

Создано: 25.10.2025 в 08:24

Обновлено: 05.02.2026 в 07:21

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

286 388 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Офис

Общая площадь

163.65 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 163.7 кв. м в бизнес-центре Maxcel. Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Московские ворота.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 2400; - Код налоговой: 10; - Размер типового этажа: 430;

- Высота потолков: 2.8 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 55; -

Интернет-провайдеры: Смарт Телеком; - Шаг

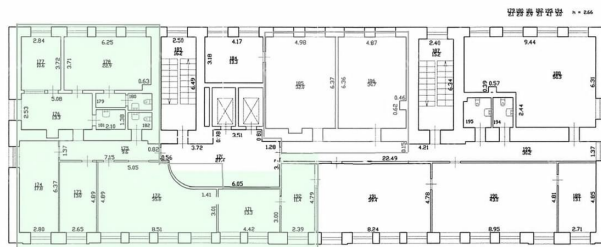
колонн: 8x8 м. Арендная ставка: 1 750

<https://spb.move.ru/objects/9286032261>

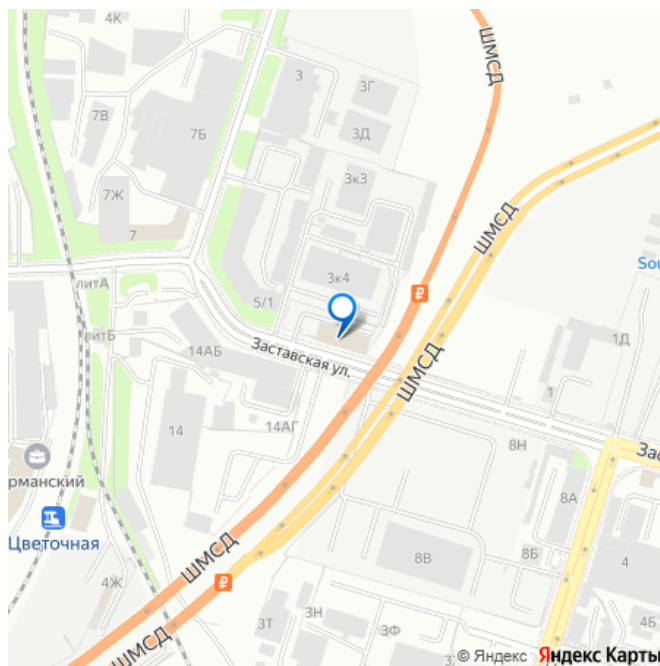
Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

79811452402

для заметок



 move.ru



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Телефония,

Интернет; - В стоимость включено: ОПЕХ,

Коммунальные услуги, Уборка; - Налог: УСН.

Без комиссии и скрытых платежей для

арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-

презентацию и план. Точное местоположение

объекта можно найти по данным

координатам: 59.888362,30.337989 ID =

с_691429

