

Создано: 31.10.2025 в 16:03

Обновлено: 25.12.2025 в 05:13

<https://spb.move.ru/objects/9286246181>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

20 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

16.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

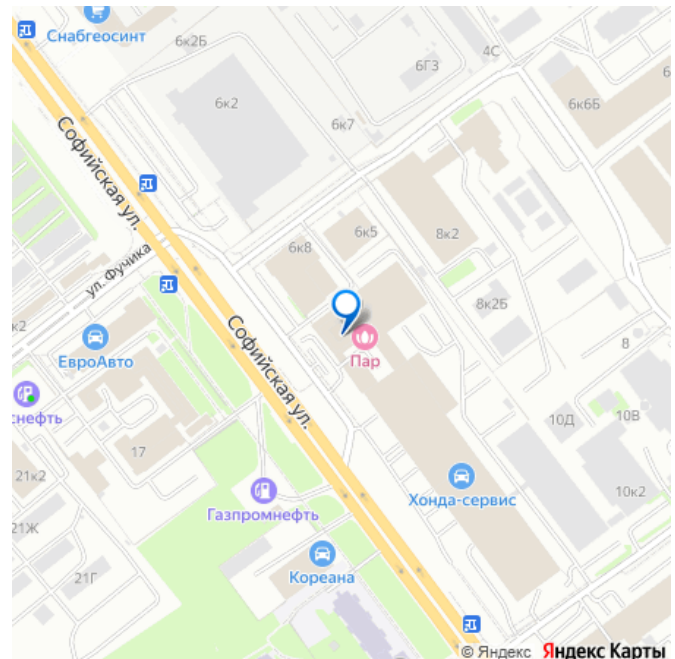
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 16.5 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Старк, Смарт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...24; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобное местоположение дает арендаторам уникальное сочетание целого ряда преимуществ, позволяет в течение 10 минут добраться от бизнес-центра как до КАД и Московского шоссе, так и до центра города - Лиговского проспекта. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. Аренда помещения «Крол на Софийской 8» безопасна для жизни и здоровья сотрудников и посетителей осуществляется контроль доступа в здание, действует охранно-пожарная сигнализация, ведется круглосуточное видеонаблюдение.

