

🕒 Создано: 14.11.2025 в 11:45

Обновлено: 04.12.2025 в 10:06

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
54к1**

**4 519 800 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 54к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

**Офис**

Общая площадь

1674 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

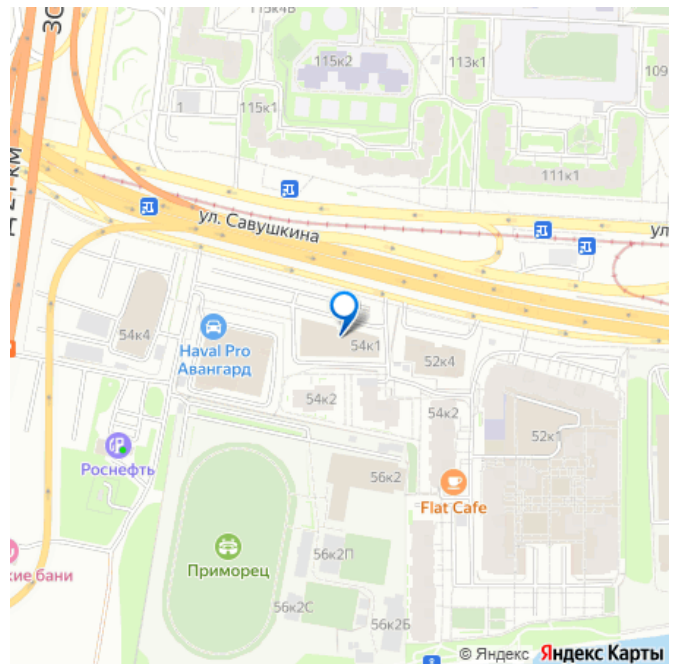
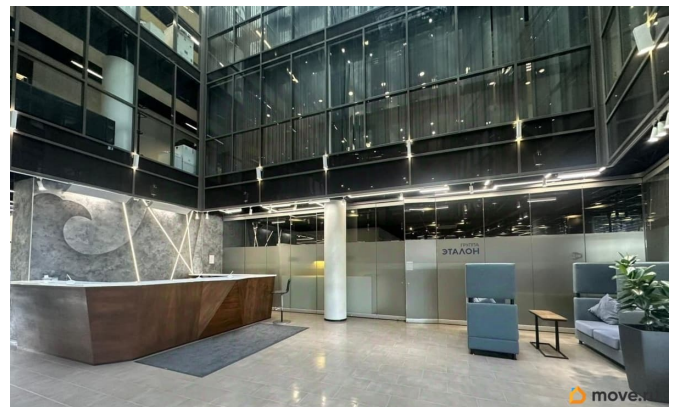
ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. Бизнес-центр Примиум расположен недалеко от метро Старая Деревня, Беговая. Здание площадью 18 379 м2, 2008 года постройки, имеет 10 этажей. На территории есть парковка - наземная на 300 мест, подземная на 100 мест. Доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана,

<https://spb.move.ru/objects/9286557566>

**Татьяна Мусиюк, Рентавик Санкт-Петербург**

**79818997435**

для заметок



Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Наземная. Описание помещения: 1 этаж - 411  
м2. 9 этаж - 1263 м2. В блоке выполнена  
стандартная офисная отделка - стены под  
покраску, потолок подвесной, напольное  
покрытие - линолеум. Наличие мебели по  
желанию. Оснащено системой  
кондиционирования и приточно-вытяжной  
вентиляцией. Планировка: смешанная.  
Офисная отделка. Мебель. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 75786-68

