

🕒 Создано: 09.04.2026 в 07:52

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 07:53

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

3 792 010 ₺

Санкт-Петербург, Пулковское шоссе, 28

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Офис

Общая площадь

1648.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 648.7 кв. м в бизнес-центре Pulkovo Star. Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Московский. Ближайшие станции метро: Звёздная.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 11155.8; - Код

налоговой: 10; - Размер типового этажа:

820-1000; - Нагрузка на перекрытия: 450; -

Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть;

- Кол-во мест подземного паркинга: 93; -

Интернет-провайдеры: Северен-Телеком; -

Шаг колонн: 7.2x5.6 м. Арендная ставка: 2

300 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -

<https://spb.move.ru/objects/9293439163>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

79811452402

для заметок

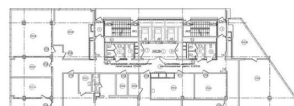
11 этаж



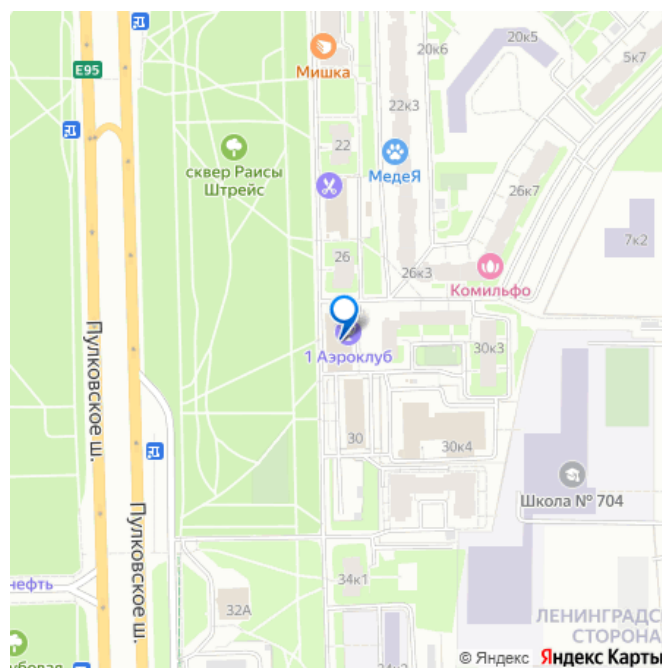
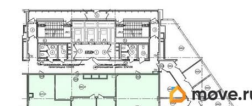
12 этаж



15 этаж



16 этаж



В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.825628,30.326120 ID = с_1790981

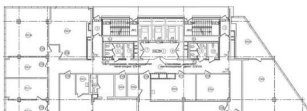
11 этаж



12 этаж



15 этаж



16 этаж



