

Создано: 27.01.2026 в 03:32

Обновлено: 12.02.2026 в 04:17

<https://spb.move.ru/objects/9289604996>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

**Санкт-Петербург, Приморский проспект,  
78к1**

**393 300 ₽**

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 78к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

**Офис**

Общая площадь

171 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

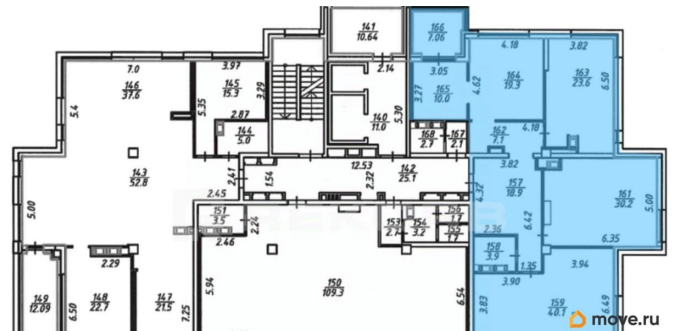
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Приморском районе и находится в 15 минутах от метро Беговая. Здание построено в 2016 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, Приморский пр. д. 78, к. 5. Ближайшее метро: Беговая. Арендная ставка: 2 300 руб/м2 в мес. включая НДС, ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка

для заметок



Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: естественная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 4 426 м2 Этажность: 8 Парковка: 40 машино-мест по 15 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

