

Создано: 02.12.2025 в 10:21

Обновлено: 18.01.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9287038450>**ПАРТНЕР, ПАРТНЕР****79111914285**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40Б

233 772 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Офис

Общая площадь

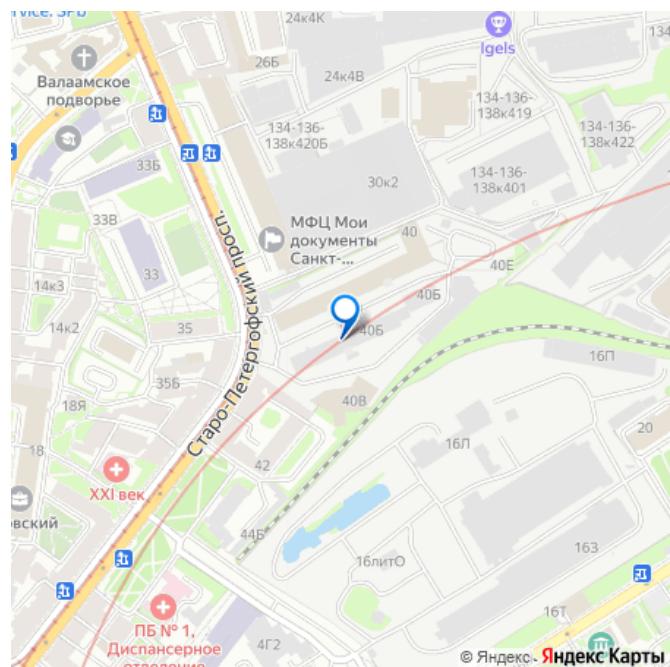
169.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

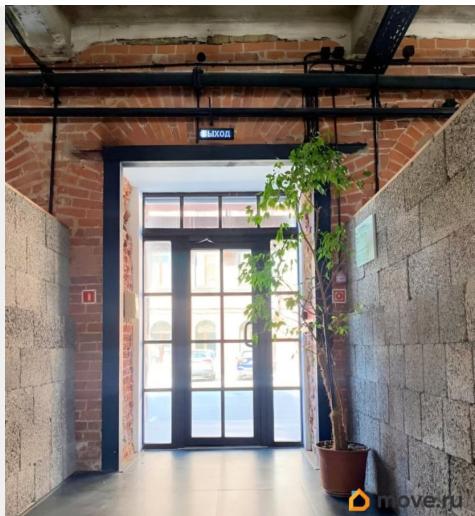
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

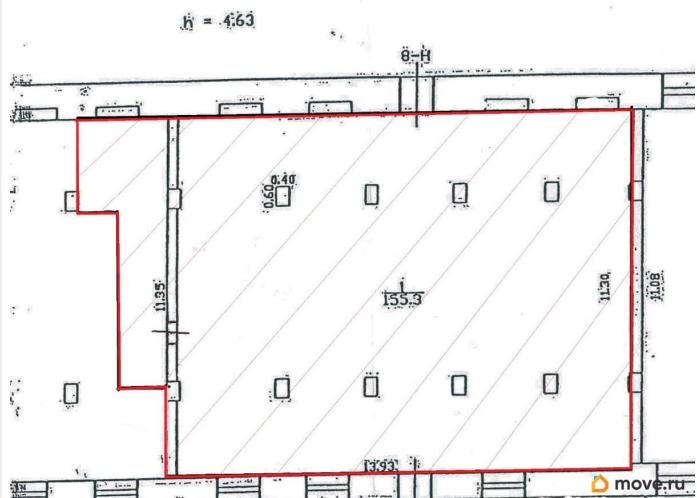
Офисное помещение LOFT 169,4 м² с отдельным входом | 1 этаж | Прямая аренда
Сдается офисное помещение в стиле LOFT на 1 этаже, с отдельным входом и собственным санузлом. Пространство идеально подходит для офиса, шоурума, студии, коворкинга или творческого проекта. Основные характеристики Площадь: 169,4 м² Высота потолков: 3,4 м Этаж: 1-й, вход с улицы Формат: просторный open-space Отделка: современный loft — кирпичная кладка, бетонные колонны, большие окна

Перегородки: мобильные стеклянные, можно адаптировать под ваш функционал
Состояние: готово к въезду Дата доступности: с 20.12.2025 Преимущества помещения отдельный вход — удобно для клиентов и сотрудников собственный санузел возможность размещения вывески предоставление юридического адреса (по договорённости) подойдёт для офисов, шоурумов, креативных и рабочих пространств Инфраструктура и территория закрытая охраняемая территория парковка на территории аренда дополнительных парковочных мест услуги грузчиков аренда погрузчика удобный доступ для транспорта и посетителей Условия аренды Прямая аренда от собственника — без комиссии Готовы предоставить планировку, фото и видео объекта Возможны индивидуальные условия по договору Звоните! Ответим на вопросы, отправим материалы и организуем показ.
Фотографии соответствуют реальному помещению.





move.ru



move.ru



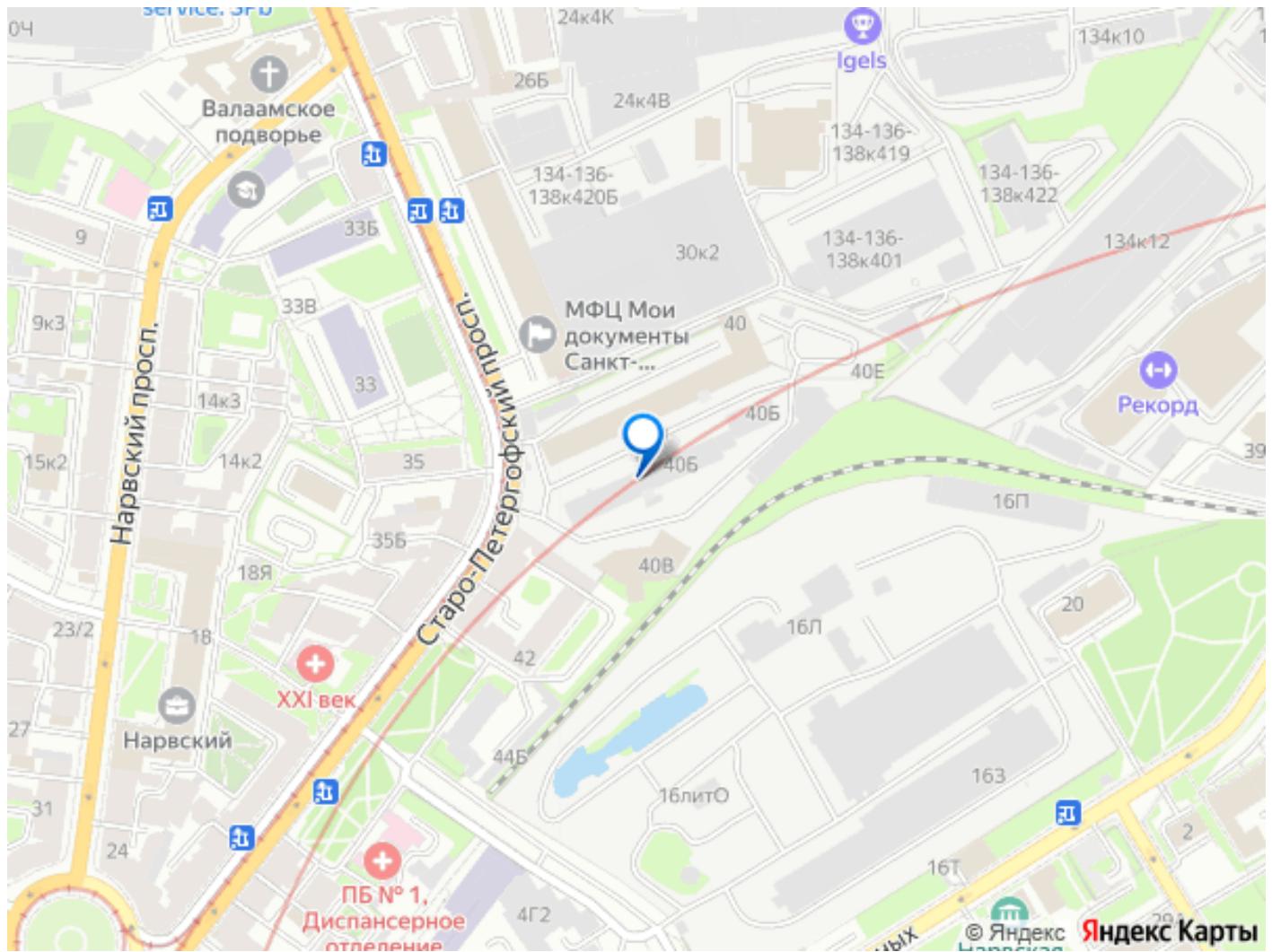
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России