

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Заставская улица, 3**

**288 750 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

**Офис**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

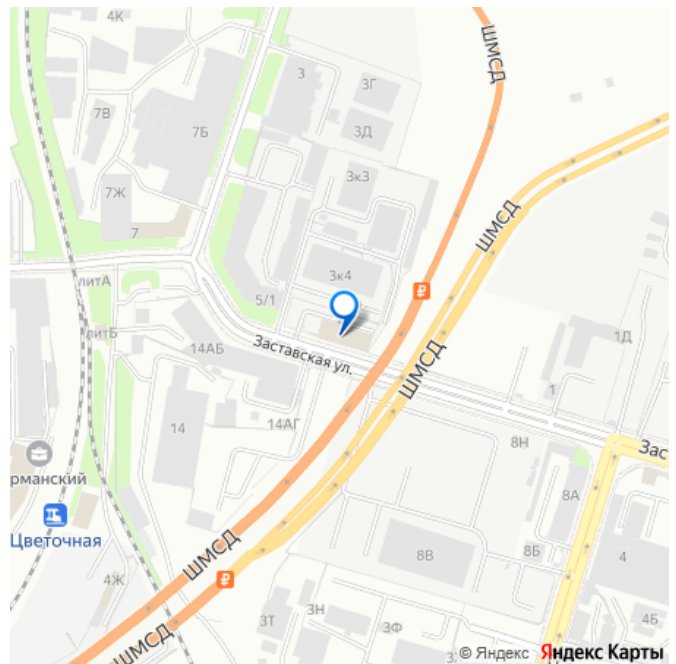
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

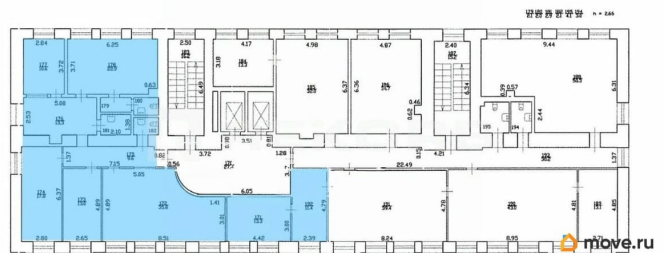
**Описание**

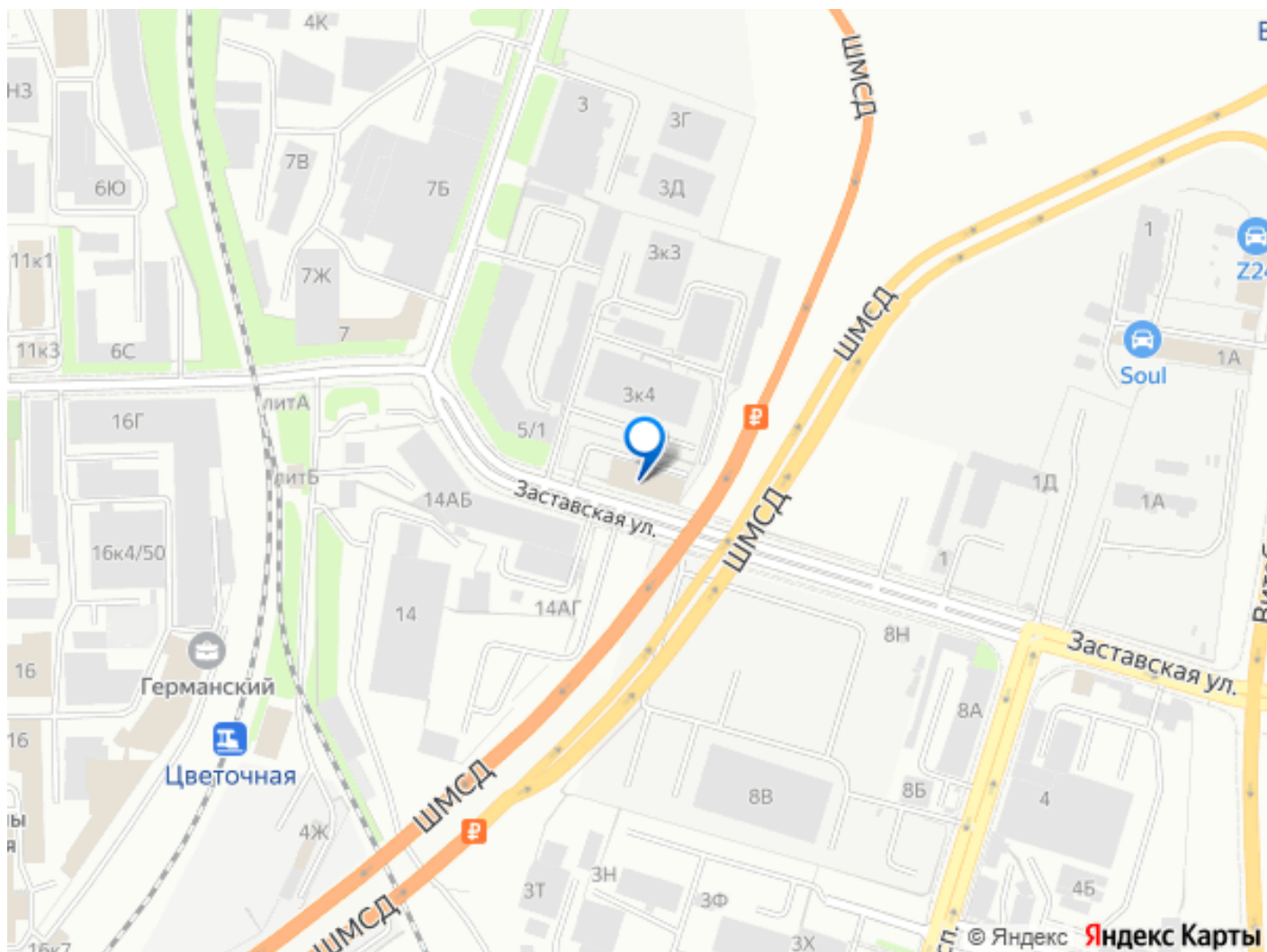
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 17 минутах от метро Московские ворота. Здание реконструировано в 2005 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Заставская д. 3, лит. А. Ближайшее метро: Московские ворота. Арендная ставка: 1 750 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги,

для заметок



электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: приточно-  
вытяжная Кондиционирование: местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 3 113 м2 Этажность: 7 Парковка: 55  
машино-мест по 4 000 руб. в мес.  
Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная  
система: есть Инфраструктура: банкомат,  
кафе, конференц-зал, центральная рецепция,  
отделение банка Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.





Move.ru - вся недвижимость России