

🕒 Создано: 20.01.2026 в 19:08

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 01:55

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Кантемировская улица,
12**

200 400 ₹

Санкт-Петербург, Кантемировская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Офис

Общая площадь

167 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

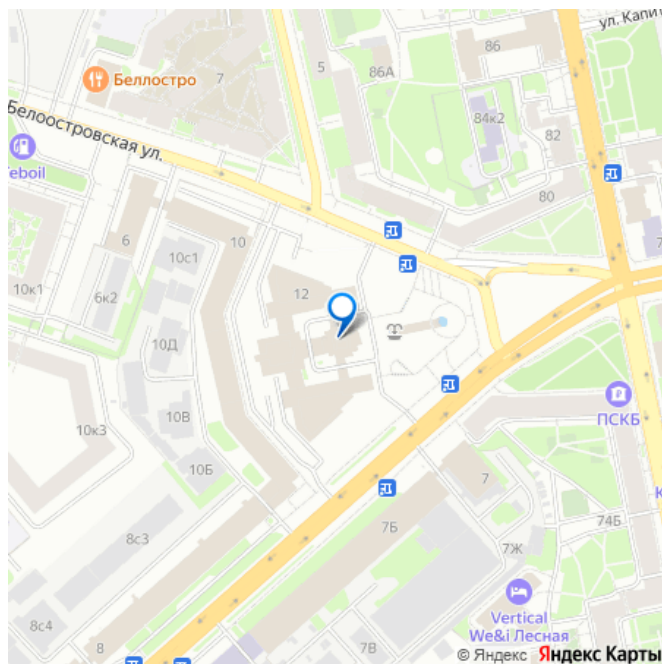
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 167 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...22.30, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Радуга на Кантемировской» располагается в активно развивающемся районе Санкт-Петербурга. Для перемещения в центре установлены пассажирские лифты. Все сдаваемые в аренду офисы «Радуга на Кантемировской» оборудованы системами вентиляции и кондиционирования, создавая приятную комфортную атмосферу в офисах, что сказывается на производительности.



