

🕒 Создано: 04.03.2026 в 14:11

🔄 Обновлено: 06.04.2026 в 02:55

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд,
ЗА**

12 525 ₹

Санкт-Петербург, 3-й Рыбацкий проезд, ЗА

Округ

[СПб, Невский район](#)

Улица

[проезд 3-й Рыбацкий](#)

Офис

Общая площадь

16.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

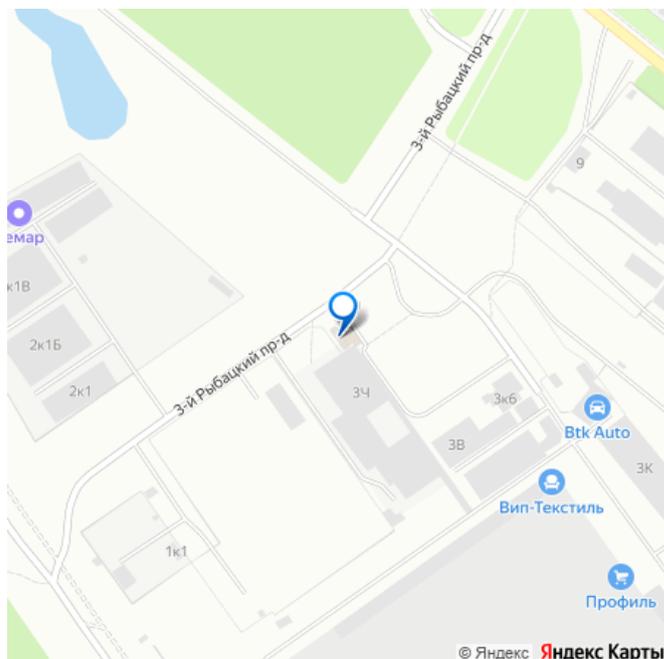
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

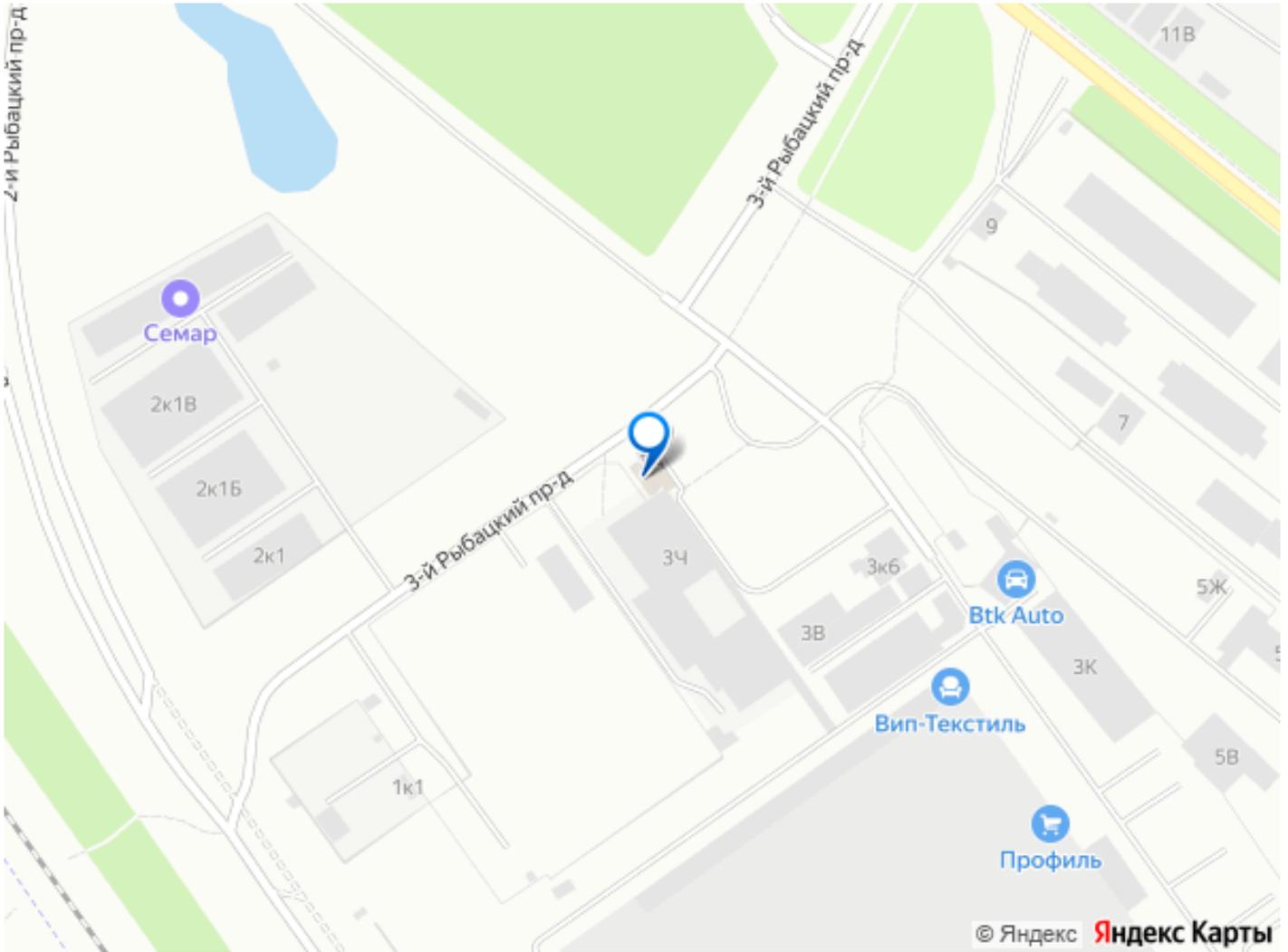
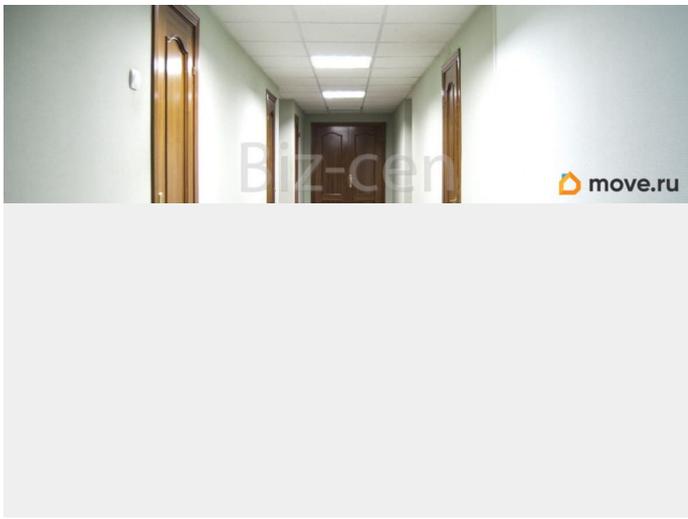
Сдается в прямую аренду офисный блок 16.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Мегафон, Билайн-Вымпелком, ФНК, ООО Пин; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8.00...21.00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности от станции метро «Рыбацкое», в активно развивающемся Невском районе Санкт-Петербурга, находится просторный бизнес-центр «Рыбацкий». Здание делового центра «Рыбацкий» было построено в 1980 году.





Move.ru - вся недвижимость России