

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:17

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 11:29

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Большой

Сампсониевский проспект, 28к2

3 271 999 ₹

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

1636 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МЕТРО РЯДОМ, ХОРОШИЙ РЕМОНТ, ОФИСЫ С ОТЛИЧНЫМИ ВИДОВЫМИ

ХАРАКТЕРИСТИКАМИ. ПЛАТИМ АГЕНТАМ.

Бизне-центр Mezon Plaza расположен рядом со станциями метро Выборгская и

Горьковская. Автомобилистам будет удобно

добираться в офис из других районов города по расположенным рядом мостам через Неву

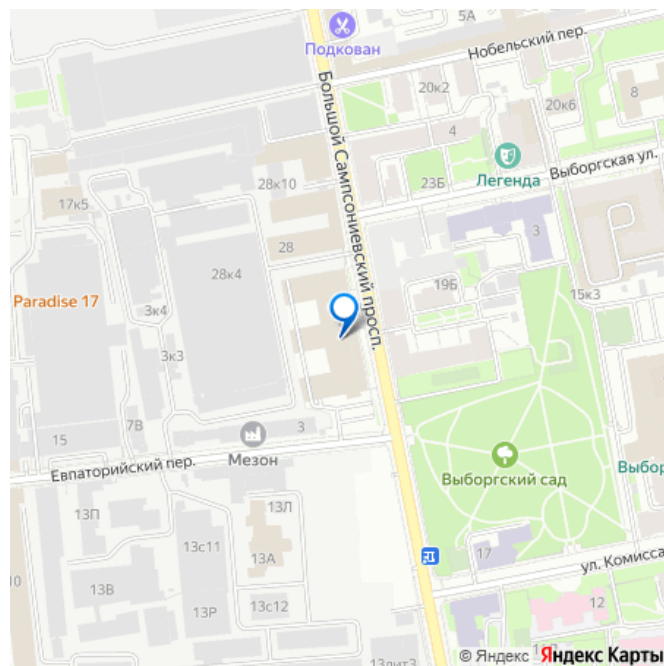
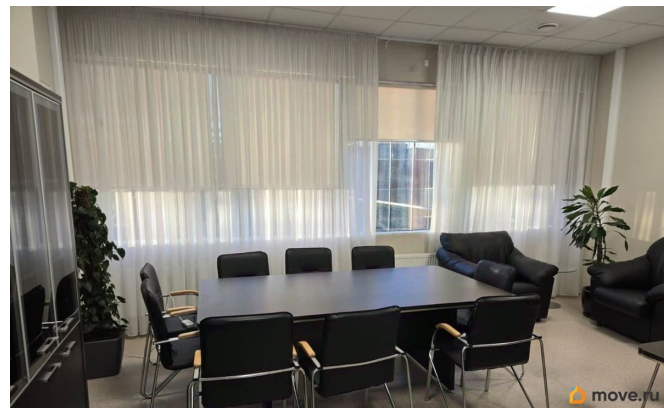
- Гренадерскому, Сампсониевскому,

Троицкому и Литейному. Налоговая: 17.

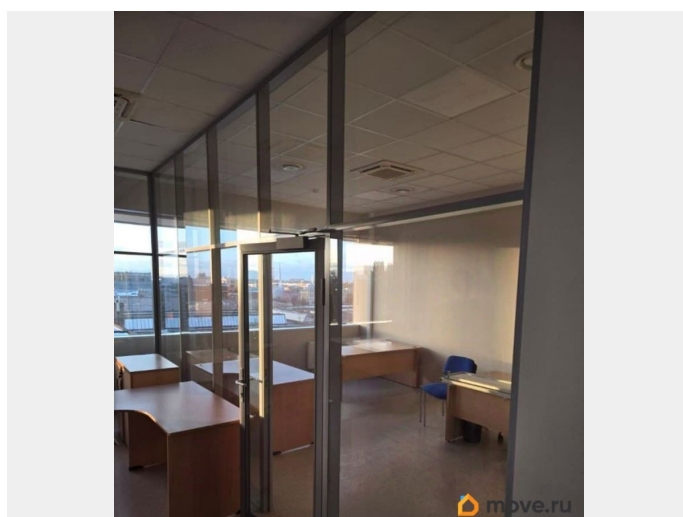
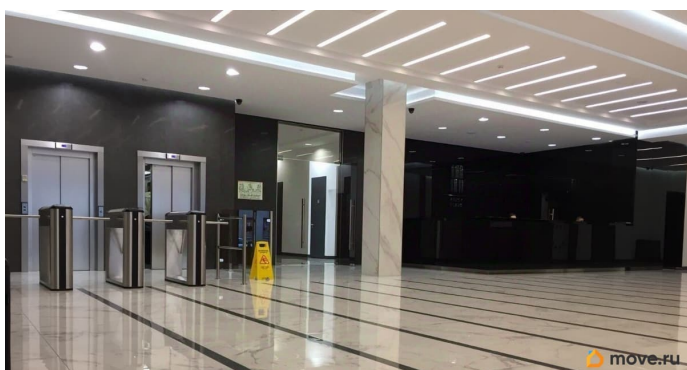
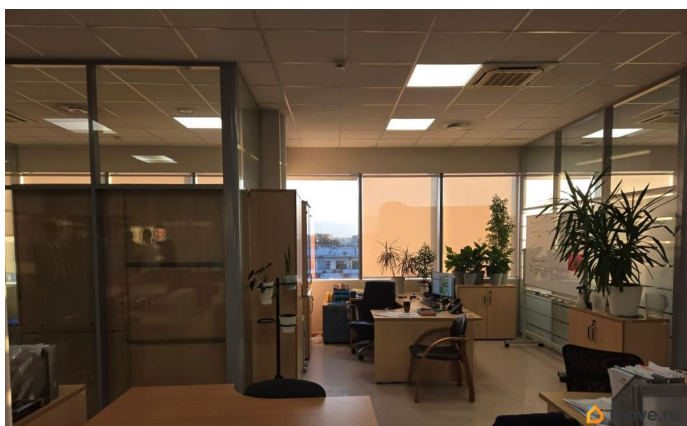
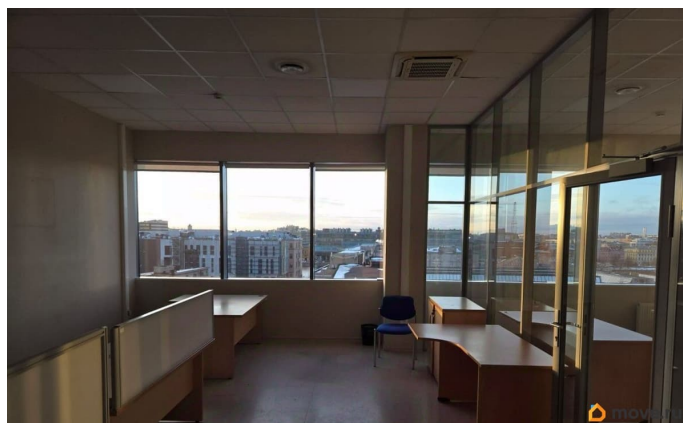
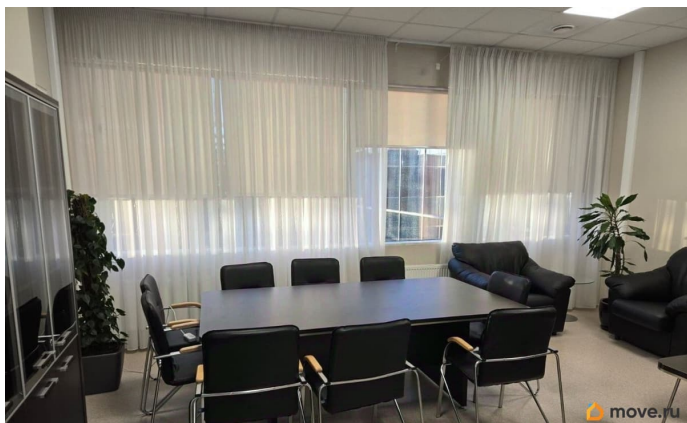
Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-

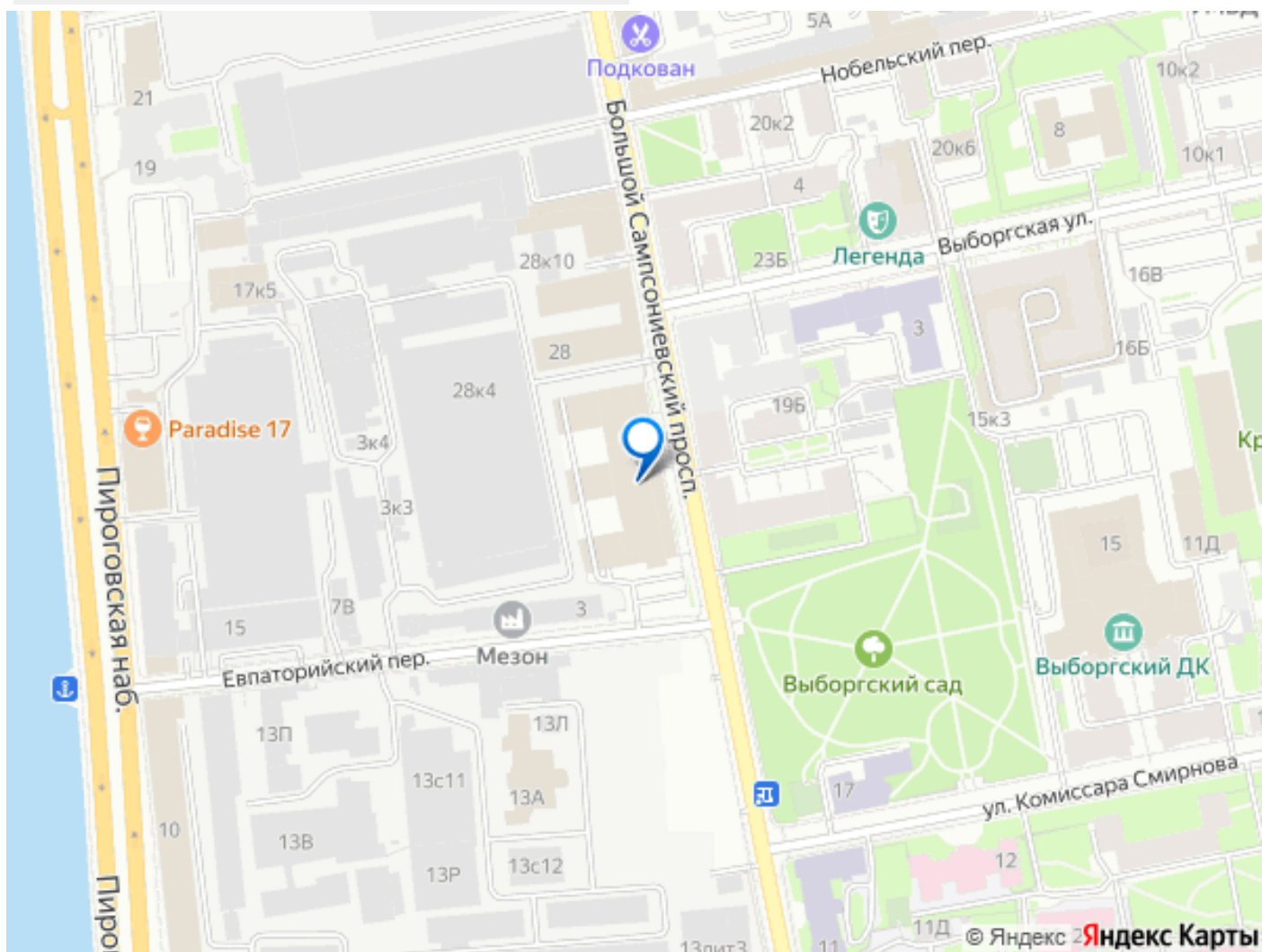
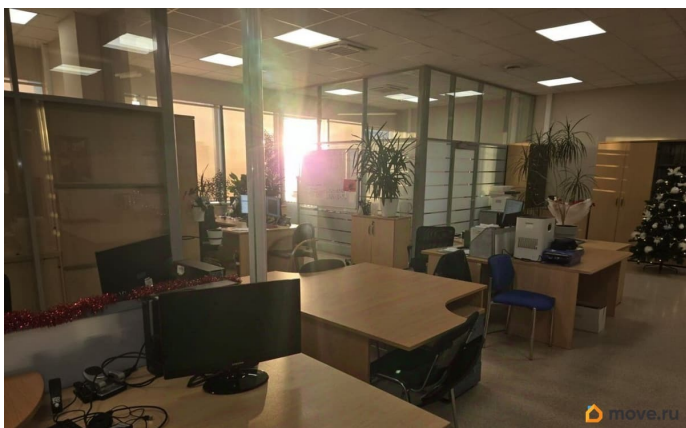
вытяжная. Кондиционирование:

для заметок



Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Блок 1348 м2 и два отдельных светлых блока рядом - 143.9 м2 и второй 144 м2 , отличные видовые характеристики.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 85289-68





Move.ru - вся недвижимость России