

Создано: 07.10.2025 в 04:08

Обновлено: 10.02.2026 в 11:12

<https://spb.move.ru/objects/9285499563>

Rekorb, Rekorb

**79117886734**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

**288 750 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

**Офис**

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>



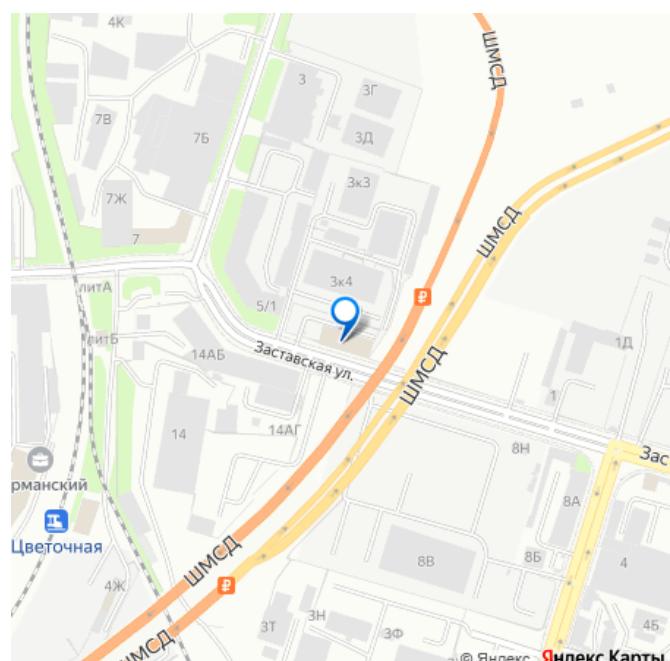
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

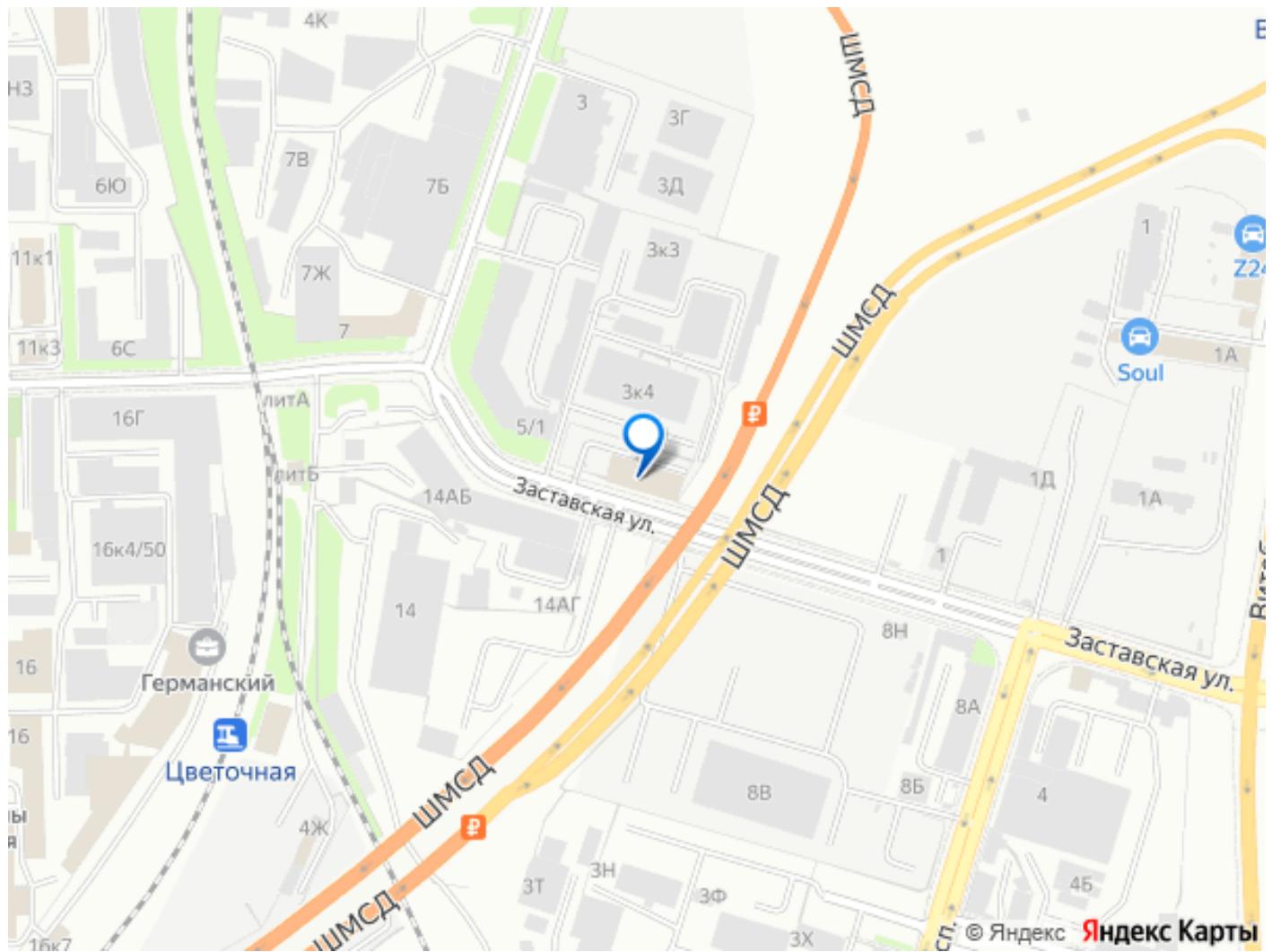


### Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 17 минутах от метро Московские ворота. Здание реконструировано в 2005 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Заставская д. 3, лит. А. Ближайшее метро: Московские ворота. Арендная ставка: 1 750 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая коммунальные услуги,

электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 3 113 м<sup>2</sup> Этажность: 7 Парковка: 55 машино-мест по 4 000 руб. в мес. Пассажирские лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, конференц-зал, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России