

Создано: 06.06.2023 в 11:40

Обновлено: 13.04.2026 в 12:37

**Санкт-Петербург, улица Юных пионеров,  
38**

**16 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Юных пионеров, 38

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Офис

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

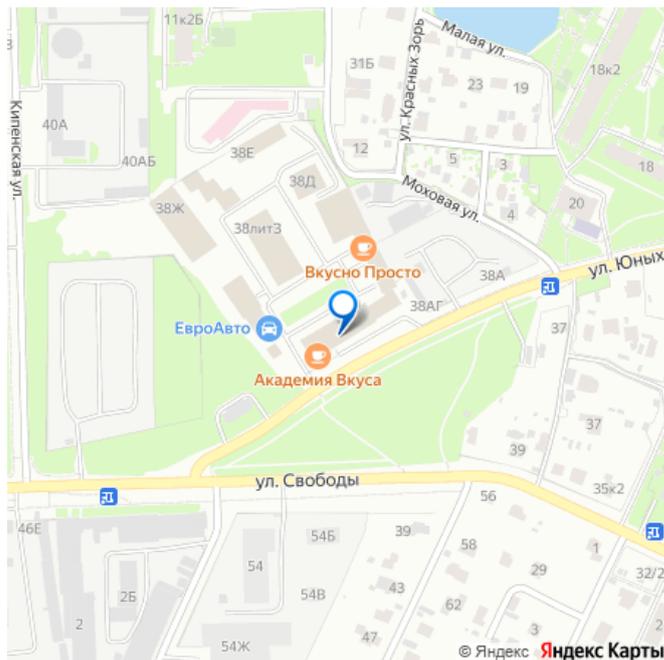
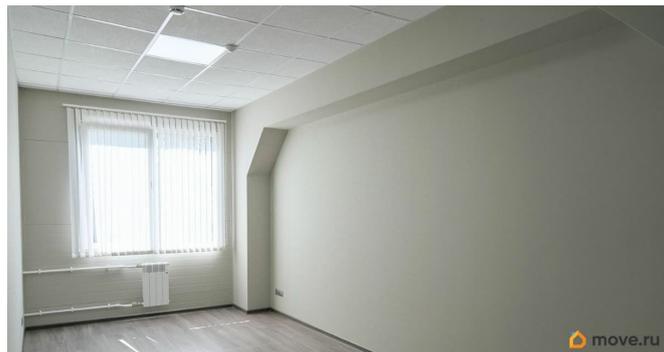
Акция! Арендные каникулы - 2 недели на помещения в Sun City! При заключении договора аренды до 30.06.2026 Офисы от 16 м<sup>2</sup> в Красном Селе в Деловом квартале Sun City. От собственника. Помещение в бизнес-центре Реформа класса «В». Удобная транспортная доступность. Парковка на 300 м/м. Благоустроенная территория. В стоимость входит юр. адрес, КУ, услуги по эксплуатации. Бизнес-центр «Реформа» расположен в деловом пространстве «Sun City» в Красном селе. «Sun City» — это современный деловой квартал на юго-западе Санкт-Петербурга. В состав деловой квартал

<https://spb.move.ru/objects/9274449700>

**Реформа, Реформа**

**79119404279**

для заметок



Sun City входит: БЦ Реформа - 8342 м?  
Торговый комплекс - 2880 м? Торгово-складские помещения - 5200 м? Якорными арендаторами делового квартала Sun City являются: - Магазин СТО ЕвроАвто; - Магазин Светофор; - Магазин Магнит - Интернет-провайдер VIVA; - FITNESS KVARTAL; - Студия балета и растяжки LEVITA; - WILDBERRIS; - OZON. Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 (Одиннадцать) месяцев; - Обеспечительный платеж в размере 1 (Одного) месяца арендной платы; - Арендная ставка за помещение 1 000 руб./м? в месяц (УСН). Мы в УК Реформа стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно. Звоните, записывайтесь на просмотр!

