

Создано: 05.09.2025 в 01:20

Обновлено: 01.01.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9284686506>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8****28 800 ₽**

Санкт-Петербург, Инструментальная улица, 8

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Инструментальная](#)**Офис**

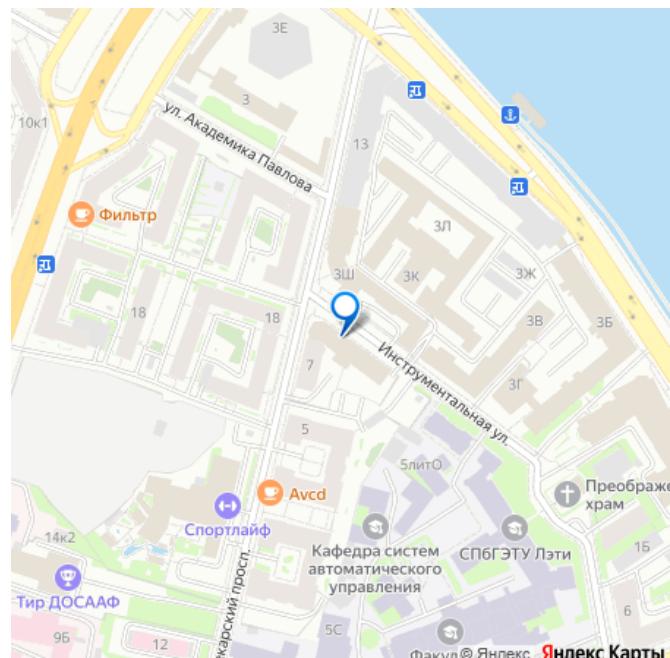
Общая площадь

16 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 16 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • в офисе имеется: мебель; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; •

сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 08:00...23:00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Неповторимая атмосфера Петроградской стороны, развитая инфраструктура, а также близкое расположение крупных представителей бизнеса создают благоприятные условия для развития Вашей компании. По уровню технической оснащенности «Инструментальная 8» можно отнести к категории «В». «Инструментальная 8» предлагает своим клиентам привлекательные условия аренды.

