

Создано: 12.04.2026 в 04:27

Обновлено: 18.04.2026 в 05:07

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 7Ф

**295 423 ₹**

Санкт-Петербург, дорога Торфяная, 7Ф

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

167 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

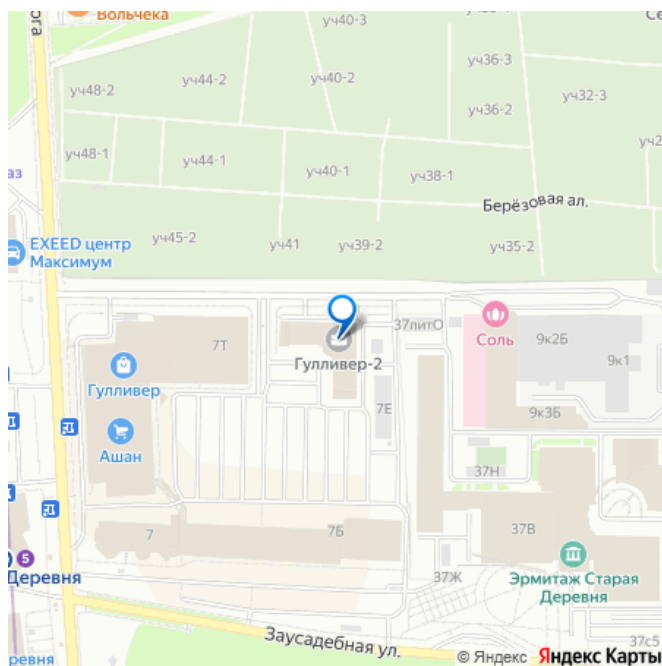
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Приморском районе и находится в 5 минутах от метро Старая Деревня. Здание построено в 2009 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Торфяная дорога д. 7, лит. Ф. Ближайшее метро: Старая Деревня. Арендная ставка: 1 769 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ, уборка  
Характеристики помещения:

<https://spb.move.ru/objects/9293642045>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



Планировка: свободная Телекоммуникации:  
интернет, wi-fi и телефонная линия  
Вентиляция: приточно-вытяжная  
Кондиционирование: центральное и местное  
Характеристики бизнес-центра: Общая  
площадь: 25 500 м2 Этажность: 14 Парковка:  
2 000 машино-мест по 6 039 руб. в мес.  
Пассажирские лифты: 4 шт. Грузовые лифты:  
1 шт. Пропускная система: есть  
Инфраструктура: банкомат, кафе, ресторан,  
столовая, кинотеатр, центральная рецепция,  
аптека, отделение банка Договор аренды  
заключается напрямую с собственником  
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные  
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,  
мы покажем помещение в любое удобное для  
вас время.

