

Создано: 06.02.2026 в 17:43

Обновлено: 09.02.2026 в 01:38

<https://spb.move.ru/objects/9289147471>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Лифляндская улица,  
6к6**

**17 420 ₽**

Санкт-Петербург, Лифляндская улица, 6к6

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Лифляндская](#)

## Офис

Общая площадь

16.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офисного блока 16.59 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за 1-ый и 2-ой месяцы; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: При аренде офиса в «Интеграле» немаловажным также будет близость Морского Торгового Портa Санкт-Петербурга и парка «Екатерингоф». БЦ «Интеграл» находится в прекрасном техническом состоянии и оборудован всем необходимым для ведения арендаторами продуктивной работы. В стоимость арендной ставки входит оплата коммунальных услуг, бизнес-центр «Интеграл» работает по упрощенной системе налогообложения.





