

🕒 Создано: 15.04.2026 в 14:03

🔄 Обновлено: 18.04.2026 в 03:26

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

210 450 ₽

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

Офис

Общая площадь

172.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

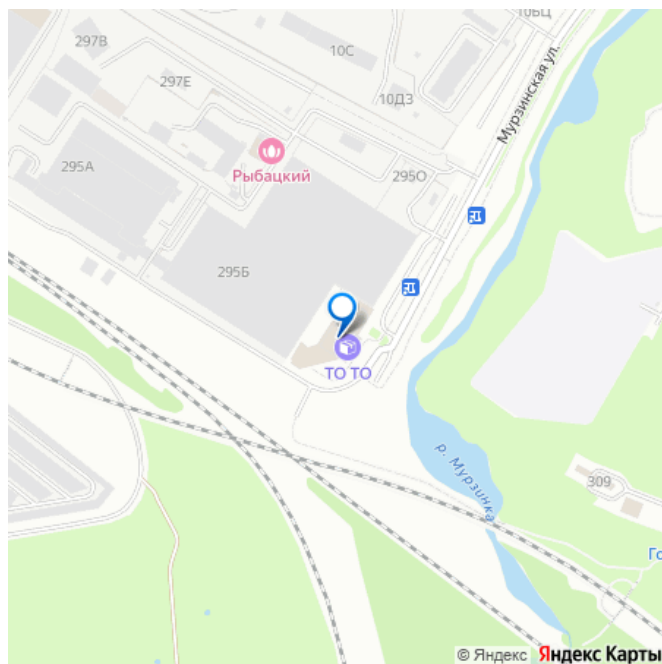
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 172.5 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • кол-во кабинетов: 2; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой

для заметок



эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •
парковка: бесплатная на территории БЦ; •
здание работает: 9.00...18.00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: 11, в непосредственной близости к
проспекту Обуховской Обороны, который
обеспечивает удобный доступ к КАД,
Шлиссельбургскому проспекту и
Караваевской улице. В БЦ «Мурзинский»
действует центральная система вентиляции
и кондиционирования воздуха, безопасность
обеспечивается круглосуточной охраной и
современными системами противопожарной
безопасности. НДС в стоимость аренды не
включена, так как собственник работает по
упрощенной системе.



