

🕒 Создано: 05.03.2026 в 17:46

🔄 Обновлено: 09.03.2026 в 02:58

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
15**

**231 000 ₺**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 15

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

## Офис

Общая площадь

165 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

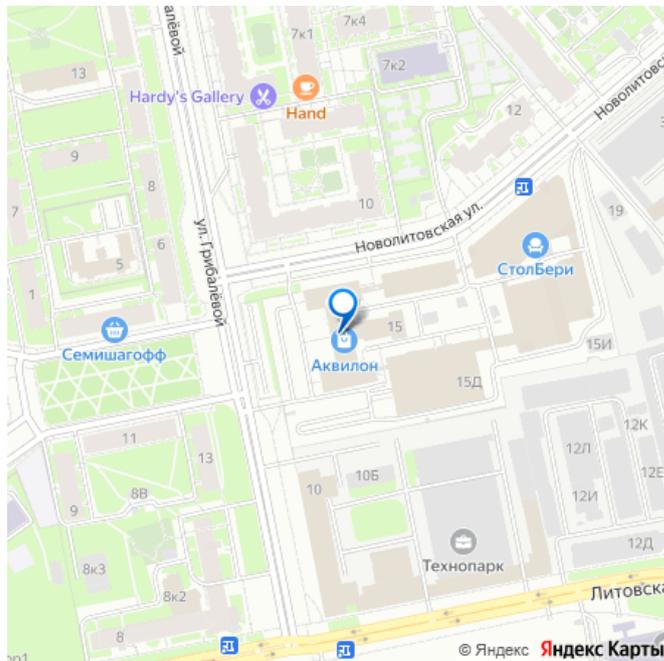
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 165 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Westcall, Обит; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: 10...20; Показы с 10.00 до 18.00 по  
будням. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Для организации просмотра и для  
получения консультации по условиям аренды  
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Бизнес-центр «Аквилон» расположен в  
престижном Выборгском районе, вблизи  
важных автомагистралей. Для арендаторов  
предлагается телефонная связь, интернет,  
доставка корреспонденции, автоматические  
системы контроля за пожаробезопасностью,  
современный ремонт, стеклопакеты, система  
вентиляции, фирменные лифты OTIS и KONE,  
помимо этого функционирует круглосуточная  
система видеонаблюдения и охрана. Условия  
аренды в бизнес-центре Бизнес-центр  
«Аквилон» размещен в здании бывшего  
Всесоюзного научно-исследовательского  
института и насчитывает более двухсот  
офисных помещений предлагаемых в аренду.





