

🕒 Создано: 28.01.2026 в 12:15

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 01:01

**Отдел Аренды, Биз-цен Офисы**

**79817206893**

**Санкт-Петербург, Краснопутиловская  
улица, 69**

**107 824 ₽**

Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, 69

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Краснопутиловская](#)

## Офис

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

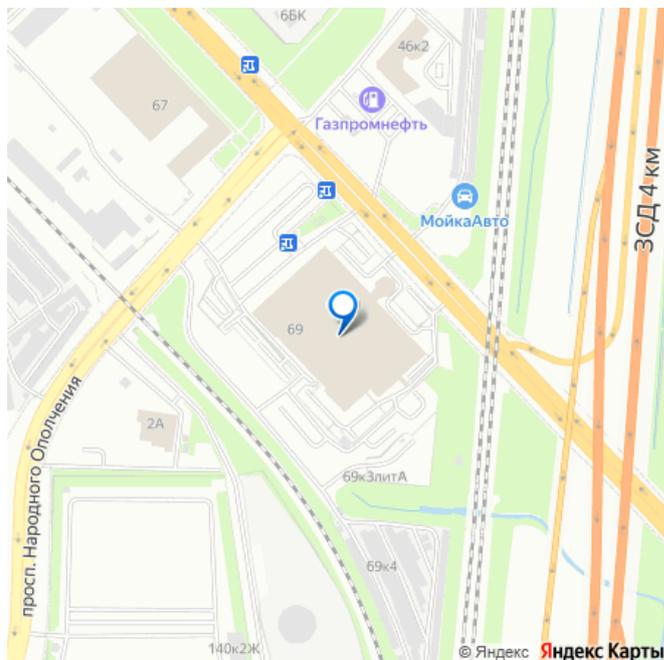
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Описание Бизнес-центра: Западный Скоростной Диаметр, проспект Народного Ополчения пролегают в непосредственной близости от здания БЦ «Цитадель». От станции метро «Ленинский проспект» регулярно ходит комфортабельный автобус. Информация по аренде офиса в бизнес-центре: Сотрудники компаний-арендаторов всегда могут воспользоваться оборудованными переговорными комнатами, вместительным конференц-залом, насладиться атмосферой шикарного

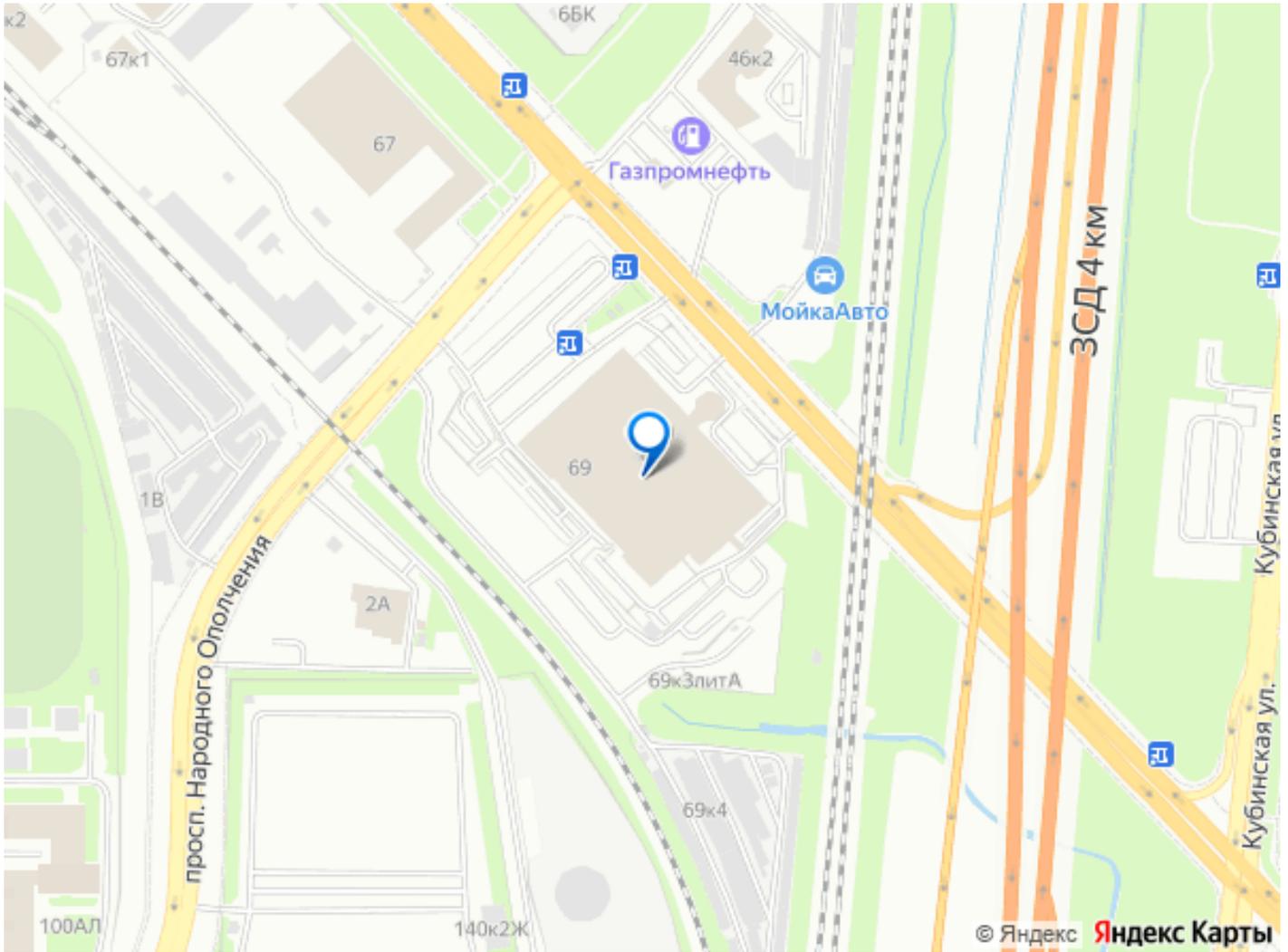
для заметок



ресторана или кафе, оплатить услуги в платежных терминалах и банкоматах. Для аренды помещения «Цитадель» предоставляются свободной или блочной планировки с полной отделкой высокого качества. Возможна аренда торговых и складских площадей различного метража, меблированных офиса и даже виртуальных. Арендные платежи включают коммунальные услуги и оплату за электроэнергию. Договор аренды заключается напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей. Характеристики: Центр открыт: круглосуточно. Условия: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц. Автопарковка: 400 мест, платно. Интернет: Обит, Телеглобл . Налогообложение: работаем по упрощенке. Вход: для арендаторов по документу, для клиентов по документу. Включено в ставку: коммунальные услуги, включая электроэнергию. Технические особенности: Европейский ремонт и комфортные условия аренды офиса в «Цитадели» подтверждают его престижный уровень «В» - по классификации офисных строений. Техническое оснащение находится на высочайшем уровне выделенные линии высокоскоростного Интернета, телефонные линии с неограниченными подключениями, цифровая и спутниковая телефония. Отметим новейшие системы безопасности жизнедеятельности в бизнес-центре «Цитадель» постоянное видеонаблюдение, сигнализация, аудио оповещение о возникновении ЧС, контроль допуска в здание центра. На обособленной территории предусмотрена охраняемая парковка на 500 автомашин, что является приоритетом для планирующих аренду офисов «Цитадель». Для организации просмотра, а также для получения консультации по условиям

аренды, звоните нам. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны, их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России