

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:52

Обновлено: 10.02.2026 в 15:05

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

34 200 ₽

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

Офис

Общая площадь

17.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127349886 Аренда помещения свободного назначения под офис, общая площадь 31,5 м2 первая линия. в г.Санкт-Петербурге, Кировский район пр-т Дачный 17 к2 метро Проспект Ветеранов Площадь - 17,1м2 Помещение с подчистовой отделкой. Большие панорамные окна выходят на метро Проспект Ветеранов. 2 этаж. Два входа: с оживленной улицы (основной поток) и со двора (для сотрудников). Два кабинета: Ширина помещений: 3,41м и 3,09 м Длина: 8,98 м Высота потолков 4,4 м. Коммуникации центральные (вода, тепло-радиаторы).

<https://spb.move.ru/objects/9287152398>

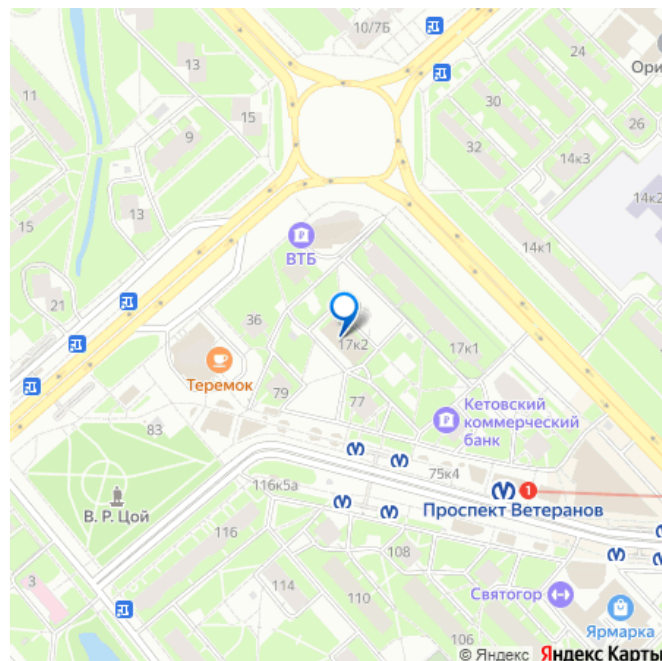
Александр Скрынник, МОНОЛИТ ПЛЮС

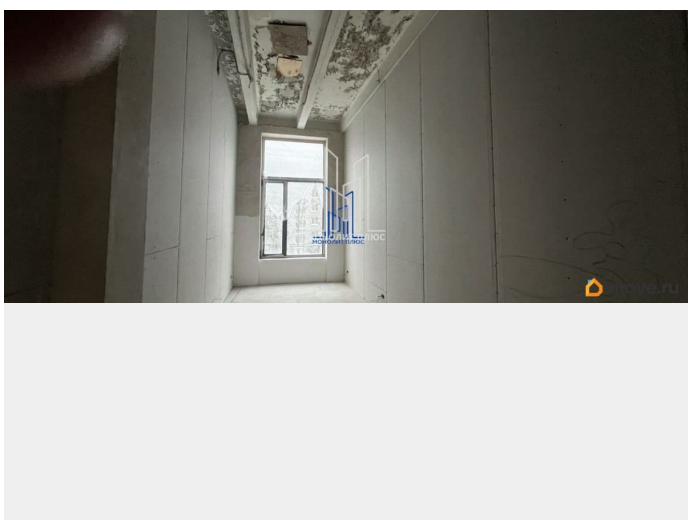
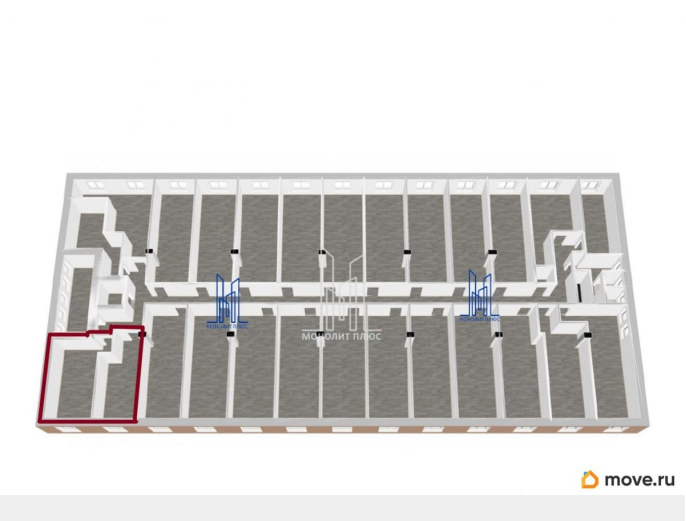
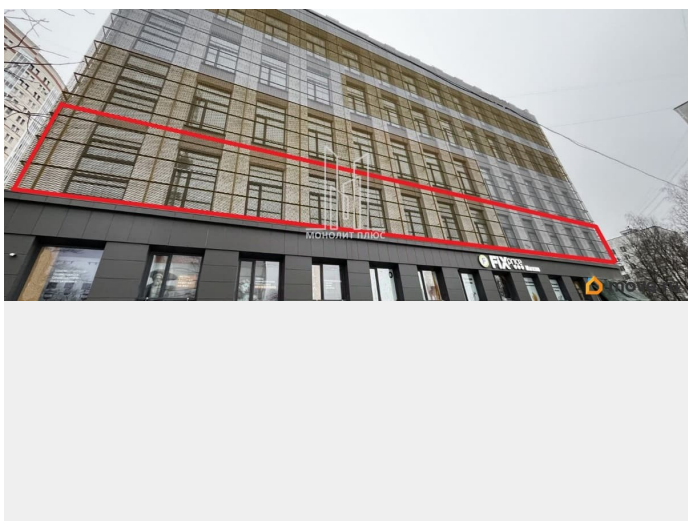
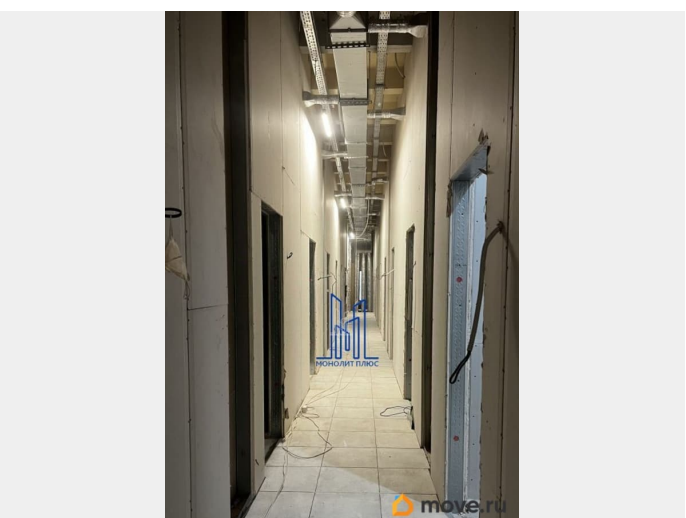
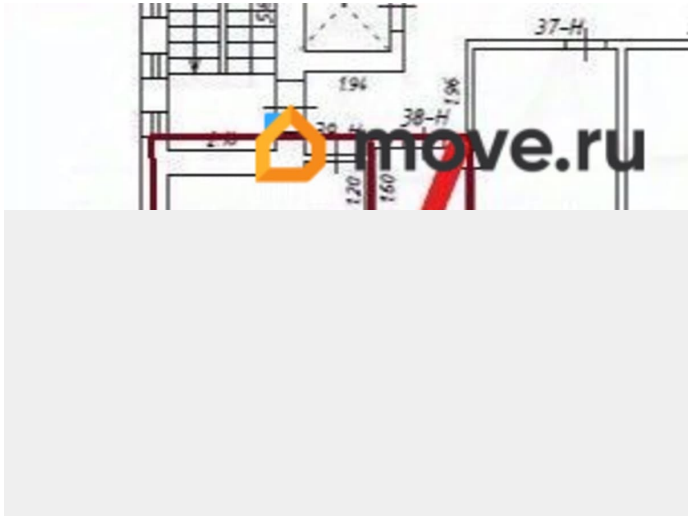
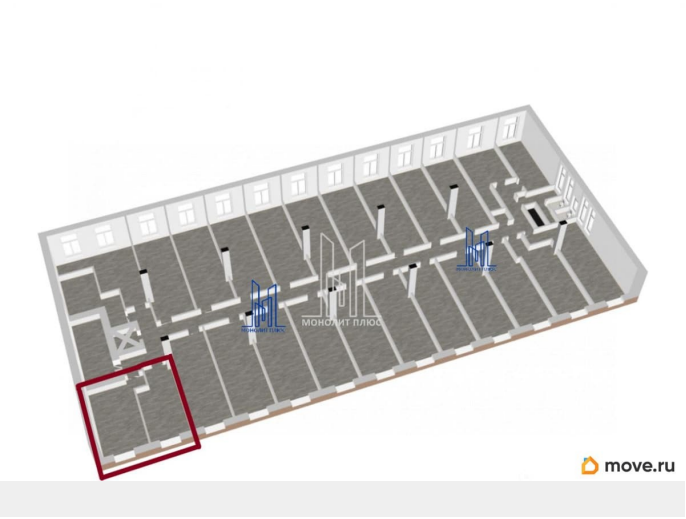
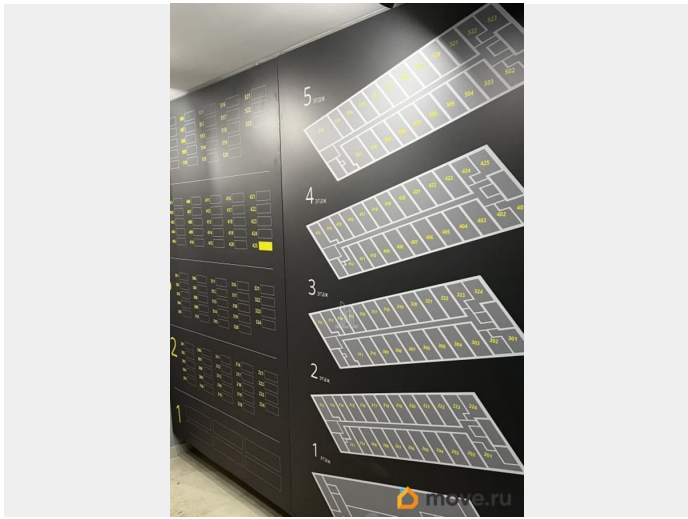
79117977248

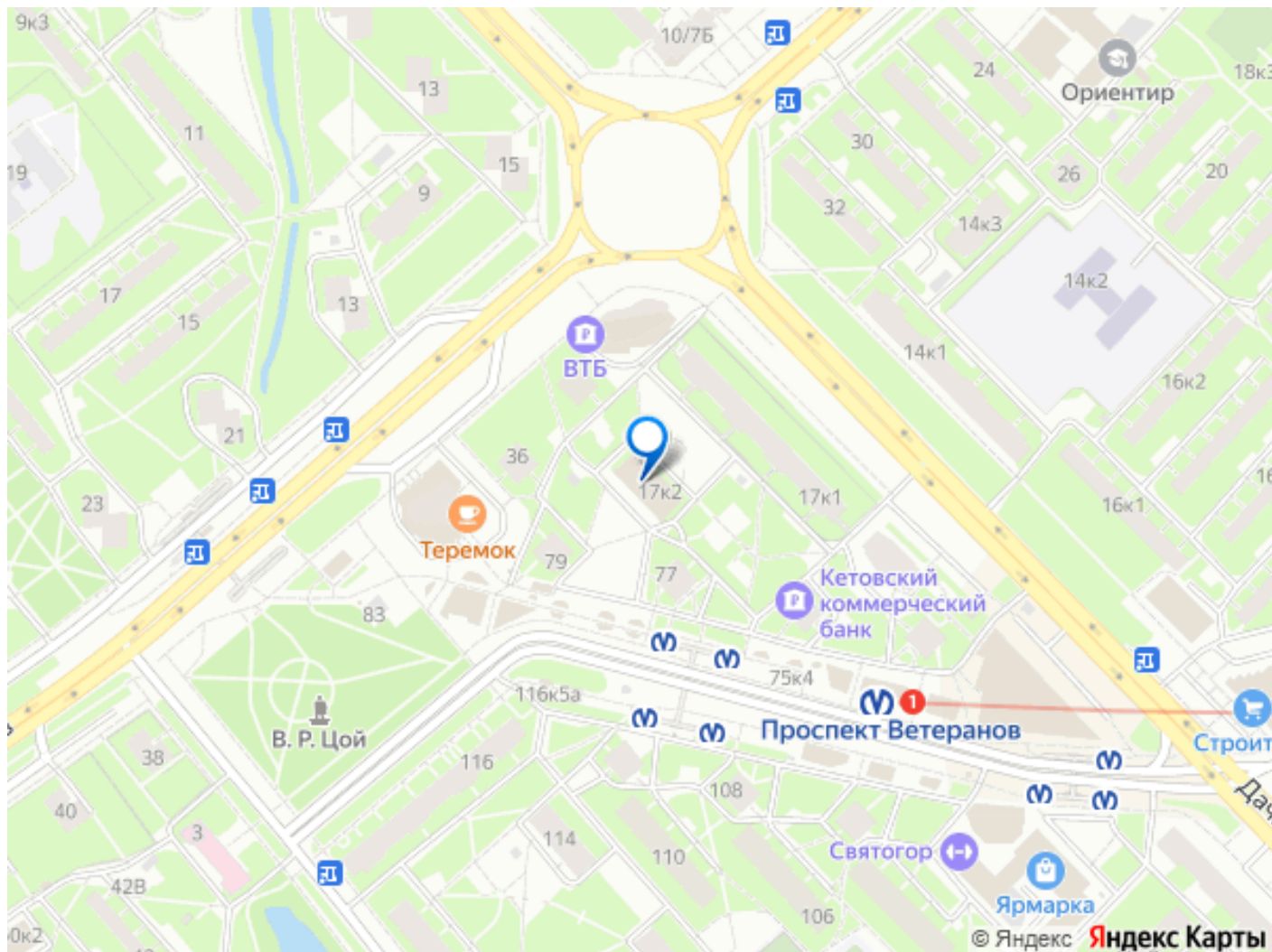
для заметок



Помещение оборудовано принудительной вентиляцией. Помещение находится в 6-х этажном административном здании. Собственный грузовой лифт на 1000 кг и пассажирский лифт в комплексе. Удобная доставка/разгрузка товара и комфорт для посетителей. В здании «FIX PRICE», супермаркет «Магнит». Отличная пешеходная и транспортная доступность один из самых больших трафиков Санкт-Петербурга в 1 минуте от метро «Проспект Ветеранов»! Постоянный поток клиентов в 1 минуте ходьбы от метро 100% видимость всем выходящим из метро. Ваша реклама на окнах, фасаде всегда видна. 2,5 миллионов человек проходят здесь ежемесячно и видят Ваш бизнес! Остановки общественного транспорта поблизости. Возможное использование офисные помещения, представительства, переговорные, офисы оказания услуг, медицинская тематика. Помещение под Ваш бизнес. Арендная ставка 2000 руб./м2 или 34200 руб. в месяц. Собственник на УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Предусмотрен обеспечительный платеж за последний месяц аренды. Арендные каникулы предоставляются. Юридический адрес предоставляется. Долгосрочная аренда в приоритете. Возможна аренда офисных помещений различной площади. Просмотр помещения в любой день по согласованию.







Move.ru - вся недвижимость России