

Создано: 17.12.2025 в 12:23

Обновлено: 04.02.2026 в 02:45

<https://spb.move.ru/objects/9287462280>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

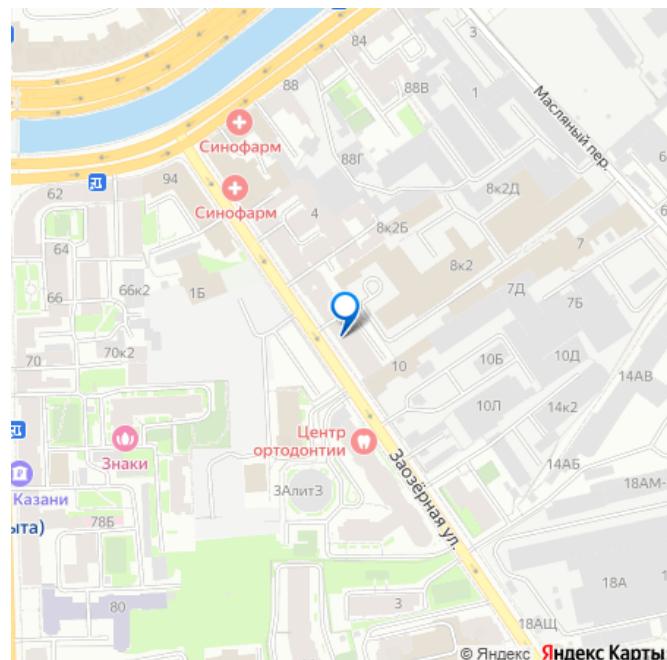
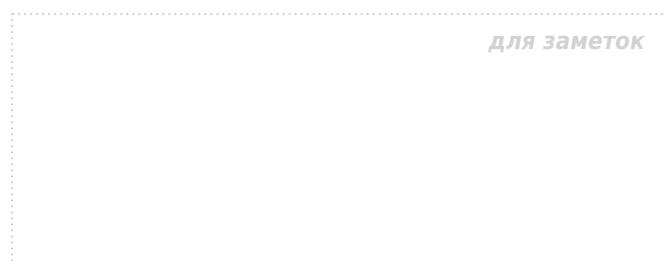
**Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8**

**206 253 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)



**Офис**

Общая площадь

**167.4 м<sup>2</sup>**

**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

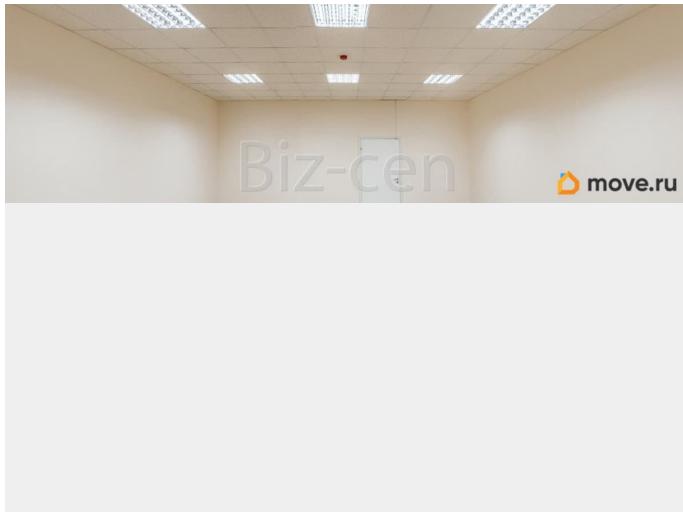
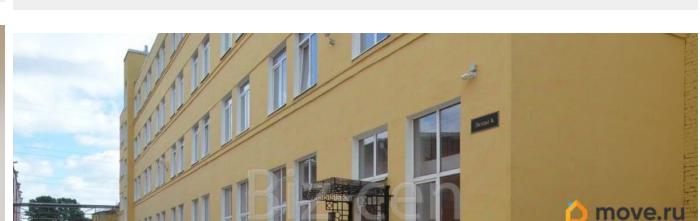
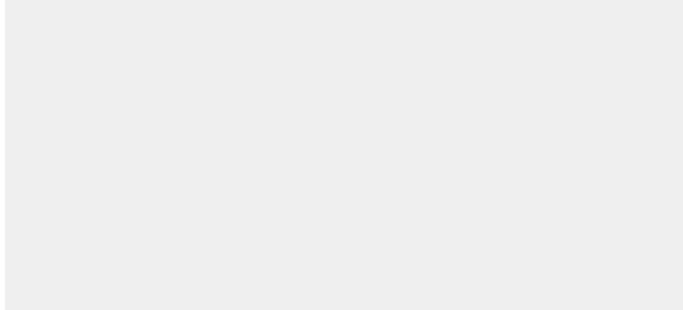
Раздел

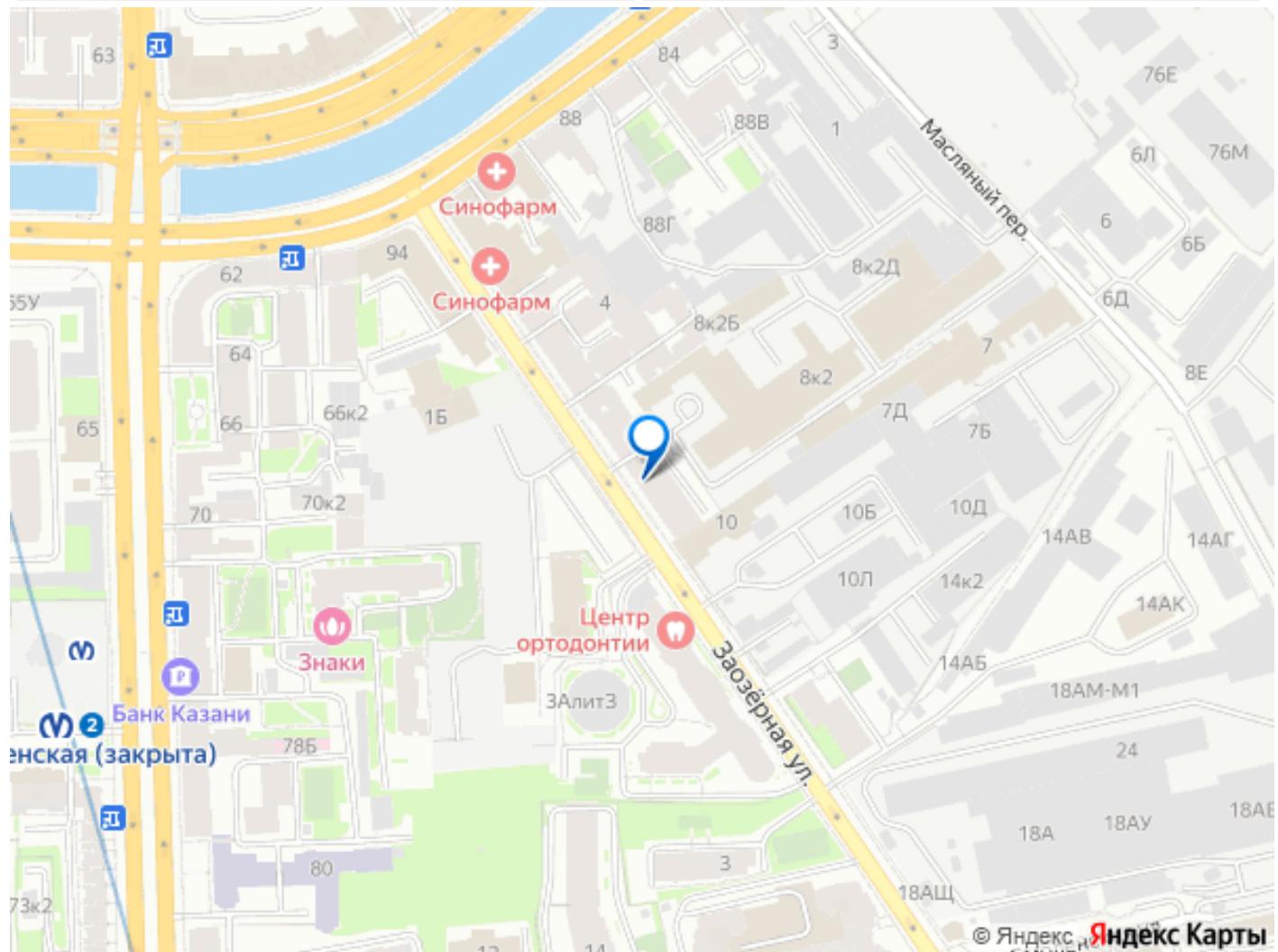
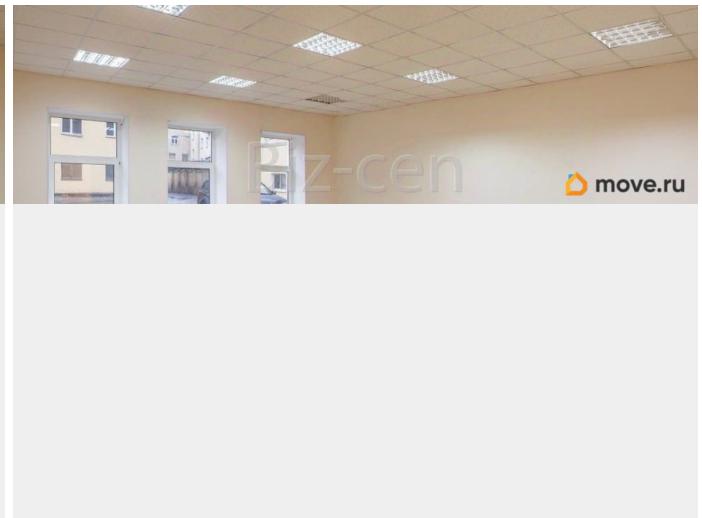
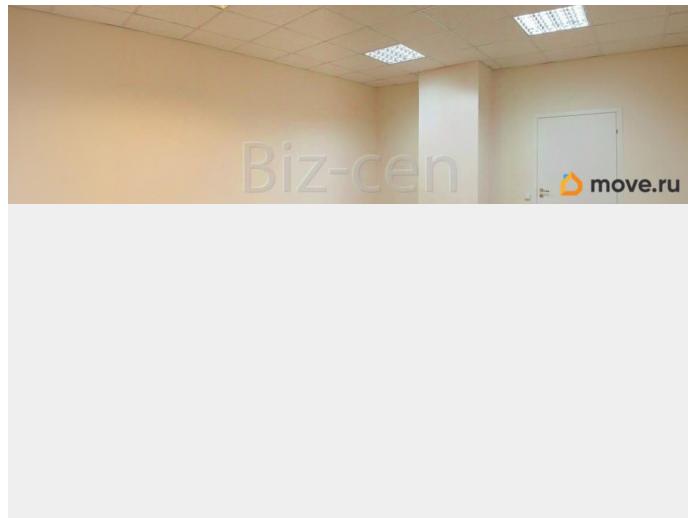
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается от собственника офис 167.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Попасть в технопарк «Заозерная» удобно как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Инженерные коммуникации, техническое оснащение и инфраструктура комплекса соответствуют классу «С». На территории технопарка имеется небольшое уютное кафе, где арендаторы смогут вкусно и недорого поесть.





Move.ru - вся недвижимость России