

Создано: 15.01.2026 в 11:55

Обновлено: 05.02.2026 в 14:39

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

126 703 ₽

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Офис

Общая площадь

171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

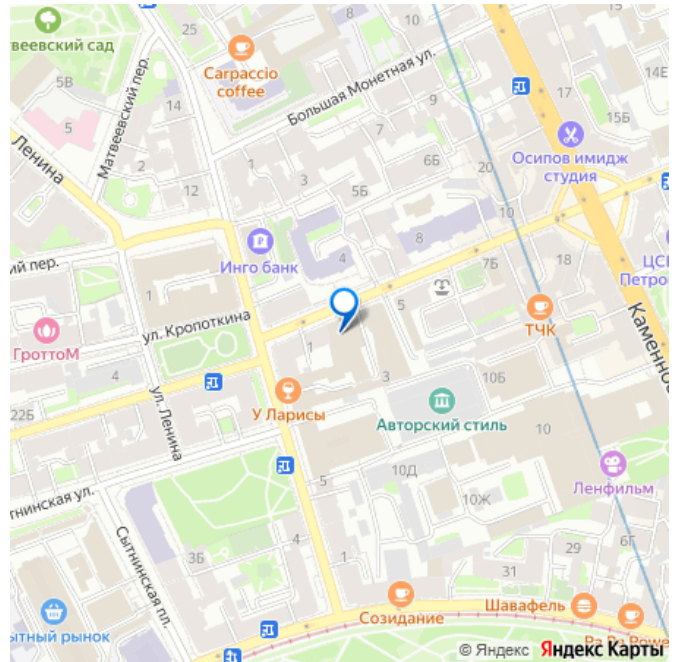
Сдается в прямую аренду офисный блок 171 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

<https://spb.move.ru/objects/9287993685>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



последних месяца. бессрочный, если большая
площ-от 300м., минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Чайка-
телеком; • парковка: на прилегающих
улицах; • здание работает: круглосуточно;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем
провести переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Свободный
транспортный проезд обеспечивают
Приморское шоссе, улицы Мира, Лесной и
Средний проспекты. Круглосуточная охрана,
видеонаблюдение и система контроля
доступа в здание по магнитным картам
обеспечивают безопасность всех сотрудников
и собственности бизнесменов.
Расположенный в здании магазин облегчат
рабочие будни.

