

🕒 Создано: 12.04.2026 в 05:16

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:14

**Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская  
улица, 11**

**4 060 800 ₽**

Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская улица, 11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 11-я Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

1728 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

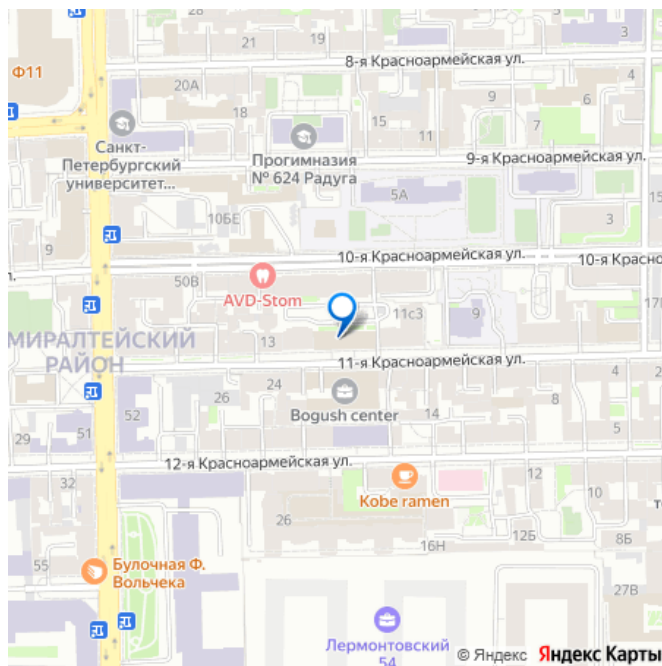
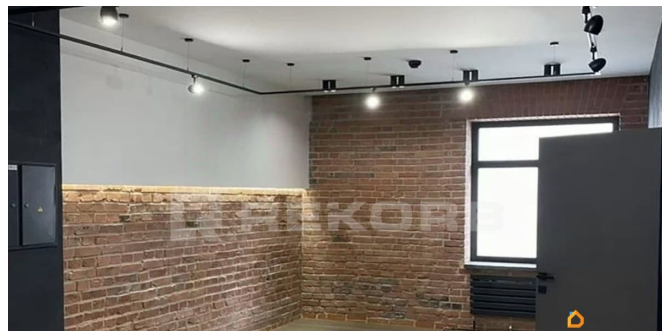
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ с хорошей транспортной доступностью. Бизнес-центр расположен в Адмиралтейском районе и находится в 10 минутах от метро Балтийская. Здание построено в 2022 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, 11-я Красноармейская д. 11. Ближайшее метро: Балтийская. Арендная ставка: 2 350 руб/м2 в мес. (УСНО) отдельно оплачиваются коммунальные услуги,

<https://spb.move.ru/objects/9293522196>

**Rekorb, Rekorb**

**79117886734**

для заметок



электричество, ОРЕХ, уборка Характеристики  
помещения: Планировка: смешанная  
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и  
телефонная линия Вентиляция: естественная  
Кондиционирование: нет Характеристики  
бизнес-центра: Общая площадь: 1 800 м2  
Этажность: 3 Пропускная система: есть  
Инфраструктура: магазины, отель, кафе,  
ресторан Договор аренды заключается  
напрямую с собственником бизнес-центра.  
Какие-либо дополнительные проценты и  
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем  
помещение в любое удобное для вас время.

