

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:31

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 13:50

**Санкт-Петербург, Воронежская улица,
5к3**

2 947 290 ₹

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Офис

Общая площадь

1733.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

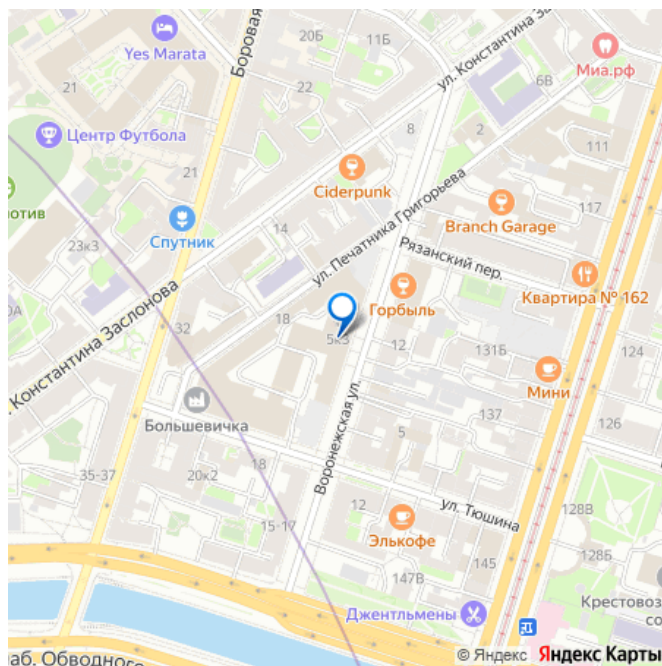
Описание

В аренду предлагаются офисные помещения общей площадью 1733 м2 кв. м..
Расположены на 2, 6 и 7 этаже бизнес-центра (блоки 202 м2, 489 м2, 511 м2 и 530 м2, по общей лестнице + лифт). Можно использовать как вход со двора бизнес центра (парковки), с фасада по Воронежской - вход из холла бизнес центра, а также служебный вход с ул. Печатника Григорьева.
Смешанная планировка, включающая зоны Open space, отдельные кабинеты, кухню, серверную, блоки с/у (на каждом этаже).

<https://spb.move.ru/objects/9293130081>

**БЦИнформ, БЦИнформ
79118435409**

для заметок



Классическая офисная отделка. Помещение оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Все сети смонтированы и готовы к подключению. Отопление в сезон (собственная котельная) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Арендная ставка с учетом НДС 5% Круглосуточное администрирование здания, столовая, служба эксплуатации. Близость к 2м станциям метро - обводный канал и Лиговский проспект. Есть парковочные места во дворе БЦ. Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.



