

Создано: 17.12.2025 в 03:59

Обновлено: 13.01.2026 в 10:05

**Санкт-Петербург, Старо-Петергофский
проспект, 40**

233 220 ₽

Санкт-Петербург, Старо-Петергофский проспект, 40

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Старо-Петергофский](#)

Офис

Общая площадь

169 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

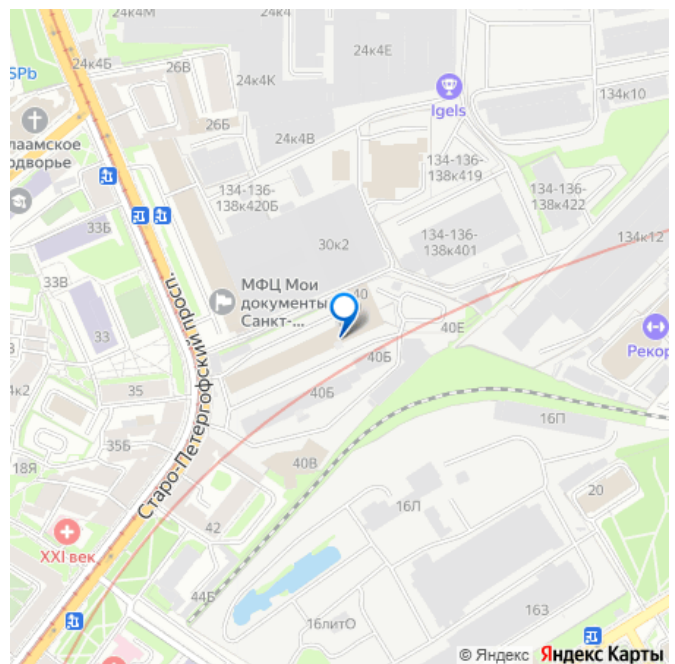
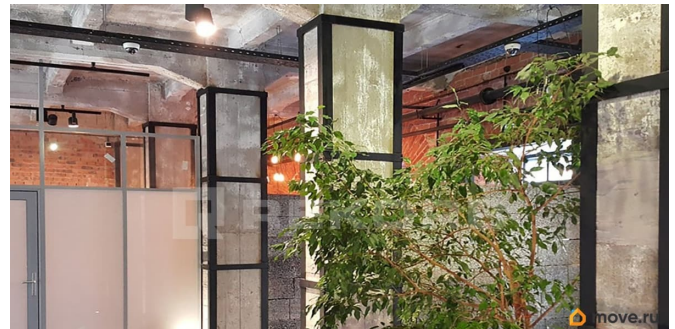
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса С в непосредственной близости от метро. Бюджетное решение для вашего бизнеса. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 5 минутах от метро Нарвская. Здание построено в 1844 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Старо-Петергофский пр д. 40. Ближайшее метро: Нарвская. Арендная ставка: 1 380 руб/м² в мес. (УСНО) включая

<https://spb.move.ru/objects/9287489979>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка
Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 15 897 м2 Этажность: 5 Парковка: 200 машино-мест по 5 000 руб. в мес.
Грузовые лифты: 2 шт. Пропускная система: есть Инфраструктура: кафе Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

