

**Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14**

**213 625 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПб, Невский район](#)

**Офис**

Общая площадь

170.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

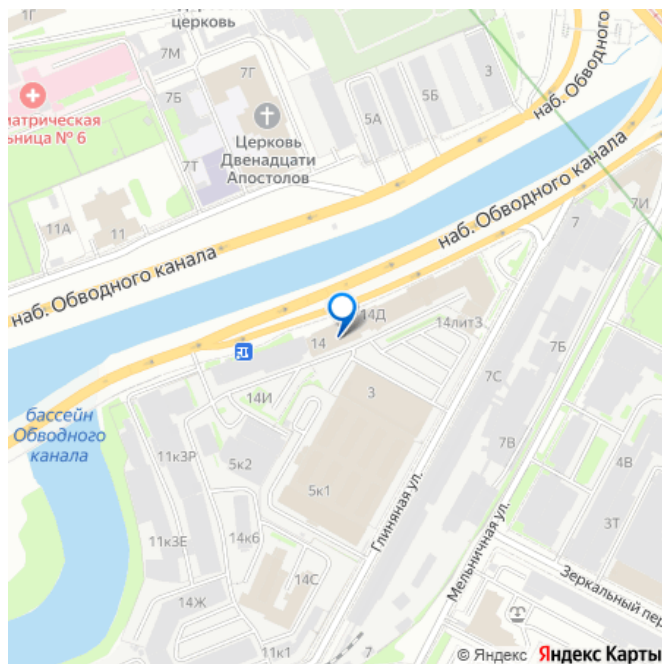
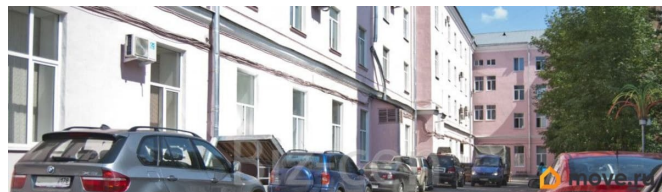
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается под офис блок 170.9 кв.м.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

для заметок



РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо этого, при аренде помещения в «Обводный 14» явным преимуществом будет являться близость Невского проспекта и проспекта Обуховской Обороны. Все корпуса и здания бизнес-центра «Обводный 14» современно технические оснащены и оборудованы системами пожарной сигнализации, пассажирскими и грузовыми лифтами, системами кондиционирования и вентиляции воздуха.

