

Создано: 05.12.2025 в 20:09

Обновлено: 15.02.2026 в 04:55

<https://spb.move.ru/objects/9287181855>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
54к1

**4 493 016 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 54к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

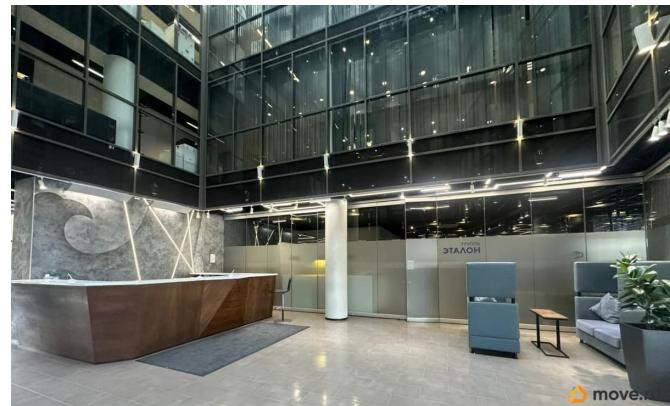
Улица

[проспект Приморский](#)

**Офис**

Общая площадь

1674 м<sup>2</sup>



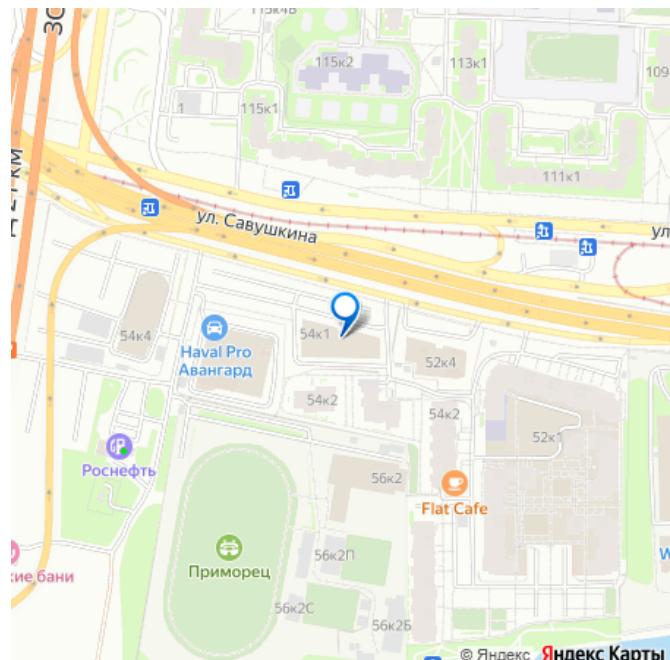
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр  
Примиум расположен недалеко от метро  
Старая Деревня, Беговая. Здание площадью  
18 379 м<sup>2</sup>, 2008 года постройки, имеет 10  
этажей. На территории есть парковка -  
наземная на 300 мест, подземная на 100  
мест. Доступ в здание - пропускная система.  
Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточная  
охрана, Контроль доступа, Система

пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Подземная, Наземная. Описание

помещения: 1 этаж - 411 м2. 9 этаж - 1263 м2.

В блоке выполнена стандартная офисная отделка - стены под покраску, потолок подвесной, напольное покрытие - линолеум.

Наличие мебели по желанию. Оснащено системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Планировка:

смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: С НДС. Лот 75786-68

