

Создано: 17.12.2025 в 03:59

Обновлено: 13.01.2026 в 10:05

<https://spb.move.ru/objects/9287489979>

Rekorb, Rekorb

**79117886734**



Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40

**233 220 ₽**

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)



**Офис**

Общая площадь

169 м<sup>2</sup>

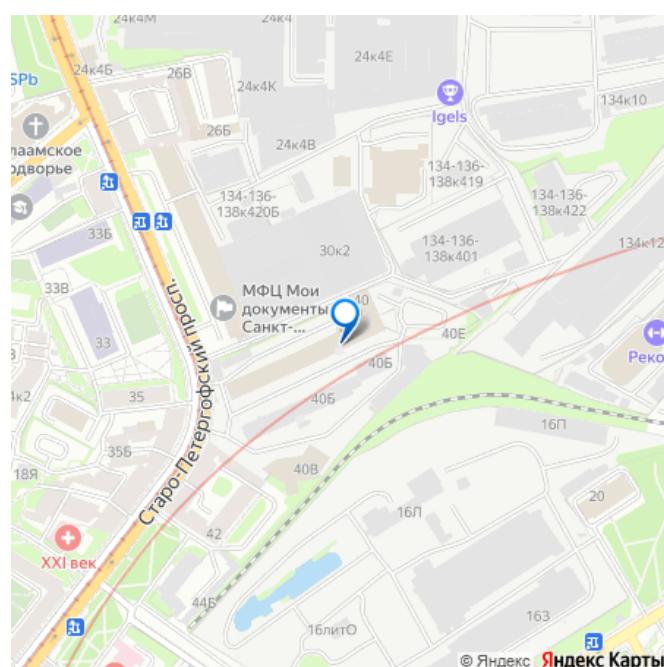
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 5 минутах от метро Нарвская. Здание построено в 1844 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр д. 40. Ближайшее метро: Нарвская. Арендная ставка: 1 380 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО) включая

ОПЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка

Характеристики помещения: Планировка:

смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция:

естественная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 15 897 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Парковка:

200 машино-мест по 5 000 руб. в мес.

Грузовые лифты: 2 шт. Пропускная система:

есть Инфраструктура: кафе Договор аренды

заключается напрямую с собственником

бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.

