

Создано: 17.12.2025 в 13:05

Обновлено: 04.02.2026 в 01:58

<https://spb.move.ru/objects/9287489897>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8**

**205 033 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

170.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду офис 170.8 кв.м недалеко

от метро. Состояние отделки — готово к

въезду. Подписание договора аренды

напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и

надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия,

эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка

общих мест. • планировка в офисе:

кабинетная; • кол-во кабинетов: 4; •

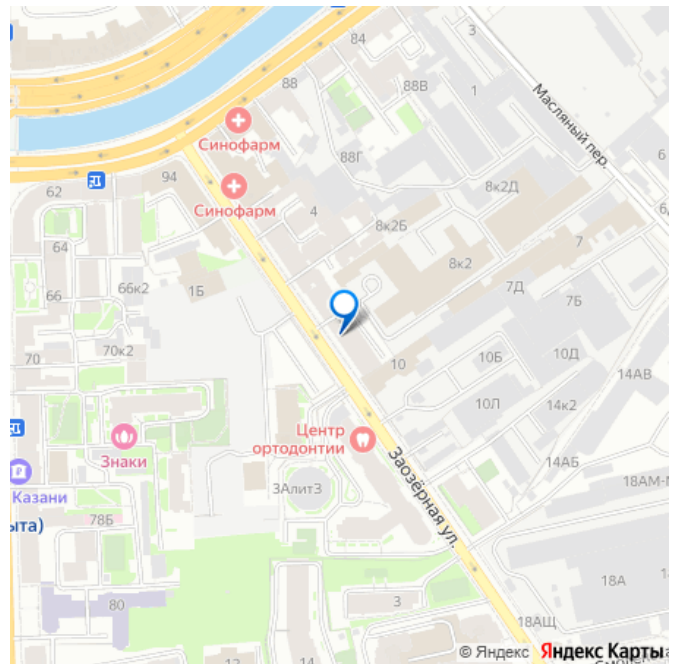
кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.

узел в офисе: нет; • условия договора:

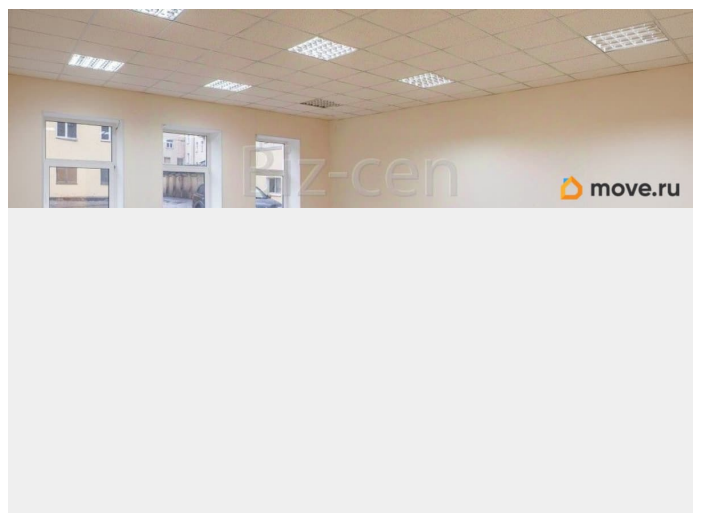
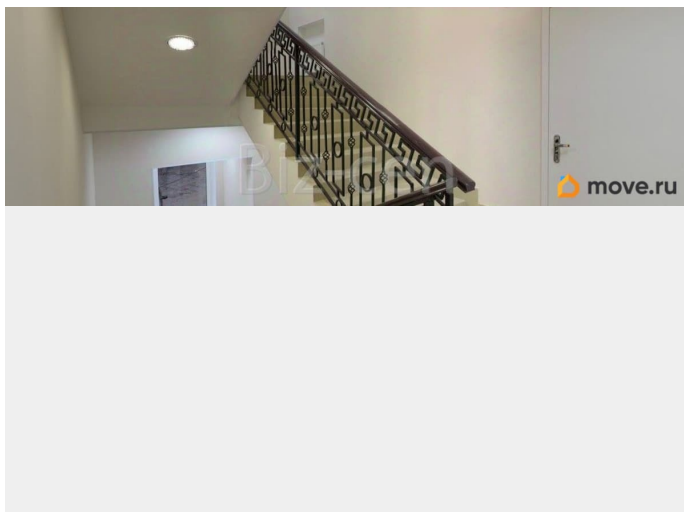
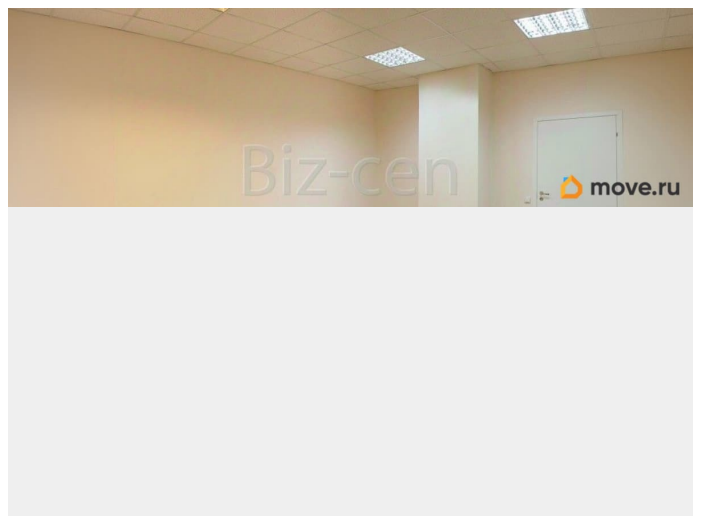
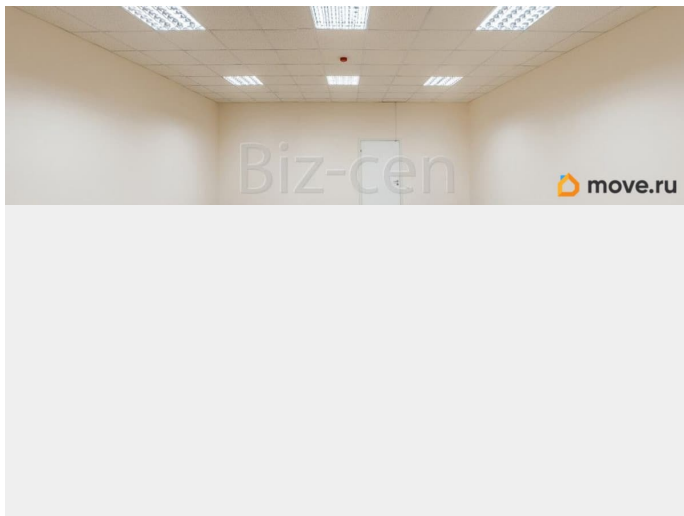
Оплата 1-го и двух последних месяцев; •

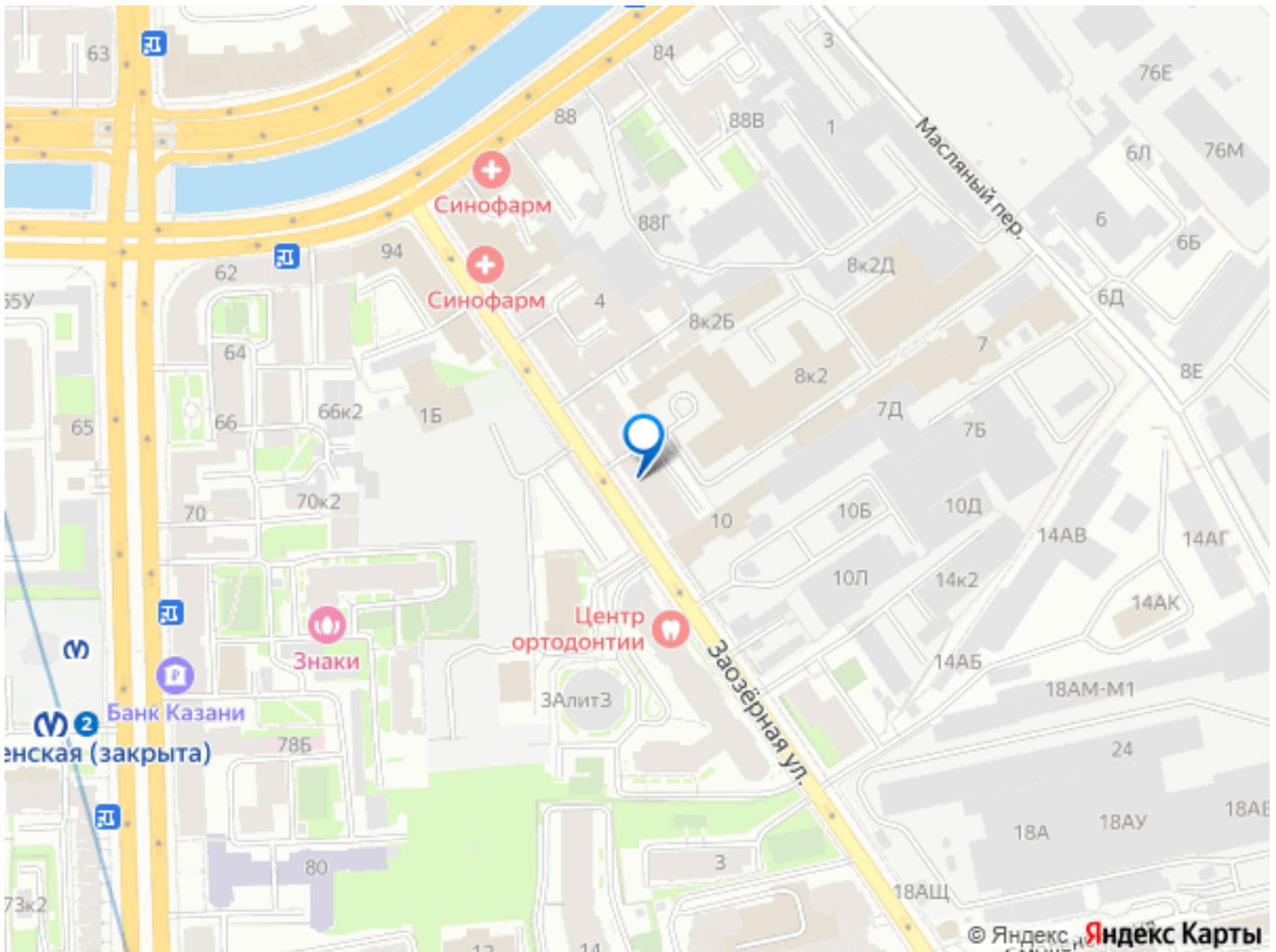
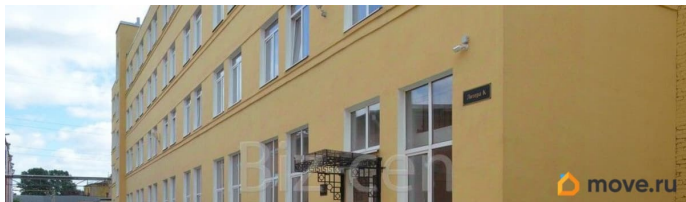
налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Рядом с технопарком «Заозерная» проходят крупные артерии — Московский и Витебский проспекты, набережная Обводного Канала. На прилегающей к технопарку «Заозерная» территории предусмотрены места для парковки автомобилей гостей и персонала арендаторов. К каждой компании-арендатору предусмотрен индивидуальный подход.





Move.ru - вся недвижимость России