

Создано: 29.01.2026 в 11:04

Обновлено: 29.01.2026 в 12:06

<https://spb.move.ru/objects/9288497235>

Jensen Group, Jensen Group

**79817957854**

## Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 12

# 358 260 ₽

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 12

Округ

СПБ, Центральный район

## Офис

Общая площадь

170.6 м<sup>2</sup>



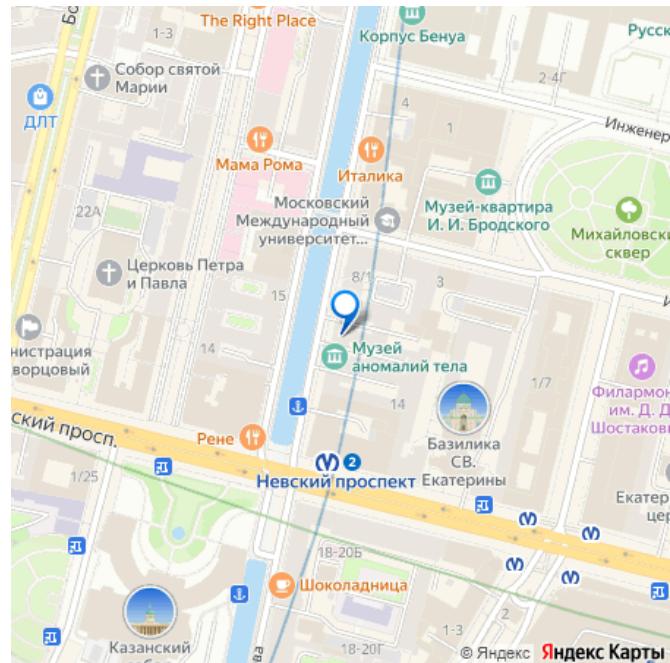
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

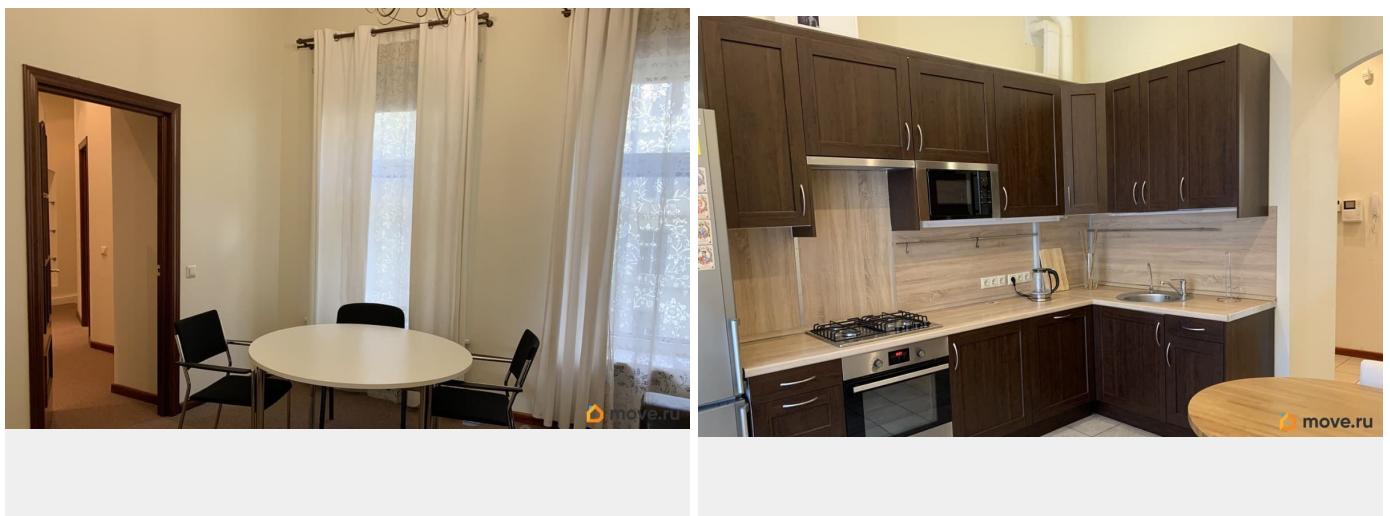
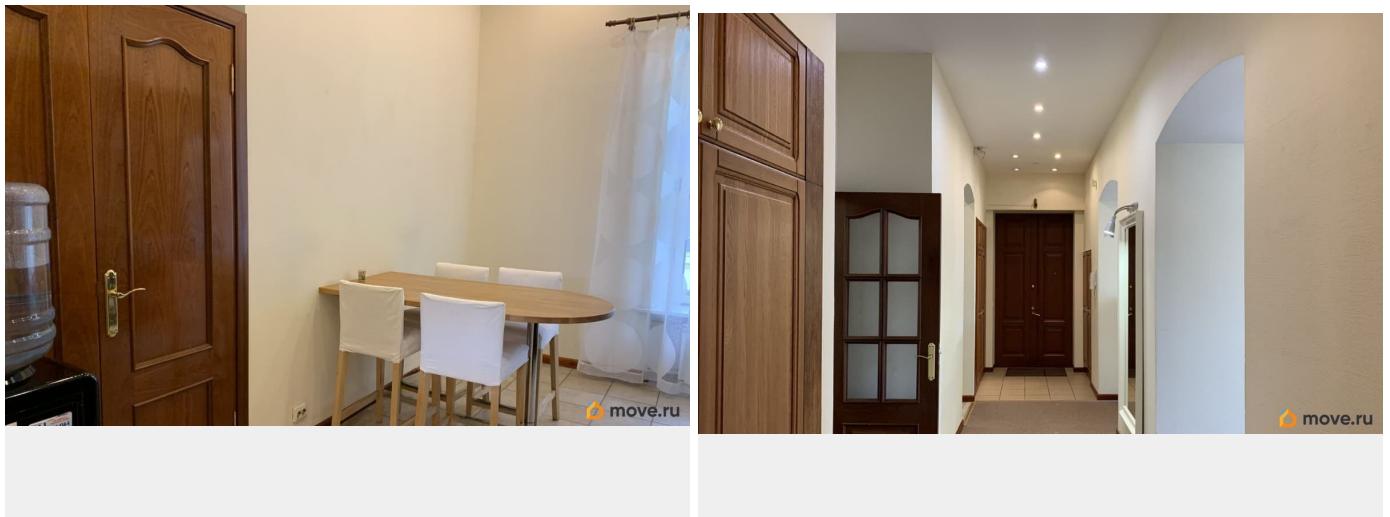
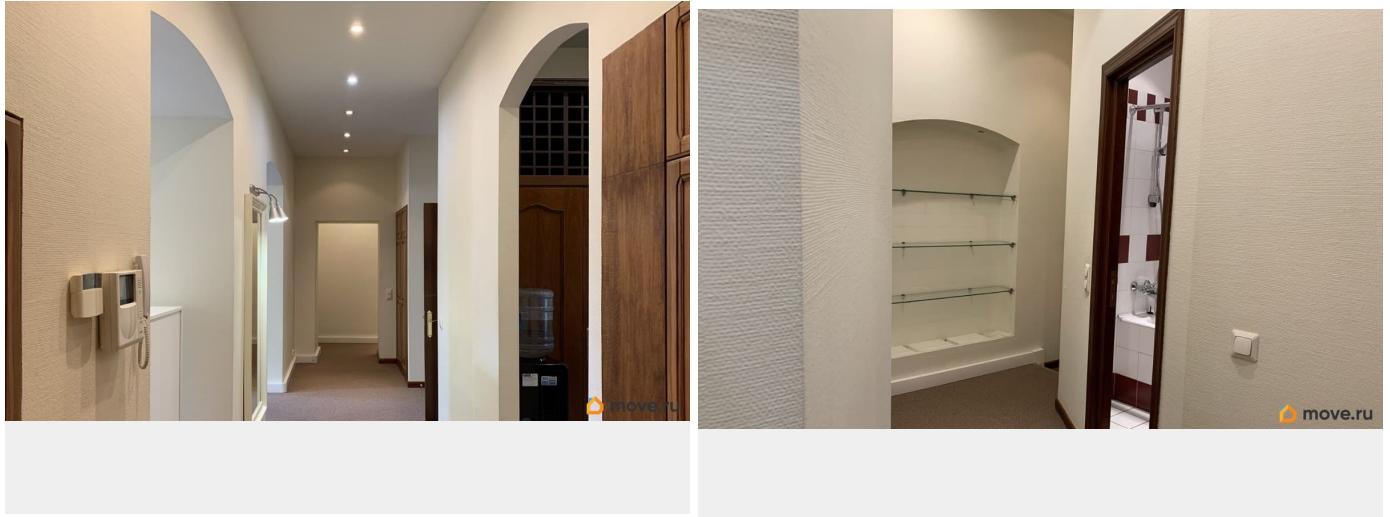
[Коммерческая недвижимость](#)

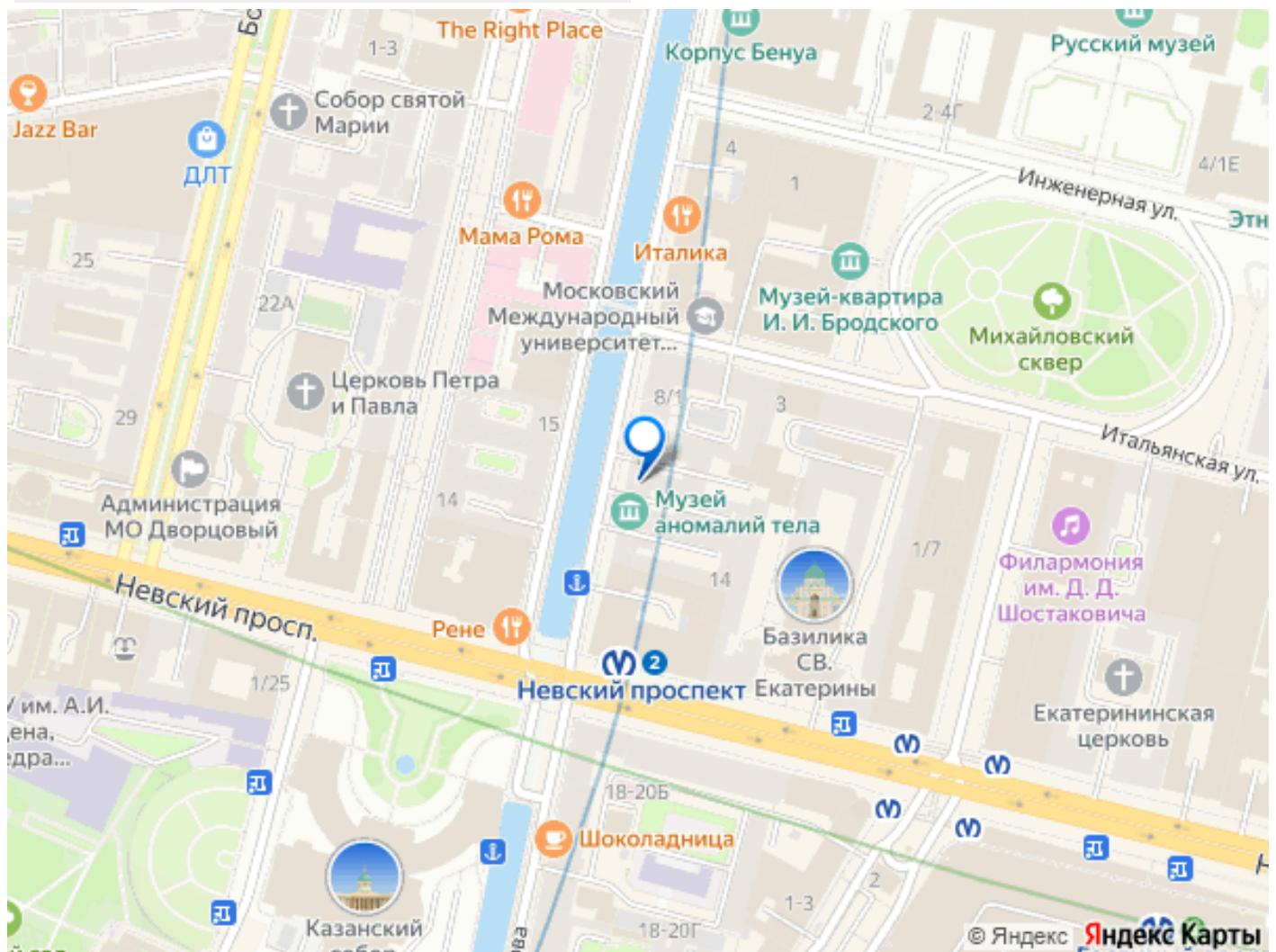


## Описание

ВИДОВОЙ ОФИС НА НАБЕРЕЖНОЙ КАНАЛА ГРИБОЕДОВА, 1 МИНУТА ОТ МЕТРО НЕВСКИЙ ПРОСПЕКТ! Офисное помещение от собственника 170,6 м<sup>2</sup>, 3 этаж. Ставка по данному помещению 2100 р./м<sup>2</sup> - Просторный офис в минуте ходьбы от станции метро Невский проспект; - Помещение оборудовано кухней; - Помещение с балконом и видом на набережную канала Грибоедова, Казанский Собор и Дом Зингера; - Подойдет под уютный офис развивающейся компании; - Высота потолков 3,3 м; - Арендаторам предоставляется техническое обслуживание; - Аккуратная парадная с контролем доступа; -

Коммунальные услуги оплачиваются  
отдельно (электричество и вода по  
счётчикам); - Для ценителей исторического  
Петербурга особенно приятным будет тот  
факт, что в этом доме несколько лет своей  
жизни провела муз А.С. Пушкина Наталья  
Гончарова.





Move.ru - вся недвижимость России