

Создано: 04.02.2026 в 18:23

Обновлено: 05.02.2026 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9288940454>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

216 875 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 14

Округ

[СПБ, Невский район](#)



Офис

Общая площадь

173.5 м²

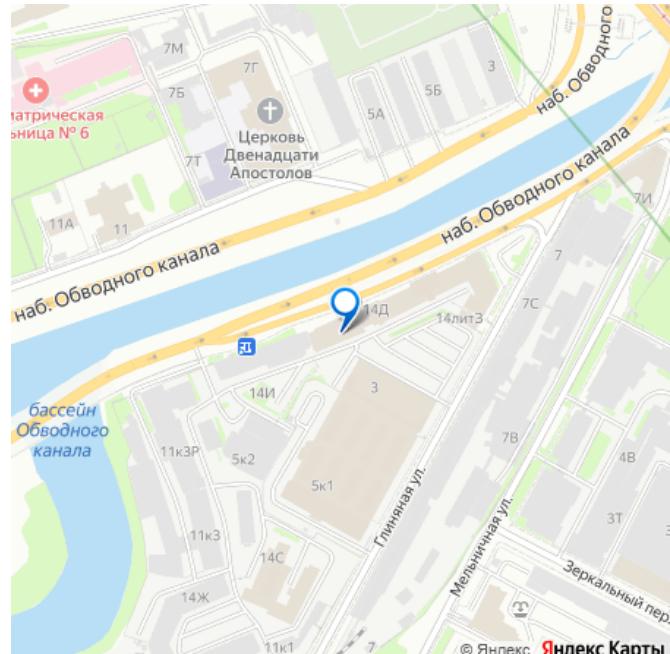
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

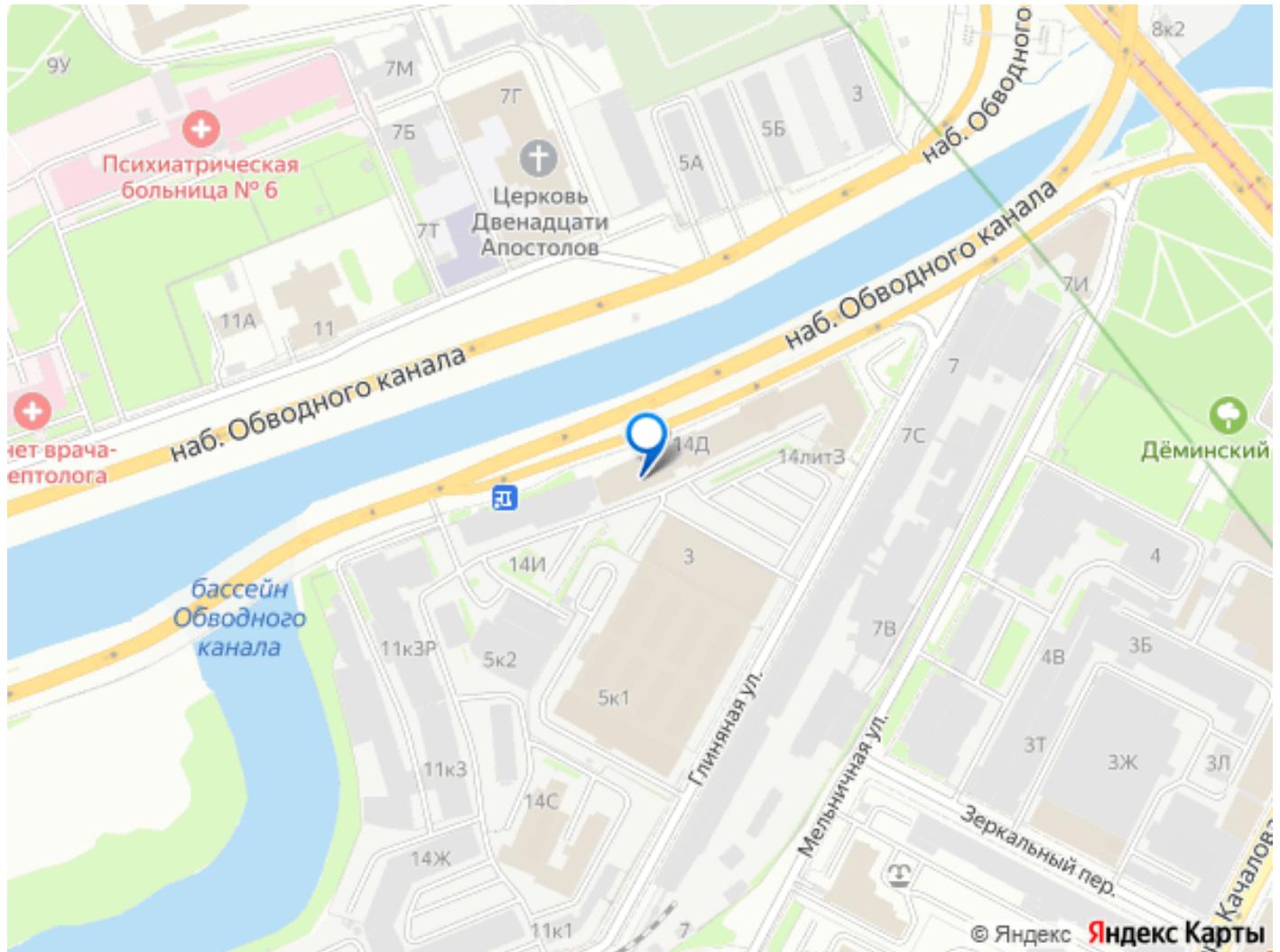


Описание

Предлагается в аренду 173.5 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры:

РицИнфо; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7.00...22.00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Помимо этого, при аренде
помещения в «Обводный 14» явным
преимуществом будет являться близость
Невского проспекта и проспекта Обуховской
Обороны. Перед зданием устроена
бесплатная парковка для гостей и партнеров
арендаторов бизнес-центра, а на обширной,
устроенной территории комплекса есть
платный паркинг для арендаторов.





Move.ru - вся недвижимость России