

Создано: 30.01.2026 в 09:09

Обновлено: 11.04.2026 в 07:57

**Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 10**

**358 260 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

## Офис

Общая площадь

170.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

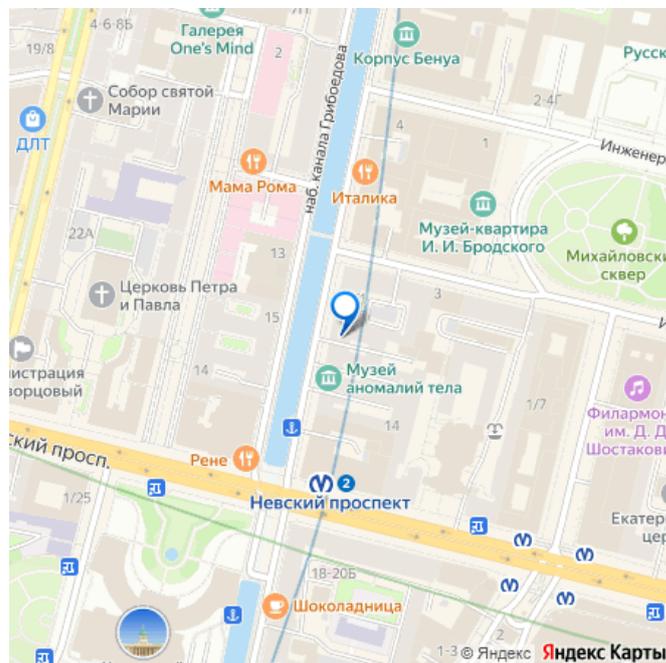
Офисное помещение 170.6 кв. м в бизнес-центре «Грибоедова 10-12». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Невский проспект, Гостиный двор.  
Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 818; - Код налоговой: 41; - Интернет-провайдеры: Комлинк. Арендная ставка: 2 100 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное

<https://spb.move.ru/objects/9290865691>

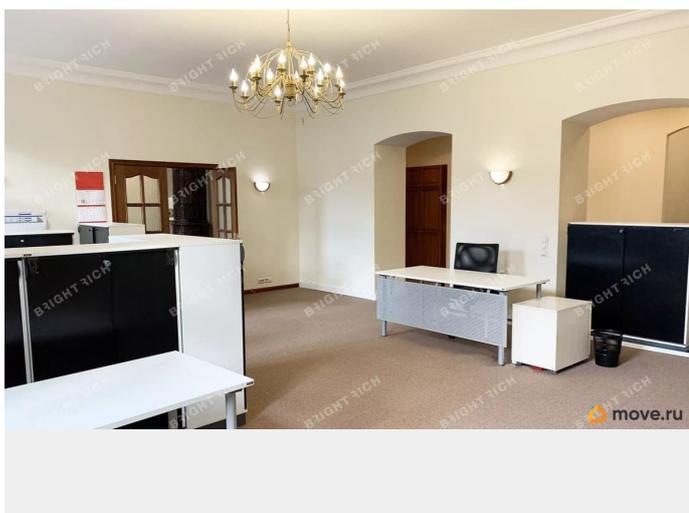
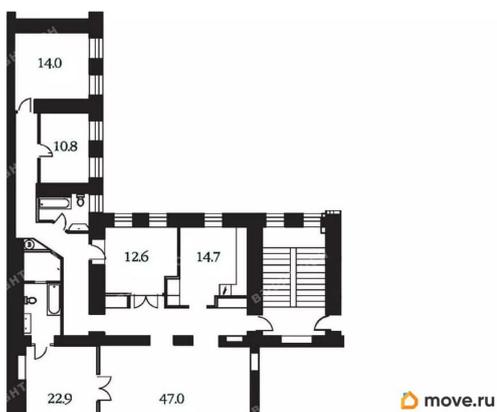
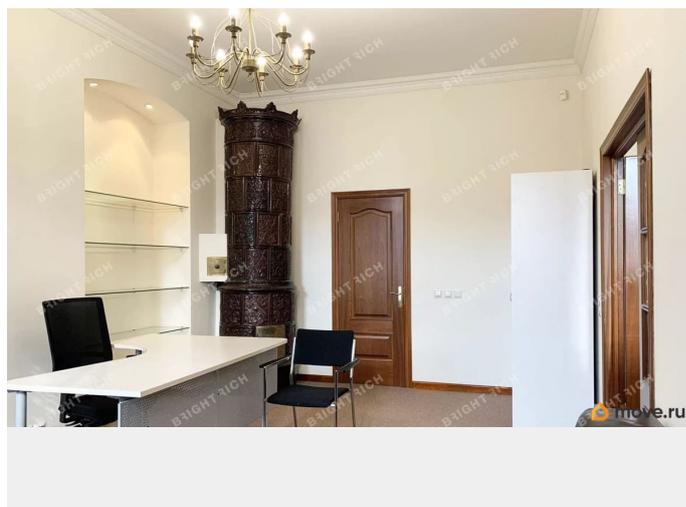
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

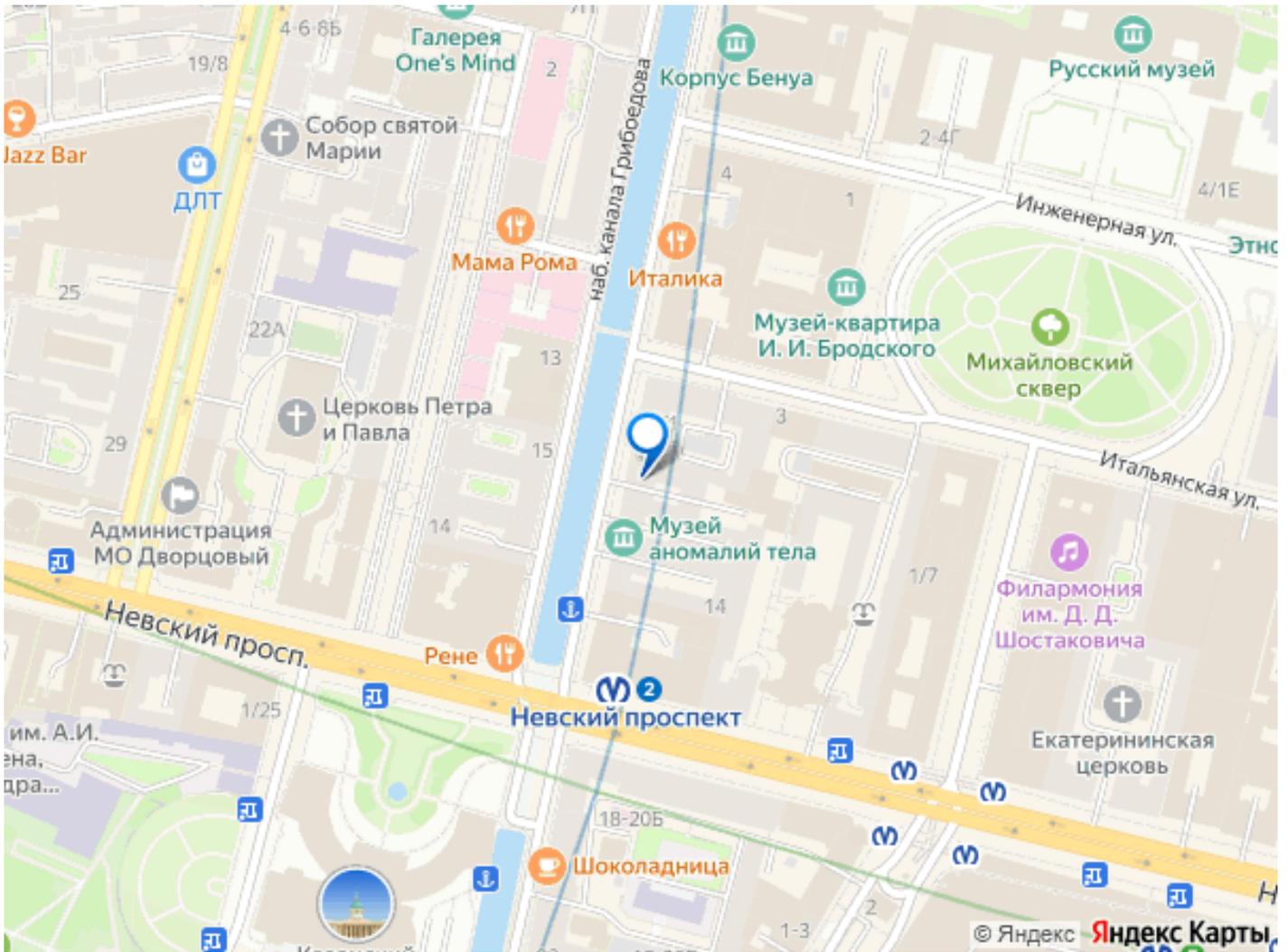
**79811452402**

для заметок



время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.936436,30.327421 ID = c\_1766187





Move.ru - вся недвижимость России