

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:13

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 02:25

**Санкт-Петербург, Конногвардейский
бульвар, 4**

336 000 ₽

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

168 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

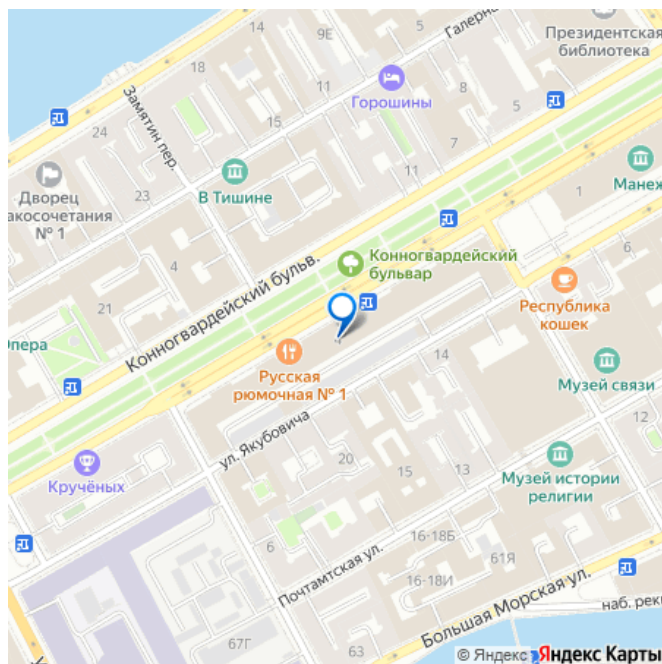
Предлагается в аренду 168 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; •

<https://spb.move.ru/objects/9293439274>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: возможен свой провайдер; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Оно находится в исторической части города, в непосредственной близости от Исаакиевского собора, площади, центра города и гостиницы «Астория». Технические особенности Для аренды помещений в «Конногвардейский» также доступны складские помещения на внутривдворовой территории. Трехэтажное здание бц «Конногвардейский» полностью технически оснащено и оборудовано системами кондиционирования воздуха, резервным энерго и теплоснабжением.



