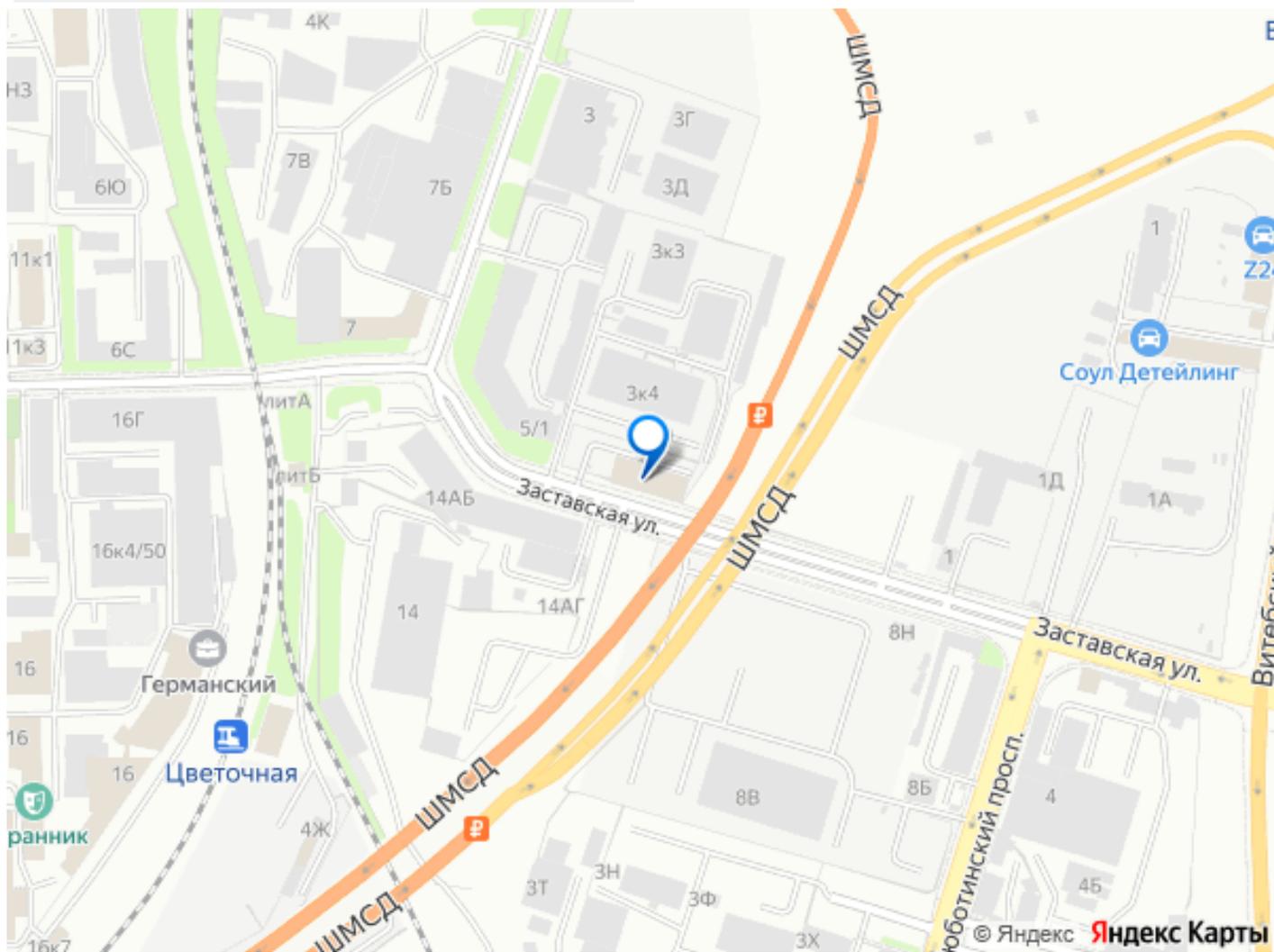


 move.ru



Интернет, Телефония; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.888362,30.337989 ID = с_691429





Move.ru - вся недвижимость России