

**Санкт-Петербург, Афонская улица, 2**

**215 628 ₽**

Санкт-Петербург, Афонская улица, 2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Афонская](#)

## Офис

Общая площадь

167.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

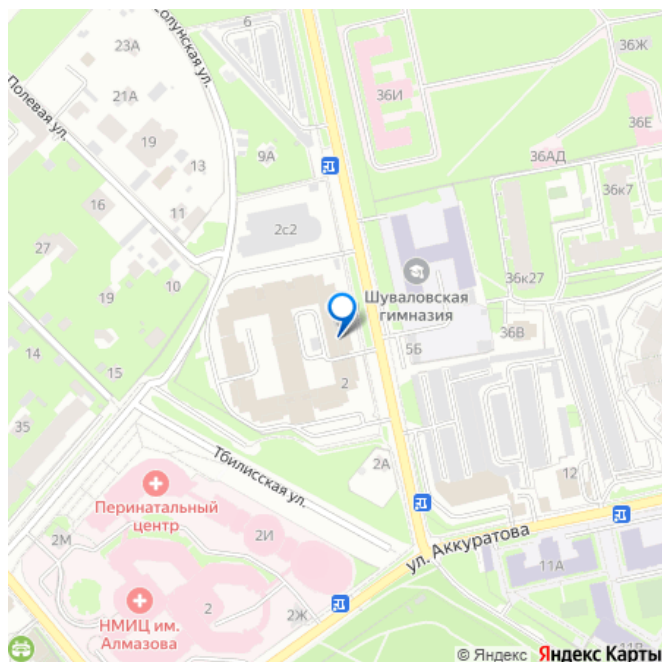
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду просторный офис 167.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 6; • условия договора: 11 мес.

для заметок



предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Северен  
Телеком, ЭР-Телеком - со слов клиента  
интернет дорогой.; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.  
Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Помимо этого,  
рядом с «Афонской 2» находится тенистый  
Удельный парк, где очень приятно отдохнуть  
и погулять после продуктивного рабочего  
дня. ), что позволило с вводом каждого  
нового корпуса учитывать пожелания  
арендаторов и оптимизировать рабочее  
пространство. В стоимость арендной ставки,  
при аренде помещения, «Афонская 2»  
включает стоимость НДС, оплату  
коммунальных услуг и инженерного  
обслуживания офисов.

