

🕒 Создано: 07.03.2026 в 07:30

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 13:28

**Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2**

**2 950 690 ₺**

Санкт-Петербург, Биржевой переулок, 2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[Биржевой переулок](#)

## Офис

Общая площадь

1735.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

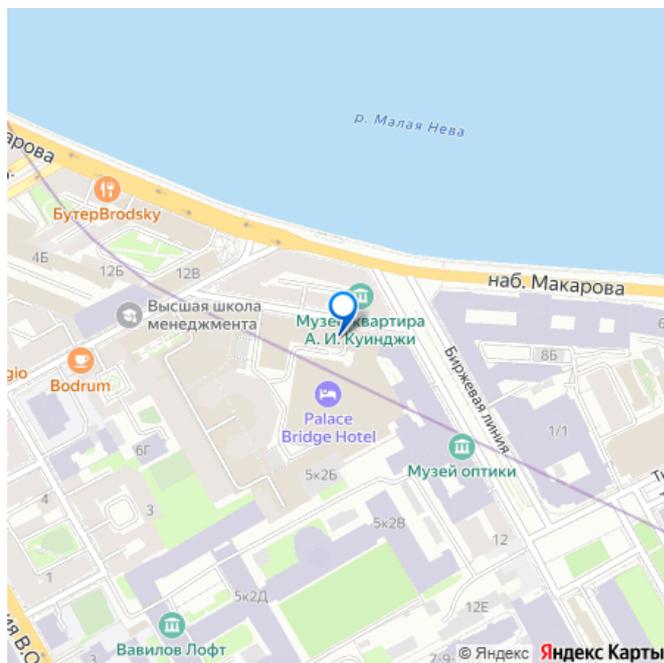
Офисное помещение 1 735.7 кв. м в бизнес-центре «Биржевой 2». Район: Василеостровский. Ближайшие станции метро: Спортивная, Василеостровская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 1940; - Код налоговой: 01; - Наличие лифта: Нет; - Кол-во мест наземного паркинга: 12. Арендная ставка: 1 700 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых

<https://spb.move.ru/objects/9291165720>

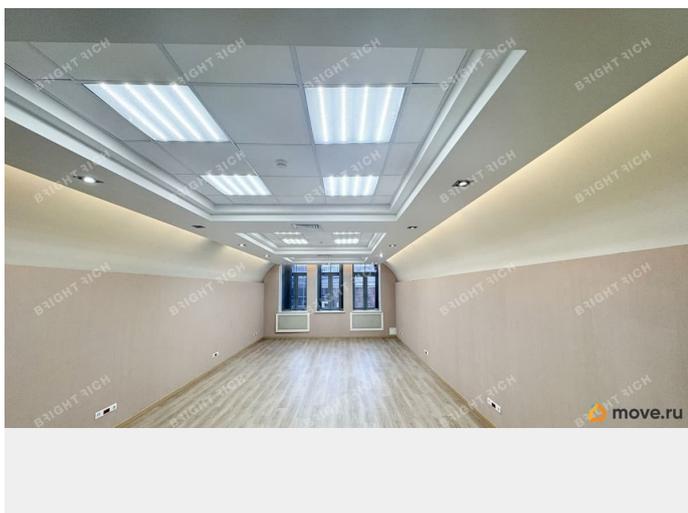
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

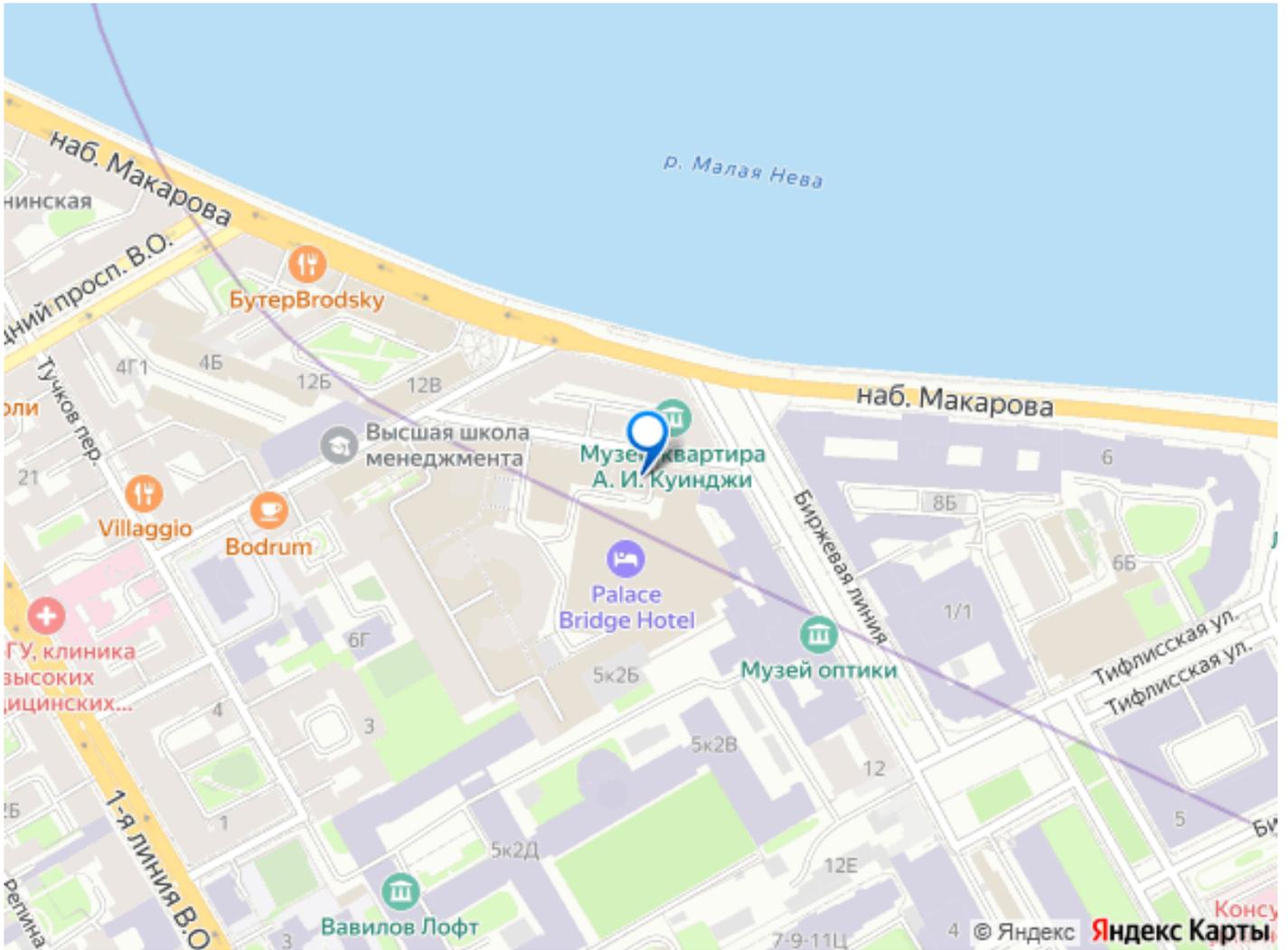
**79811452402**

для заметок



платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:  
59.945031,30.293548 ID = с\_1788113





Move.ru - вся недвижимость России