

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:40

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 02:27

**Санкт-Петербург, Полевая Саби́ровская  
улица, 46**

**221 802 ₺**

Санкт-Петербург, Полевая Саби́ровская улица, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Саби́ровская](#)

## Офис

Общая площадь

165.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

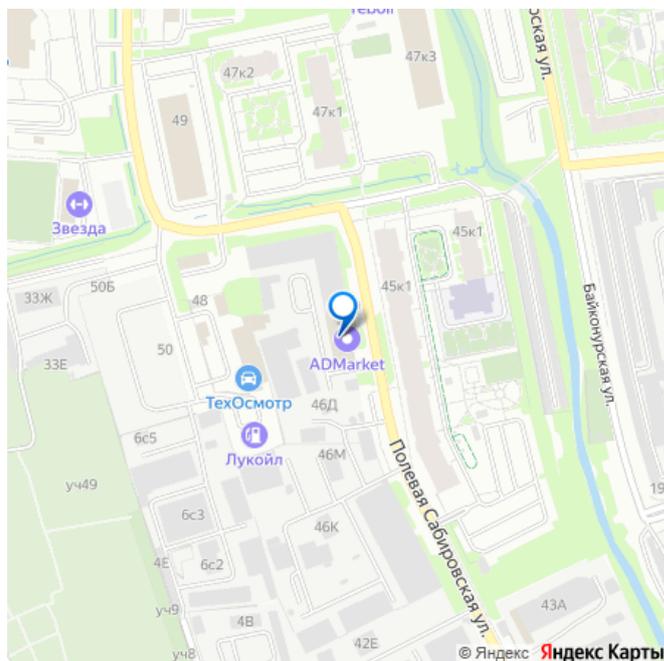
Сдается в аренду просторный офис 165.4 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за

<https://spb.move.ru/objects/9290342816>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

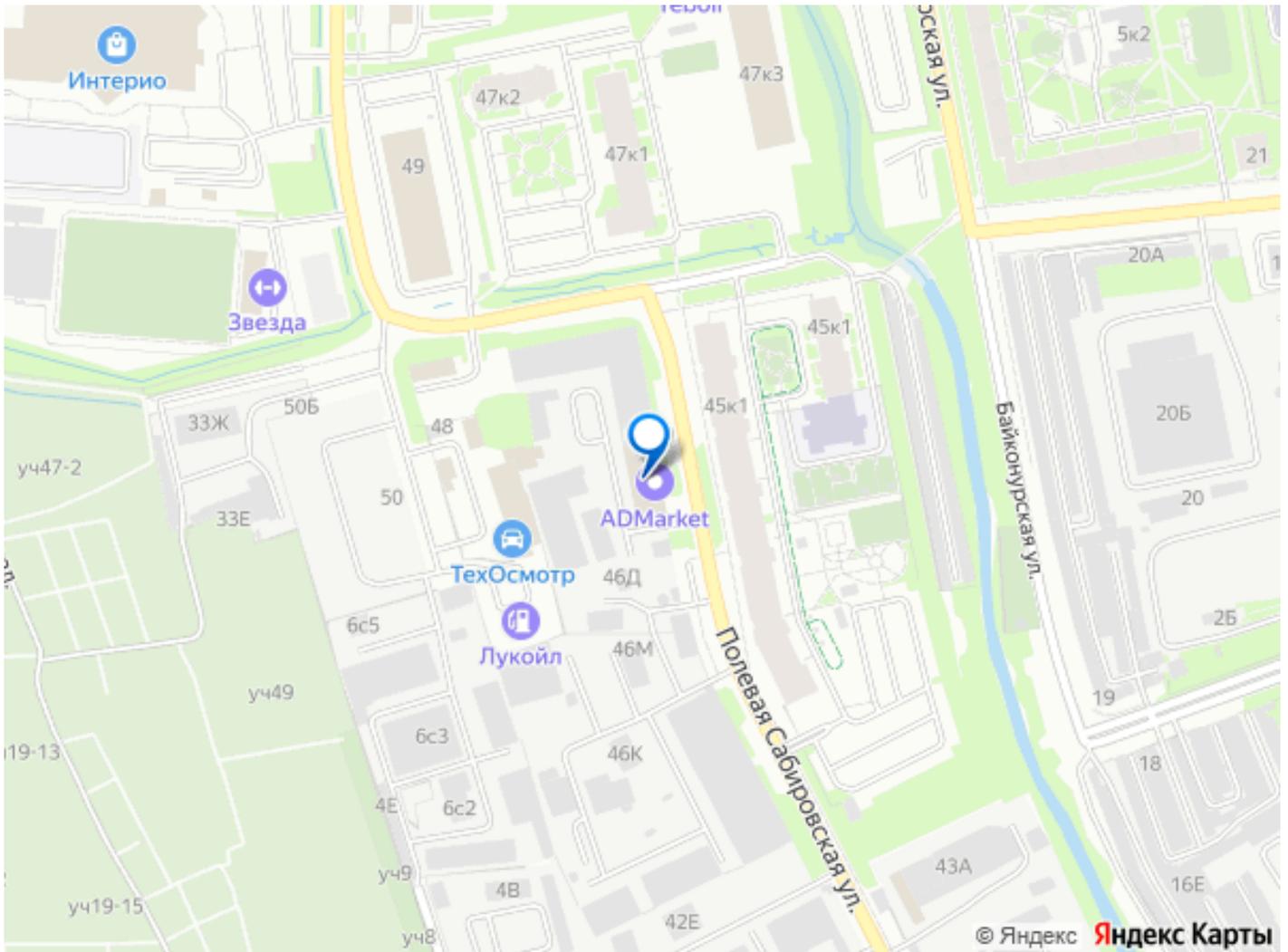
**79812509822**

для заметок



первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Для тех, кто ищет помещение в Приморском районе Санкт-Петербурга, бизнес-центр «Полевая Сабировская 46» станет прекрасным решением. В здании работает общепитовское заведение, где можно пообедать.





Move.ru - вся недвижимость России