

Создано: 16.10.2025 в 16:52

Обновлено: 04.02.2026 в 02:36

<https://spb.move.ru/objects/9285783416>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
13к1****329 460 ₽**

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 13к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)**Офис**

Общая площадь

173.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

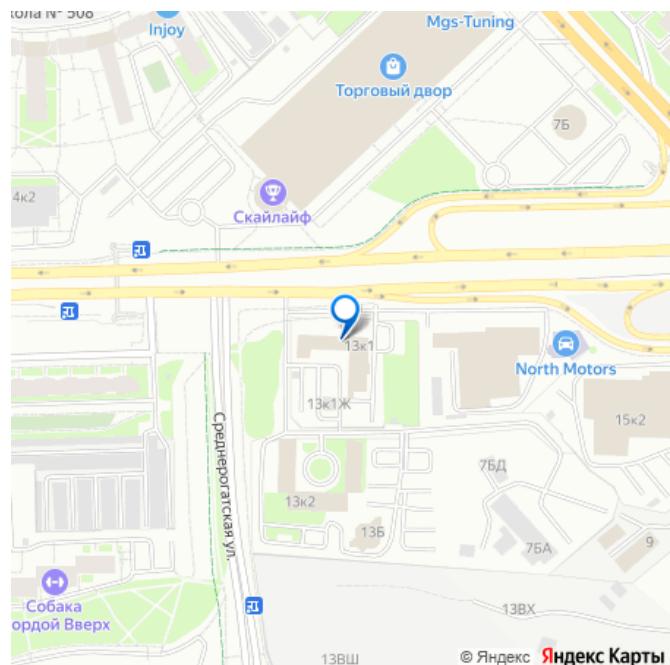
Сдаю

Раздел

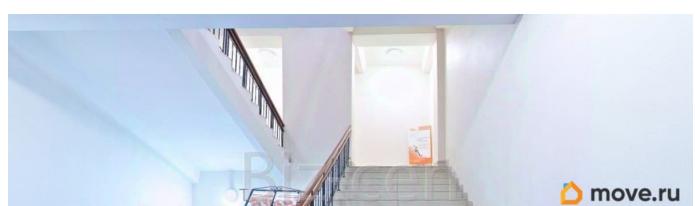
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

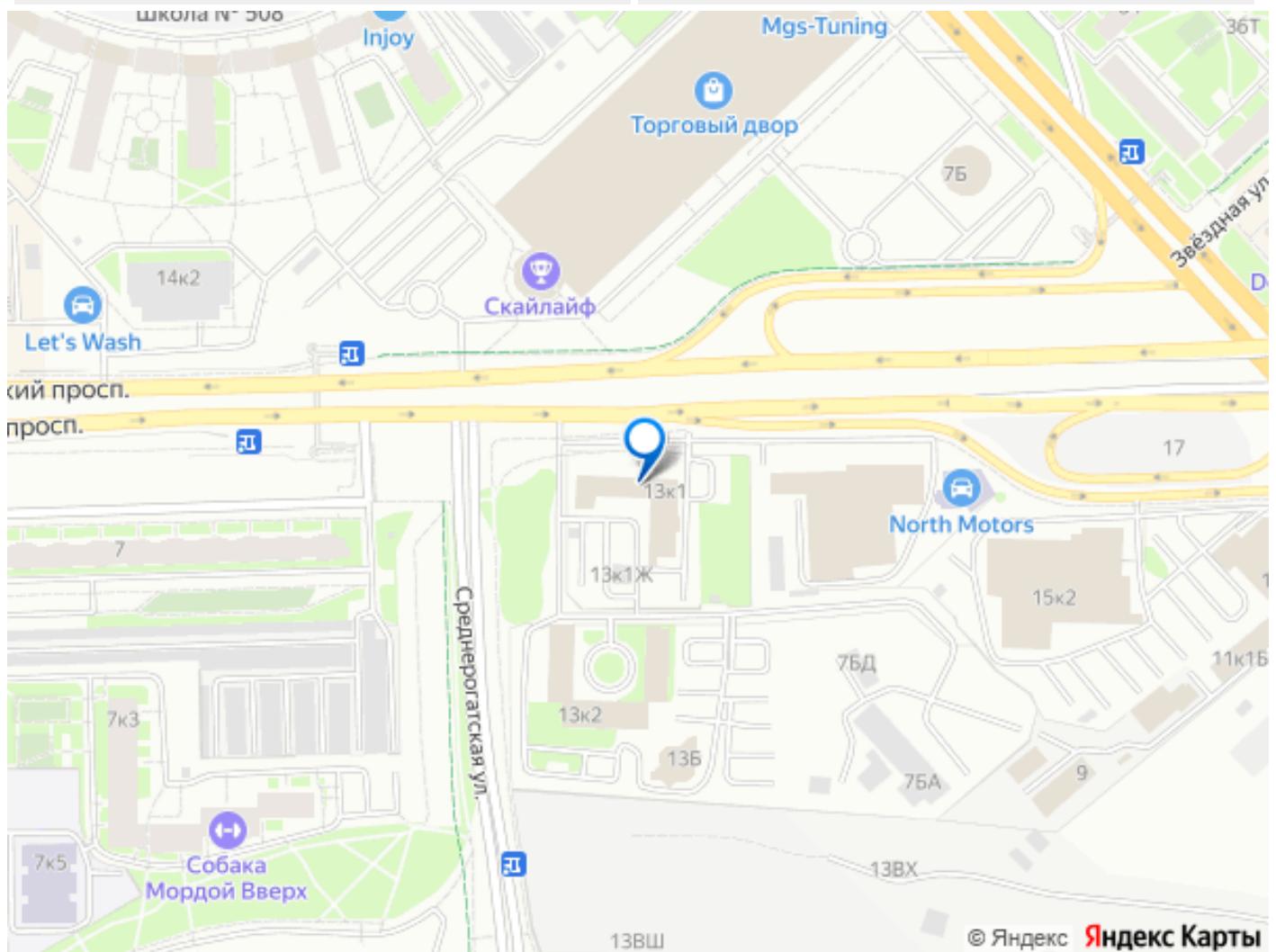
Сдается в аренду 173.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; •

для заметок



вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Мегафон, Комфортел, Соверен Телеком; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 7...23; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ближайшая станция метро «Звездная». Стоянка бизнес-центра «Глория» охраняется. Для удобства персонала и сотрудников компаний в деловом центре работает уютное кафе.





Move.ru - вся недвижимость России