

Создано: 16.09.2025 в 14:14

Обновлено: 14.01.2026 в 01:26

<https://spb.move.ru/objects/9284948319>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

189 290 ₽

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)



Офис

Общая площадь

164.6 м²

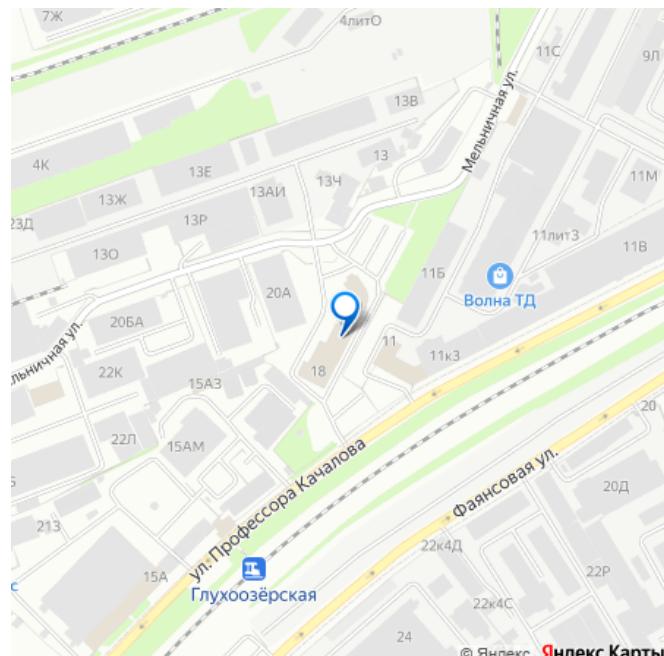
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду просторный офис 164.6 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит, Северен телеком, Фотел; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: С верхних этажей делового центра «Каскад» открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор, сам же объект находится в современном промышленно-деловом квартале. За безопасность, при аренде офиса в «Каскад», отвечает собственная служба безопасности БЦ, система видеонаблюдения и контроля доступа. Планировка в бизнес-центре смешанная.





move.ru



Каскад

офисно-складской комплекс

move.ru



move.ru



move.ru

