

Создано: 25.10.2025 в 08:24

Обновлено: 05.02.2026 в 07:21

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

**286 388 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

## Офис

Общая площадь

**163.65 м<sup>2</sup>**

## Детали объекта

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 163.7 кв. м в бизнес-центре Maxcel. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московские ворота.

Характеристики: - Класс: В; -

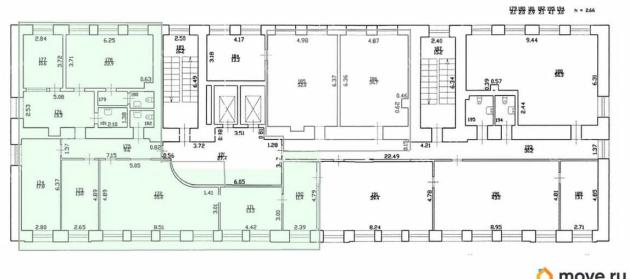
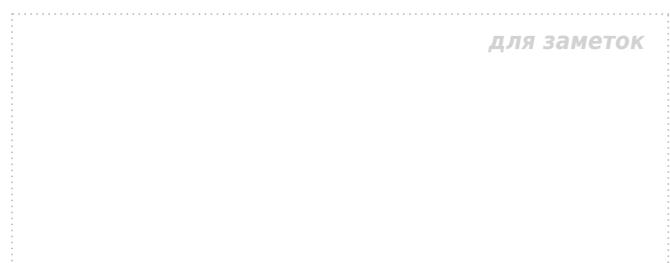
Арендопригодная площадь: 2400; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 430; - Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 55; - Интернет-провайдеры: Смарт Телеком; - Шаг колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 1 750

<https://spb.move.ru/objects/9286032261>

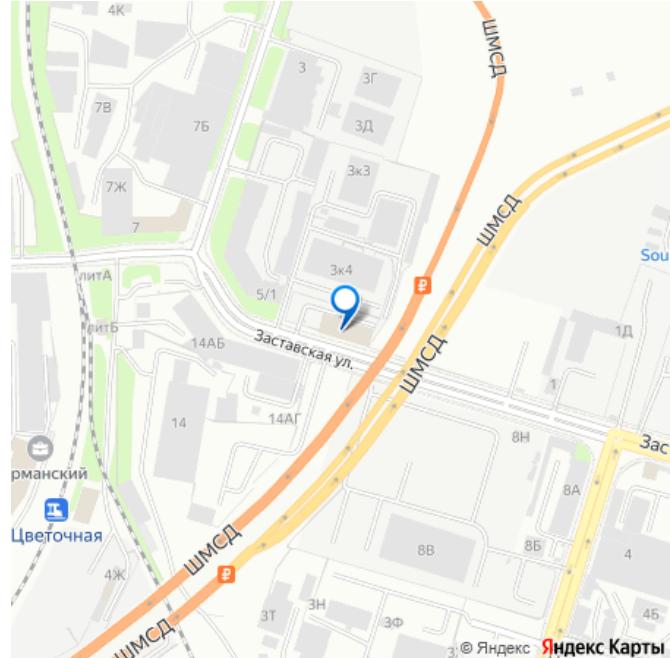
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



move.ru



© Яндекс Карты

руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Телефония,

Интернет; - В стоимость включено: ОРЕХ,

Коммунальные услуги, Уборка; - Налог: УСН.

Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

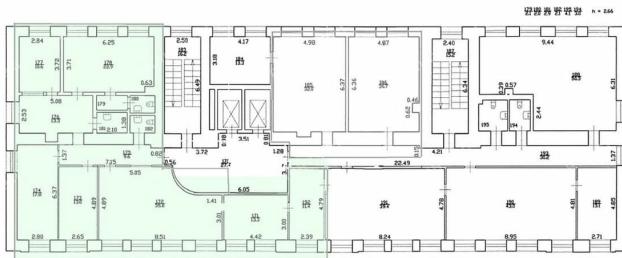
просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 59.888362,30.337989 ID =

c\_691429



move.ru



move.ru



move.ru



move.ru

